

SEÑOR ACCIONISTA DE MASTERCENTRO S.A.:

De conformidad con lo determinado en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 dictada por el señor Superintendente de compañías el 18 de Septiembre de 1992, cumpto en presentar a usted mi informe por el ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre de 1998.

La empresa aún continúa en una etapa preoperacional, habiéndose iniciado la construcción del proyecto camaronero en el predio conocido como "El Sacrificio", ubicado en los Recintos Cuerval y Garrapata, Parroquia La Tola, Cantón Eloy Alfaro, Provincia de Esmeraldas, esperando iniciar nuestra producción en el segundo semestre de 1999.

Hemos realizado el levantamiento topográfico de cinco lotes de terreno que forman un sólo cuerpo ubicados en la Parroquia La Tola, y que fueron cedidos a MASTERCENTRO S.A. a título oneroso, luego de lo cual, se ha determinado que el área real de dichos lotes es de 189,30 has., denominado al mismo como predio "Garrapatita". El 19 de Marzo del presente año se solicitó al INDA la respectiva adjudicación.

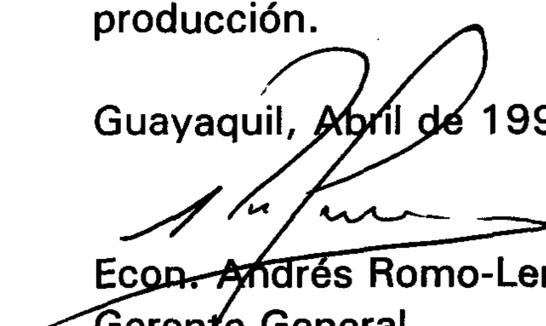
También hemos solicitado a la DIGMER la certificación correspondiente de que las 189,30 has. antes citadas no constituyen zona de playa y bahía, así como hemos iniciado trámite ante la Subsecretaría de Recursos Pesqueros para poder ejercer la actividad pesquera sobre dicha área.

La compañía no registra número patronal, por lo que no tiene problemas laborales de ninguna índole.

La pérdida del ejercicio asciende a la cantidad de veinte y un millones novecientos cincuenta y ocho mil novecientos noventa y un sucres (S/.21'958.991), la misma que propongo sea absorbida en su totalidad con el saldo de la cuenta "Reserva por Revalorización del Patrimonio".

Una vez superado el fenómeno del Niño, espero que el gobierno reconstruya la vía de acceso al Cantón Eloy Alfaro (Limonas), ya que el estado actual es bastante deplorable y dificultando y retardando el paso a nuestros automotores. Así como confío que podamos concluir el proyecto camaronero e iniciar la producción.

Guayaquil, Abril de 1999


Econ. Andrés Romo-Leroux Estrada
Gerente General

9 ABR. 1999

