

CONTENIDO	PAGINA No.
• Índice	
• Informe del Auditor Independiente	1
• Balance General	
• Activo	2
• Pasivo y Patrimonio	3
• Estado de Resultado	4
• Estado de Evolución del Patrimonio de los Accionistas	5
• Estado de Flujo de Efectivo	
• Estado de Flujo Conciliación de la Utilidad	
• Nota a los Estados Financieros	



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑIA "DITECA S. A."

1. He auditado el Balance General adjunto de la Compañía DITECA S. A., al 31 de Diciembre del 2008 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio de los Accionistas, y Flujo de Efectivo, por el año terminado en esa fecha.
2. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía, Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros en base á mi auditoria realizada sobre la Situación Financiera de la Compañía.
3. Mi Auditoria se efectuó, de acuerdo con Normas de Auditoria Generalmente Aceptadas (NAGA). Estas normas requieren que una Auditoria se planifique y ejecute de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable que los Estados Financieros estén libres de errores importantes.
4. Una auditoria incluye sobre la base de pruebas selectivas el examen de las evidencias que soportan las cifras y revelaciones de los estados financieros, e incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Considero que mi Auditoria proporciona una base razonable para expresar una opinión.
5. En mi opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la Situación Financiera de la Compañía DITECA S. A., al 31 de Diciembre del 2008, los Resultados de sus Operaciones, de Evolución del Patrimonio de los Accionistas, de Flujo de Efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad, con Principios de Contabilidad de General Aceptación (PCGA) y demás Disposiciones Legales emitidas en la República del Ecuador.



6. Los Estados Financieros cerrados al 31 de Diciembre del 2008 se prepararon sobre Bases Contable y Otras Normas y Principios, los mismos que prevén la realización de sus Activos y la cancelación de sus Pasivos en el periodo normal de actividad u operación.


CPE Vicente Enrique Surriga Sánchez
Reg. Nac. No. 23185
SC - RNAE No. 2 - 332

Guayaquil, 30 de Abril del 2009

1



DITECA S.A.
BALANCE GENERAL
al 31 de Diciembre del 2008

ACTIVOS
(En dólares)

	Notas	Importe
<u>CORRIENTE:</u>		
Caja y Bancos	(Nota 3)	1.328.896,02
Cuentas por Cobrar	(Nota 4)	4.666.055,54
Inventarios	(Nota 5)	10.416.417,67
Pagos anticipados	(Nota 6)	18.676,55
Total Corriente:		<u>16.430.045,78</u>
<u>NO CORRIENTE:</u>		
Propiedades y Equipos:	(Nota 7)	713.148,94
Cargos diferidos y Otros.	(Nota 8)	277.967,07
Total No Corriente:		<u>991.116,01</u>
TOTAL ACTIVOS:		<u>17.421.161,79</u>

Ver Nota a los Estados Financieros.

DITECA S.A.
BALANCE GENERAL
al 31 de Diciembre del 2008

PASIVO Y PATRIMONIO
(En dólares)

	Notas	Importe
<u>CORRIENTE:</u>		
Obligaciones Bancarias	(Nota 9)	126.266,00
Cuentas por Pagar	(Nota 10)	6.055.399,50
Pasivos Acumulados	(Nota 11)	1.723.551,56
Total Corriente:		<u>7.905.217,06</u>
LARGO PLAZO:	(Nota 12)	2.252.967,92
TOTAL DEL PASIVO:		<u>10.158.184,98</u>
<u>PATRIMONIO:</u>		
Capital Social	(Nota 13)	632.000,00
Aportes Acc. Futura Capit.		4.468.000,00
Reserva Legal		27.750,00
Utilidades Acumuladas		246.558,95
Utilidad presente ejercicio	(Nota 14)	1.888.667,86
Total Patrimonio:		<u>7.262.976,81</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:		<u>17.421.161,79</u>

Ver Nota a los Estados Financieros.

