

## **MEMORIA DE GAMAUNION.**

**AÑO 2005**

Informe que presenta el Gerente de la compañía GAMAUNION el Sr. Julio Portés Armijos correspondiente al ejercicio fiscal del año 2005.

### **SEÑORES ACCIONISTAS:**

Al comienzo de cada año es deber y responsabilidad informar a los señores accionistas y a la Superintendencia de Compañías las actividades más relevantes acontecidas durante mi administración.

La compañía se dedica al cultivo de Caña y Banano. En este año los resultados agrícolas de producción tanto de banano como en Caña fueron aceptables.

Comenzando con la caña seguimos vendiendo en su totalidad al Ingenio San Carlos con tendencia a mantener los precios por tonelada y siendo el azúcar un artículo de primera necesidad para nuestro país es difícil que exista aumento del precio porque sería inflacionario, no nos queda otra cosa que producir más con menos costos, cosa difícil porque siendo un cultivo de poca extensión llega el momento que se estandarizan los egresos en productos, laborales y la variable que es mano de obra que exigen solo los necesarios.

El último invierno viene siendo con menos precipitación de lluvias e influye en el tonelaje o peso de la caña. Se resembró y mejoró 14 has con resiembras parciales esperando en el 2006 una buena cosecha.

Se sigue mejorando el cultivo con las labores necesarias como riego, malezas que son rubros impactantes económicamente junto con una fertilización precisa y adecuada en su momento.

Se sigue viendo las producciones por medio de los lotes en estadística aprovechando la agricultura de precisión que se realizó el año anterior y pensar en un futuro renovar áreas que vayan declinando su producción con semillas modernas recomendadas por los técnicos igualmente con costos por lotes.

En el personal se mantiene un promedio de 10 personas manejadas sin problemas al momento por un mayordomo. Las otras labores se realizan por personal de contratistas.

Se han realizado la resiembra, fertilización y buen manejo del cultivo con énfasis en el riego. Se sigue un adecuado control de las inundaciones provocadas por el creciente del río.

El otro negocio de Gamaunión es el banano en pequeña área de 47Has.



Con la administración del Ing. Alex Mindiola como encargado del área bananera, se han obtenido una aceptable producción de banano, pero los costos de producción continúan incrementándose, debido a los incrementos en los costos de la mano de obra los cuales representan alrededor del cincuenta por ciento de nuestros costos globales. Los costos operativos También son elevados al tener un área de banano de tan solo 47 Has.

Uno de los costos may importantes en esta bananera es el riego, puesto que los suelos son en gran parte franco arenoso lo cual implica un riego con mayor frecuencia, por consiguiente un mayor gasto en diesel por su mayor hora motor de riego y mano de obra de regadores con 3 inviernos de pocas lluvias el cual tenemos que compensarlo con el pozo de agua, esperando en el 2006 mejores lluvias y temperaturas.

El precio promedio del banano por caja termino en \$ 3,50 con un precio oficial de \$ 3,00 pero nos vimos afectados por baja de producción primero por tener inviernos con pocas lluvias y los suelos de esta finca son arenosos de 2da y 3ra. Categoría y además la industria bananera bajó la producción por lo frío del verano.

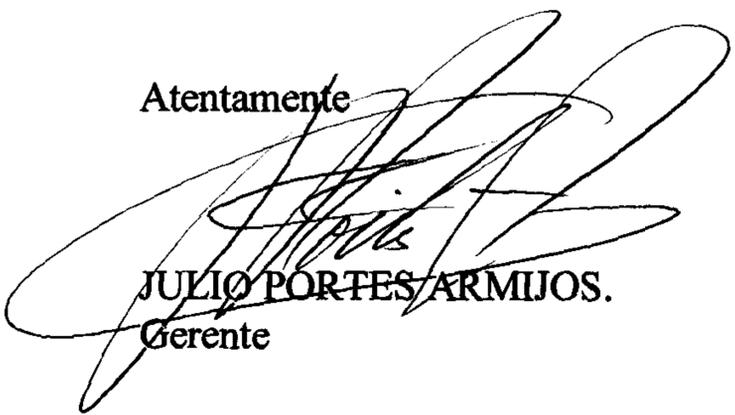
Siempre el área de banano de Gama unión será un problema por el tamaño de 42 has. Cuyos costos fijos influyen en el resultado y complican la logística del personal en días no corte y días si corte ya que el personal desea un trabajo de todos los días. Siempre se espera poder pagar el operacional tratando de equilibrar los egresos e ingresos y como el informe anterior preocupados de futuras inversiones o reemplazar de activos como motores, ciertas instalaciones y mejoras al personal.

En el 2005 obtuvimos una utilidad de \$ 13.241,85 la misma que sugiero sea repartida de la siguiente manera:

15% Participación Trabajadores	\$ 1.986,28
25% Impuesto a la Renta	\$ 2.716,97
Amortización Perdida Ejerc.Ant.	\$ 3.622,62

Sin más por el momento y agradeciendo por la confianza en mí depositada me suscribo, deseando mejores días para la compañía.

Atentamente

  
JULIO PORTES ARMIJOS.  
Gerente

