

RESOLCORP S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Expresados en dólares de USA

NOTA 1.-DESCRIPCION DE LA COMPAÑIA:

La empresa se constituyó legalmente, de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador el 28 de Marzo del año 1994.

NOTA 2.- OPERACIONES:

Sus principales actividades son:
La Administración de Hoteles, Agencias de Viajes, Restaurantes, Clubes y Cafeterías.

NOTA 3.- RESUMEN DE POLITICAS DE CONTABILIDAD:

Los estados financieros se presentan de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para las PYMES).

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas por cobrar han disminuido significativamente en relación al año anterior, señalando un monto neto de \$2.239,39.

M

NOTA 5.- INVENTARIOS:

Al 31 de Diciembre del 2013, los inventarios se formaban por insumos, materiales de limpieza y alimentos de cocina y ascienden a la suma de \$11.895,65.

NOTA 6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

Al 31 de Diciembre del 2013 la Compañía registra los siguientes movimientos:

Terreno	186.107,39
Edificio	664.035,75
Muebles y Enseres	76.968,48
Instalaciones	23.815,68
TOTAL PPE	950.927,30
(-)DEPRECIACION	59.687,09
TOTAL ACTIVO NETO	891.240,21

NOTA 7.- PASIVOS NO CORRIENTES:

Al 31 de Diciembre del 2013, su pasivo no corriente significa la suma de \$694.963,72, siendo su principal acreedor el Banco del Pacifico, quien mantiene en garantía hipoteca del inmueble donde funciona Apart Hotel Kennedy.

NOTA 8.- PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN Y DESAHUCIO PATRONAL.

Al 31 de Diciembre 2013, la Compañía registra Provisión de \$2.523,86 para Jubilación y para Desahucio Patronal.

NOTA 9.- PATRIMONIO:

M

Al 31 de Diciembre del 2013, el Patrimonio de la Compañía está constituido por: Capital Social \$60.000, Reserva Legal \$ 1.188,67, Otras Reservas \$ 131.644,79 y Utilidad del Ejercicio después de participación a trabajadores \$3.640,50, lo que totaliza \$196.473,96.

NOTA 10.-INGRESOS Y GASTOS:

Los ingresos se han incrementado ligeramente en el año 2013, significando la suma de \$488.671,67 y una Utilidad Neta después de participación a trabajadores de \$3.640,50.



Ing. Juana Sandoval de Arellano
Gerente General
RESOLCORP S.A.