DITECA S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Al 31 de diciembre del 2008

(En Dólares)

	Notas	Importe
<u>INGRESOS:</u>		
Ventas Netas	(Nota 2)	51.432.221,33
Costos de Ventas:	(Nota 2)	<u>-42.820.813,90</u>
Utilidad Bruta:		<u>8.611.407,43</u>
<u>GASTOS OPERACIONALES:</u>		
Gastos de Administración		-1.033.966,52
Gastos de Ventas		<u>-4.732.215,37</u>
Total Gastos de Operación:		<u>-5.766.181,89</u>
<u>OTROS (EGRESOS) INGRESOS</u>		
Intereses y Comisiones bancarias		-92.500,08
Otros gastos no operacionales		-36.482,30
Intereses ganados		105.293,09
Comisiones ganadas y otros		<u>168.803,33</u>
Otros Ingresos/(Egresos), neto:		<u>145.114,04</u>
Utilidad antes de participac. e impuesto renta compañía:	(Nota 14)	<u>2.990.339,58</u>
15% Participación Empleados:	(Nota 14)	-448.550,94
25% Impuesto Renta Compañía:	(Nota 14)	-653.120,78
Utilidad Neta del Ejercicio:	(Nota 14)	<u>1.888.667,86</u>

Ver nota a los estados financieros.

DITECA S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
Al 31 de diciembre del 2008
(En dólares)

	Capital Social	Aporte Fut. Aum. Cap.	Reserva Legal	Utilidades Retenidas	Utilidad Ejercicio	TOTAL
Saldo al 31 de diciembre 2007:	632.000,00	199.875,24	13.620,52	122.584,61	141.294,76	1.109.375,13
Transferencia de utilidad 2007 a reserva legal:			14.129,48		-14.129,48	-
Entrega de accionistas		4.268.124,76				4.268.124,76
Ajustes por pagos extras:				-3.190,94		-3.190,94
Transferencia saldo a utilidades acumuladas:				127.165,28	-127.165,28	-
Utilidad neta presente año 2008 después de impuesto renta:					1.888.667,86	1.888.667,86
Saldo al 31-12-2008:	632.000,00	4.468.000,00	27.750,00	246.558,95	1.888.667,86	7.262.976,81

Ver nota a los estados financieros.

DITECA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Al 31 de Diciembre del 2008
(En dólares)

FLUJO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Efectivo recibido por Clientes	53.067.447,60
Pagado a Proveedores, Empleados y Otros	-55.705.620,54
Otros ingresos	274.096,42
Otros egresos.	-129.037,73
Flujo neto pagado por Actividades de Operación:	<u>-2.493.114,25</u>

FLUJO POR ACTIVIDAD DE INVERSION

Compra de propiedades y equipos	-542.706,93
Flujo de efectivo desembolsado en actividad de Inversión:	<u>-542.706,93</u>

FLUJO POR ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO

Abonos a financiamiento bancario, neto.	-40.401,00
Retiro de cuentas de accionistas	-424.906,00
Pago deudas bancarias de largo plazo	-90.455,80
Recibido por aportación de socios para futuro aumento de capital	4.268.125,00
Flujo neto provisto en Actividad de Financiamiento:	<u>3.712.362,20</u>

Aumento en el Flujo de efectivo: 676.541,02

Efectivo al Inicio del Ejercicio: 652.355,00

Efectivo al final del Ejercicio: 1.328.896,02

Ver nota a los estados financieros

DITECA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Conciliación de la Utilidad Neta con la caja neta
proveniente de las actividades de operación.
Al 31 de diciembre del 2008

(En dólares)

Utilidad del Ejercicio:	1.888.667,86
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	
Más/Menos Ajustes que no corresponden a desembolsos o ingresos de efectivo:	
Depreciación de activos fijos	78.889,40
Bajas de activos fijos	3.135,59
Provisión cuentas malas	74.101,97
Ajustes gastos extraordinarios en patrimonio accionistas	-3.190,94
Amortización gastos de capital	8.204,76
Provisión beneficios sociales	39.645,02
Provisión 15% participación empleados 2008	448.550,94
Provisión 25% I. Renta 2008	653.120,78
Sub-total:	3.191.125,38
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	
<u>Cambios en Activos y Pasivos:</u>	
Disminución en cuentas por cobrar clientes	1.635.226,36
Aumento en impuestos fiscales -activo	-3.923.003,88
Aumento en Inventarios	-5.290.595,10
Aumento en pagos anticipados y diferidos	-268.851,24
Disminución en otras cuentas por cobrar	112.576,01
Aumento en cuenta por pagar local y del exterior	3.572.050,22
Disminución en anticipos de clientes	-1.900.976,80
Aumento en impuestos a pagar	485.429,84
Disminución en pasivos acumulados	-79.233,04
Disminución en otras cuentas por pagar	-26.862,00
Sub-total:	-5.684.239,63
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	
Efectivo neto pagado por Actividades de Operación:	-2.493.114,25
<hr style="border-top: 3px double black;"/>	

