



69903

Guayaquil 20 de septiembre del 2010

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.

Estimados señores:

Envío a ustedes los Estados Financieros auditados correspondientes al año 2009 de mi representada RESOLCORP S.A.

Muy atentamente,

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Juana Sandoval de Arellano'.

Ing. Juana Sandoval de Arellano
Gerente General de Resolcorp S.A.



RESOLCORP S.A.

INFORME SOBRE EL EXAMEN

DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009



E D A T E C
Ecuatoriana de Administración Técnica
Asesoría Industrial Financiera y Administrativa
Contabilidad y Auditoría

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

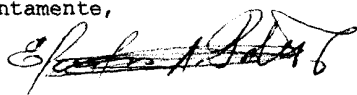
A los señores Accionistas de
RESOLCORP S.A.
Guayaquil, Ecuador.

He auditado los balances generales adjuntos de **RESOLCORP S.A.** al 31 de diciembre del 2009, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de **RESOLCORP S.A.** Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a mi auditoría.

Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que la auditoría sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. La auditoría incluye el examen, mediante pruebas, de la evidencia que respalden las cifras y revelaciones en los estados financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **RESOLCORP S.A.** al 31 de diciembre del 2009, y los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio de accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y disposiciones legales vigentes en la República del Ecuador.

Atentamente,



ING. ELADIO POTES CARVAJAL
C.P.A. 4.122
SC-RNAE No.044

Guayaquil, Marzo 27, 2010

Clemente Ballón 1823 y Esmeraldas Telf. 2361843-2365941-2368625
Guayaquil-Ecuador. #6076



RESOLCORP S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

A C T I V O	DIC - 2009		DIC - 2008	
	\$	% DEL TOTAL	\$	% DEL TOTAL
CORRIENTE:				
Caja y Bancos	1.898	0,06	10.261	0,35
Cuentas por Cobrar	71.801	2,45	54.641	1,84
Provisión para Cuentas Incobrables	-1.171	-0,04	-1.171	-0,04
Inventarios	15.214	0,52	14.664	0,49
Gtos y Pagos Anticipados	35.112	1,20	52.305	1,78
Total	122.853	4,19	130.700	4,43
ACTIVO FIJO:				
Total al Costo	2.880.194	98,25	2.878.996	96,99
Depreciación Acumulada	480.512	16,39	452.994	15,26
ACTIVO FIJO NETO	2.399.682	81,86	2.426.002	81,73
CARGOS DIFERIDOS	409.009	13,95	411.509	13,86
TOTAL DEL ACTIVO	2.931.544	100,00	2.968.211	100,02
PASIVO Y PATRIMONIO SOCIAL				
PASIVO CORRIENTE:				
Porción Corriente, PLP	61.994	2,11	53.753	1,81
proveedores	16.549	0,56	29.925	1,01
Otras Ctas. por Pagar	29.752	1,01	38.401	1,29
Participación Laboral	732	0,02	933	0,03
Impuesto sobre la Renta	1.929	0,07	2.615	0,09
Total	110.956	3,78	125.627	4,23
PASIVO A LARGO PLAZO:				
Préstamos Bancarios	1.785.703	60,91	1.807.514	60,90
Total a Largo Plazo	1.785.703	60,91	1.807.514	60,90
TOTAL PASIVO	1.896.659	64,70	1.933.141	65,13
PATRIMONIO SOCIAL:				
Capital Social	60.000	2,05	60.000	2,02
Aporte Futura Capitalizacion	11.706	0,40	11.706	0,39
Reserva Legal	782	0,03	515	0,02
Reserva Facultativa		0,00		0,00
Reservas de Capital	960.177	32,75	960.177	32,35
Utilidades no Distribuidas	0	0,00	0	0,00
Utilidad del Ejercicio	2.220	0,08	2.672	0,09
Total Patrimonio	1.034.885	35,30	1.035.070	34,87
TOTAL PASIVO Y PATRIM.SOCIAL	2.931.544	100,00	2.968.211	100,00

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

RESOLCORP S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
EJERCICIO 2009

	EJERCICIO 2009		EJERCICIO 2008	
	\$	%	\$	%
VENTAS NETAS	483.208	100,0	492.977	100,0
COSTO DE VENTAS	-275.836	-57,1	-287.833	-58,4
UTILIDAD BRUTA	207.372	42,9	205.144	41,6
GASTOS DE OPERACION:				
Administración	-71.586	-14,8	-73.065	-14,8
Ventas	-59.905	-12,4	-45.133	-9,2
Total	-131.491	-27,2	-118.198	-24,0
UTILIDAD EN OPERACIONES	75.881	15,7	86.946	17,6
GASTOS FINANCIEROS	-71.000	-14,7	-80.726	-16,4
UTILIDAD ANTES DE PART.LABORAL	4.881	1,0	6.220	1,3
PARTICIPACION LABORAL	-732	-0,2	-933	-0,2
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	-1.929	-0,4	-2.615	-0,5
UTILIDAD NETA	2.220	0,5	2.672	0,5
UTILIDAD NETA POR ACCION	0,00148		0,00178	

