

RESOLCORP S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Expresados en dólares de USA

NOTA 1.-DESCRIPCION DE LA COMPAÑIA:

La empresa se constituyó legalmente, de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador el 28 de Marzo del año 1994.

NOTA 2.- OPERACIONES:

Sus principales actividades son:
La Administración de Hoteles, Agencias de Viajes, Restaurantes, Clubes y Cafeterías.

NOTA 3.- RESUMEN DE POLITICAS DE CONTABILIDAD:

Los estados financieros se presentan de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para las PYMES).

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2015, las cuentas por cobrar se establecen en un monto neto de \$3.853,96.

NOTA 5.- INVENTARIOS:

Al 31 de Diciembre del 2015, los inventarios se formaban por insumos materiales de limpieza y alimentos de cocina y ascienden a la suma de \$11.780,23.

NOTA 6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

Al 31 de Diciembre del 2015 la Compañía registra los siguientes movimientos:

Terreno	186.107,39
Edificio	664.035,75
Muebles y Enseres	86.853,66
Instalaciones	23.815,68
Vehículos	41.062,50
Equipos de Computación	506,25
TOTAL PPE	1'002.381.23
(-) Depreciaciones	125.512,33
TOTAL DE ACTIVO NETO	876.868,90

NOTA 7.- PASIVOS NO CORRIENTES:

Al 31 de Diciembre del 2015, su pasivo no corriente significa la suma de \$678.406,44, siendo su principal acreedor el Banco del Pacífico, quien mantiene en garantía hipoteca del inmueble donde funciona Apart Hotel Kennedy.

Estos préstamos están garantizados con hipoteca del inmueble.

NOTA 8. PROVISION PARA JUBILACION Y DESAHUCIO PATRONAL.

Al 31 de Diciembre 2015, la Compañía registra Provisión de \$2.399,86 para Jubilación y para Desahucio Patronal.

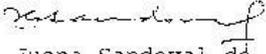
NOTA 9.- PATRIMONIO:

Al 31 de Diciembre del 2015, el patrimonio de la Compañía está constituido por: Capital Social \$60.000, Reserva Legal \$ 1.715,31, Resultados Adopción NIIF por Primera Vez \$ 131.644,79, Resultados Acumulados

Ejercicios Anteriores \$ 8.380,25 y Utilidad del
Ejercicio después de participación a trabajadores \$
5.180,51 lo que totaliza \$ 206.920,86.

NOTA 10.- INGRESOS Y GASTOS:

Los ingresos significan un valor de \$ 414.854,09 y una
Utilidad Neta después de participación a trabajadores de
\$ 5.180,51.


Ing. Juana Sandoval de Arellano
Gerente General
RESOLCORP S.A.