Ver nota a los estados financieros.

DITECA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2008

(En dólares)

1) DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA:

a) Constitución y objetivo:

En el Cantón Santa Elena, Provincia del Guayas, República del Ecuador, el 29 de Marzo de 1994, se constituyó la Compañía Anónima denominada **DITECA S.A.**, con un capital inicial suscrito de S/. 5'000.000,00 de sucres, dividido en cinco mil acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una, con el objeto de dedicarse a la importación de maquinaria pesada y repuestos, para ser comercializados en el mercado local ecuatoriano.

La Compañía es un distribuidor autorizado para la República del Ecuador de la marca "**Komatsu**", maquinaria pesada y repuestos para el sector de la construcción en cualquier fase, cuya fabricación es de origen de países como Japón, Estados Unidos, Canadá y Brasil. La maquinaria que comercializa la compañía durante los años 2007 y 2008 representa el 99% de las suministradas por el proveedor del exterior antes mencionado.

2) PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O POLITICAS CONTABLES

Las compañías en el Ecuador están reguladas por distintos entes de control como el Servicio de Rentas Internas y la Superintendencia de Compañías, y normadas contablemente por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. Las disposiciones técnicas que emiten esas instituciones no coinciden en todos sus aspectos, las que hacen que tengan una primacía las normas emitidas por el Servicio de Rentas Internas y la Superintendencia de Compañías, en ese orden, relegándose la aplicación de las políticas contables normadas por la Federación Nacional de Contadores. Este comportamiento origina desviaciones en la aplicación de las normas contables establecidas en el Ecuador, principalmente en lo relacionado con determinados registros y contabilización como la aceptación de activar determinados cargos diferidos e intangibles que normalmente se registran en gastos de operación de acuerdo con normas internacionales de contabilidad.

Los registros contables se preparan en dólares americanos a partir del primero de Abril del 2000, de acuerdo con los principios contables en el Ecuador y las disposiciones emanadas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, que son utilizadas en la preparación de los estados financieros.

A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Provisión para cuentas malas:

La Compañía registra con cargos a resultados una provisión para cubrir posibles pérdidas que puedan ocurrir en la recuperación de las cuentas por cobrar, en base a lo establecido por las disposiciones legales vigentes.

Inventarios:

Compuesto por maquinarias pesadas, se encuentran registrados al costo total de importación o de compra (costo específico), y los repuestos al costo de promedio, cuyos importes no exceden el valor de mercado. La mercadería en tránsito está registrada al costo según factura, agregados los gastos incurridos en la importación.

Activos Fijos:

Compuestos Terrenos, Edificios, Instalaciones, Equipos de oficina, Equipos de computación, muebles y enseres, vehículos y Herramientas, se valúan al costo de compra o de adquisición.

Depreciación:

La depreciación es calculada sobre los valores originales en base al método de línea recta y en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, que tienen duración entre 5, 10 y 20 años, excepto los equipos electrónicos de datos, que se deprecian al 33% anual, conforme a la ley de impuesto a la renta.

Mantenimiento, reparaciones, renovación y mejora:

Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a los resultados del ejercicio. Los costos de renovación y mejoras de importancia o materialidad que alarguen la vida de los activos, se consideran como adiciones de activos fijos.

Cargos diferidos y otros activos:

Comprenden desembolsos para obras de nivelación en terrenos donde funcionan las oficinas administrativas, taller y bodega de almacenamiento de la empresa, las que se amortizan a razón del 20% anual.

Participación a Trabajadores e Impuesto Renta Compañía:

De conformidad con disposiciones legales, la empresa en caso de obtener utilidades, paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades contables del ejercicio, y por impuesto a la renta, una tasa del 25% después de participación a trabajadores, cuyas obligaciones se provisionan al cierre del ejercicio contable. Estos pagos los realiza dentro del primer cuatrimestre del siguiente ejercicio con cargo a los pasivos acumulados.

Reconocimiento de Ingresos:

La Compañía reconoce los ingresos por ventas de maquinaria, repuestos y servicios de taller, una vez que se transfiere al cliente la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos y servicios.

Reconocimiento de los Costos y Gastos:

El costo de ventas se registra en el resultado del ejercicio, cuando se entregan los bienes en forma simultánea al reconocimiento de los ingresos. Los Gastos se registran en los periodos en los cuales se relacionan y se reconocen en los resultados del ejercicio cuando se devengan, al margen o independientemente del momento o fecha en que se paguen.

Ingresos y gastos Financieros:

Los ingresos y gastos financieros se registran en el resultado del ejercicio en los periodos en los cuales se relacionan y se reconocen cuando se devengan, independientemente del momento en que se perciben o desembolsan.

Reserva Legal:

La Ley de Compañías requiere que de la utilidad neta del ejercicio, las empresas apropien el 10% como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital accionario.

Uso de estimaciones y/o criterios contables:

Las principales estimaciones relacionadas con los estados financieros, se refieren a las provisiones para cuentas dudosas, provisión para desvalorizaciones en caso de darse, la depreciación de los bienes del activo fijo, beneficios sociales de ley según la legislación laboral, el impuesto a la renta y participación de los trabajadores, y cualquier amortización por activos diferidos o pasivos diferidos que ocurrieren. En opinión de la Gerencia, no ocurrirán ajustes significativos que puedan alterar las cifras o saldos de los activos o pasivos en los próximos ejercicios.

3) CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2008, esta cuenta corresponde a fondos de disponibilidad inmediata en las instituciones bancarias como Banco del Pichincha, Produbanco, Bolivariano, Machala e Internacional, así como efectivo en la caja general de la empresa y fondos fijos, por un monto total de US \$ 1'328.896,02 dólares. Estos fondos están libres de gravámenes y sin restricción alguna.

4) CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2008, estos rubros comprenden los valores a favor de la empresa por concepto de ventas a clientes y otros valores entregados para el desarrollo del objeto social, así como la financiación de los mismos.

Cientes locales con facturas (a)	205.194,64
Impuestos (b)	4.460.707,88
Anticipo a proveedores y otros	66.944,75
Empleados	230,95
Otros deudores	8.549,59
Suman:	<u>4.741.627,81</u>
Menos: provisión para incobrables:	- 75.572,27
Cuentas por Cobrar, neto:	<u>4.666.055,54</u>

(a) El plazo de recuperación en los créditos concedidos a clientes tienen un promedio de 60 días y en lo relacionado a clientes en la división de maquinaria, estos créditos se encuentran garantizados mediante el contrato con reserva de dominio a favor de la empresa.

(b) Incluyen US \$ 533.265,66 de retención fuente del año 2008 que se aplica al pago del 25% sobre las utilidades y el saldo de US \$ 3'927.442,22 al crédito tributario del 12% IVA a favor de la empresa para aplicar a futuros pagos y otras retenciones efectuadas.

Análisis del movimiento de la provisión para cuentas incobrables:

Al 31 de diciembre del 2008, el movimiento de la provisión para cuentas malas es el siguiente:

Saldo al 31 de diciembre del 2007:	-	1.470,30
Más: Provisión del presente ejercicio 2008:	-	74.101,97
Saldo al 31 de diciembre del 2008:	-	<u>75.572,27</u>

5) INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2008, los inventarios representan los bienes corporales como maquinaria y repuestos en general, destinados para la venta. Su composición y presentación es la siguiente:

Maquinaria-Matriz	7.292.575,30
Repuestos-Matriz	2.991.934,52
Repuestos-Quito	103.162,90
Importaciones en tránsito	28.744,95
Total:	<u>10.416.417,67</u>

6) PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2008, este rubro corresponde a las pólizas de seguros contratados con la empresa Atlas Compañía de Seguros, por un monto de **US \$ 18.676,55** dólares, que cubren riesgos como incendio de instalaciones, robo de mercadería en general, vehículos, muebles y equipos en general, hurto de dinero y otros. Este importe se devenga durante el periodo de vigencia con cargo a resultados, las que generalmente tiene duración de doce meses desde la fecha de su emisión.

7) PROPIEDADES Y EQUIPOS (Ver detalle en página 14)

8) CARGOS DIFERIDOS Y OTROS.

Al 31 de diciembre del 2008, comprende lo siguiente:

Gastos de Publicidad	178.938,35
Obras de nivelación de terreno	72.460,28
Mejoras en propiedades y marcas	19.449,98
Suman:	<u>270.848,61</u>
Otros activos: Depósitos en garantía	7.118,46
Total:	<u>277.967,07</u>

9) OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2008, estos rubros representan el valor de los préstamos concedidos por Instituciones Bancarias para financiamiento de capital de operación, cuyo detalle es el siguiente:

Banco Produbanco (a)	99.800,71
Banco de Machala (b)	26.465,29
TOTAL:	<u>126.266,00</u>

(a) Comprenden tres (3) operaciones con plazos de 12 y hasta 24 meses respectivamente, las que vencen en el 2009 y 2010 con tasas de interés que fluctúan entre el 8,95% y 10,90% en su orden. Están garantizadas por la firma del principal. Estas operaciones tuvieron como objetivo el adquirir una flota de camionetas Mazda para uso de los talleres, las que se negociaron con contratos de reserva de dominio y se liberarán una vez que se cancelen las mismas.

(b) Corresponde a operación No. 8021242 emitida en Mayo 30/08 que vence en Mayo 25/09 (12 cuotas a cancelar), con una tasa del 12% de interés nominal anual, cuyos garantes son los representantes legales de la empresa.

DITECA S.A.

Nota # 7

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS:

Los activos fijos al 31 de diciembre del 2008, correspondían:

(En dólares)					
AL COSTO:	Saldo al 31/12/2007	Adiciones	Transferenc. y/o retiros	Total al 31/12/2008	% de Deprec.
Terrenos	-	254.857,24		254.857,24	-
Edificios	235.052,00	-	-	235.052,00	5
Instalaciones	40.246,00	30.204,91		70.450,91	10
Muebles y Enseres	57.899,00	27.286,22		85.185,22	10
Equipo de Oficina	23.339,00	20.522,17		43.861,17	10
Equipos de Computación	65.499,00	25.940,75		91.439,75	33
Herramientas/Eq. Taller	75.024,00	63.693,44		138.717,44	10
Vehiculos	75.553,00	120.202,20	-18.381,64	177.373,56	20
Total Costo:	572.612,00	542.706,93	-18.381,64	1.096.937,29	
Depreciación Acumulada:	-320.145,00	-78.889,40	15.246,05	-383.788,35	
Activos Fijos, neto:	252.467,00	463.817,53	-3.135,59	713.148,94	

Ver nota a los estados financieros.

10) CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2008, este rubro comprende las obligaciones con proveedores diversos originados en la compra de maquinaria y repuestos de la marca KOMATSU y BOMAG, que se registran como inventarios para su respectiva venta. De igual manera se incluyen valores recibidos en calidad de anticipo de clientes y cuentas a favor de accionistas. Su composición y presentación es la siguiente:

Proveedores del exterior (a)	5.995.464,27
Proveedores Locales (b)	11.789,40
Anticipo de clientes	839,20
Otras cuentas por pagar	47.306,63
Total:	<u>6.055.399,50</u>

(a) Este importe corresponde a la adquisición de inventarios consistente en maquinaria y repuestos de la marca KOMATSU, y BOMAG; y la forma de pago es de hasta 210 días de plazo y de 90 días libres de intereses, a una tasa del 3% anual más Libor.

(b) Comprenden proveedores locales de bienes y servicios, cuyos insumos se utilizan para completar la operación comercial y de distribución.

11) PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2008, estos rubros representan las obligaciones laborales de los pasivos a favor de los trabajadores, originados en virtud de la existencia de una relación laboral, legal y reglamentaria; así como de importes retenidos a favor de la Institución de Seguridad Social, y los impuestos retenidos por operaciones comerciales y sobre las utilidades generadas en el 2008 a favor de la entidad tributaria. Su composición y clasificación es la siguiente:

Beneficios Sociales de Ley	40.306,02
Obligaciones con el IESS	10.664,98
Impuestos fiscales Iva y retención fuente	570.908,84
Subtotal:	<u>621.879,84</u>
15% participación empleados 2008	448.550,94
25% impuesto renta compañía 2008	653.120,78
Subtotal:	<u>1.101.671,72</u>
TOTAL:	<u>1.723.551,56</u>

Análisis del movimiento de pasivos acumulados por el año 2008, es el siguiente:

Conceptos	Saldo al 31/12/2007	Provisión 2008	Pagos efectuados	Saldo al 31/12/2008
Beneficios de Ley	85.785,68	99.972,73	- 145.452,39	40.306,02
Obligac. Con el IESS	3.341,37	77.330,99	- 70.007,38	10.664,98
Imptos. Fisc., y Retenc.	85.478,86	6.390.908,59	- 5.905.478,61	570.908,84
15% P.T., y 25% I.Rta.	89.210,23	1.101.671,72	- 89.210,23	1.101.671,72

12) PASIVO LARGO PLAZO.

Al 31 de diciembre del 2008, el importe de **US \$ 2'252.967,92** comprenden la porción de largo plazo relacionado a la deuda con los proveedores del exterior en la adquisición de maquinaria Komatsu y Bomag, cuyas condiciones sobre tasas de intereses son iguales a las expresadas en el periodo de corto plazo (Nota No. 10).

13) PATRIMONIO DE ACCIONISTAS

Capital Social: Al 31 de diciembre del 2008, el capital accionario de la empresa, está representado por 632.000 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una, propiedad de Grissley Corporation (631.999 acciones) y Sra. María E. Maldonado Riera (1 acción). El capital autorizado de la compañía es de US \$ 1'264.000 dólares.

El 18 de Junio del 2008, previa comunicación dirigida a la Superintendencia de Compañías, se transfirieron las 631.999 acciones de propiedad de Grissley Corporation a Machinery Construction and Development Company S.A., y de 1 acción de propiedad de la Sra. María E. Maldonado Riera a favor del Ing. Alfredo Ortega Maldonado.

Aportes para futuro aumento de capital: Durante el año 2008, la compañía recibió varias entregas a su favor de parte de Grissley Corporation y Machinery Construction and Development por un total de US \$ 4'268.124,76 que agregado al saldo final del 2007, totalizan **US \$ 4'468.000,00** al cierre del 2008.

14) CONCILIACION TRIBUTARIA, 15% PARTIC. EMPLEADOS, 25% IMPUESTO RENTA COMPAÑÍA Y UTILIDAD NETA FINAL.

Utilidad antes de 15% Part. Empleados:	2.990.339,58	(A)
15% Participación Empleados:	- 448.550,94	(B)
Neto:	<u>2.541.788,64</u>	
Más: Gastos no deducibles:	80.778,21	
Deducciones	- 10.083,70	
Utilidad Gravable:	<u>2.612.483,15</u>	
25% Impuesto Renta:	<u>653.120,78</u>	(D)

Utilidad Final:

Utilidad antes del 15% y 25%:	2.990.339,58	(A)
15% Participación Empleados:	- 448.550,94	(B)
25% Impuesto Renta Compañía:	- 653.120,78	(D)
Utilidad Final:	<u>1.888.667,86</u>	

15) TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS RELACIONADAS.

Al 31 de diciembre del 2008, no existen registros o transacciones contables en lo relacionado a empresas vinculadas bajo la misma sociedad accionaria, y por ello no se presenta evento alguno.

16) EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión del informe del auditor externo (Abril 30 del 2009) no han existido situaciones que a criterio de la administración de la empresa, pudieran tener algún efecto significativo sobre los estados financieros.