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

RESOLCORP S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

D E T A L L E	AÑO 2009	AÑO 2008
1. FLUJO DE EFECTIVO EN OPERACIONES:		
Utilidad Neta	2.220	2.672
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD CON LOS RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Depreciaciones	27.518	27.488
Amortización Diferidos	2.500	10.985
CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS-		
Disminución (Aumento) en Cuentas por Cobrar	-17.160	4.686
Disminución (Aumento) en Inventarios	-550	-698
Disminución (Aumento) en Otros Activos Corrientes	17.193	-8.424
Aumento (disminución) en Proveedores	-13.376	4.831
Aumento en Otras Cuentas por Pagar	-8.648	13.477
Aumento (Disminuc) en Partic. Laboral	-201	-63
Aumento (Disminuc) en Impto. A la Renta	-686	-451
FLUJO NETO (Utilizado) EN OPERACIONES	8.810	54.503
2. FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Aumento en Activos Fijos	-1.198	-1.854
FLUJO NETO UTILIZADO EN INVERSIONES	-1.198	-1.854
3. FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento (Disminuc) Ptmos. Bancarios, CP	8.241	9.561
Aumento (Disminuc) en Pasivos a Largo Plazo	-21.811	-53.753
Dividendos Pagados	-2.405	-2.322
Aumento (Disminución) en el Patrimonio		
FLUJO NETO (Utilizado) EN FINANCIAMIENTO	-15.975	-46.514
Aumento neto en Caja y Bancos e Inver-		
siones Temporales	-8.363	6.135
4. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS E INVERSIONES TEMPORALES:		
Saldo al Inicio del Año	10.261	4.126
Saldo al final del año	1.898	10.261

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

RESOLCORP S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO SOCIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

DETALLE	PATRIMONIO SOCIAL	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURA	RESERVA LEGAL	RESERVAS DE CAPITAL	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA	PERDIDAS Y GANANCIAS
TOTAL A DIC.31 DEL 2008	1.035.070	60.000	11.706	515	960.177	0	2.672
EJERCICIO 2009							
Transferencia Utilidad Ejerc. Anterior	-4.810			267		-2.405	-2.672
Dividendos pagados	2.405					2.405	
Utilidad Neta del Ejercicio	2.220						2.220
TOTAL A DIC.31 DEL 2009	1.034.885	60.000	11.706	782	960.177	0	2.220

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

RESOLCORP S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2009

Expresados en dólares de USA

NOTA 1.-DESCRIPCION DE LA COMPAÑIA:

La empresa se constituyó legalmente, de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador el 28 de Marzo del año 1994.

NOTA 2.- OPERACIONES:

Sus principales actividades son:
La Administración de Hoteles, Agencias de Viajes, Restaurantes, Clubes y Cafeterías.

NOTA 3.- RESUMEN DE POLITICAS DE CONTABILIDAD:

Las políticas de contabilidad que aplica la Compañía están de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son similares en varios aspectos a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC); sin embargo, en aquellas situaciones específicas que no esten consideradas por las NEC, se recomienda que las NIC provean los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad en el Ecuador.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y aprobados por la Junta General de Accionistas.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

a) INVENTARIOS:

Los inventarios de insumos y alimentos son valorados por el método de Costo Promedio.

b) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO - ACTIVOS FIJOS :

Los activos fijos se registran al costo de compra y el gasto por depreciación se registra en los resultados del ejercicio respectivo.

La depreciación es calculada en base a la estimación de la vida útil de los activos fijos correspondientes.

c) PARTICIPACION DE TRABAJADORES:

La participación de trabajadores se carga a los resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad impositiva de acuerdo a la Ley.

d) IMPUESTO A LA RENTA:

El Impuesto a la Renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar.

e) REGISTROS CONTABLES Y UNIDAD MONETARIA:

Los registros contables de la compañía se llevan en Dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador en el año 2000.

f) UTILIDAD NETA POR ACCION:

La utilidad neta por acción se calcula considerando el promedio de acciones en circulación durante el año.

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Clientes	32,454	22,266
Empleados	26,975	28,957
Anticipo a Proveedores	12,372	3,325
Total	71,801	54,548

NOTA 5.- INVENTARIOS:

Al 31 de Diciembre del 2009 y 2008, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Insumos de Cocina y Varios	15,214	14,966

NOTA 6.- ACTIVO FIJO:

Al 31 de Diciembre del 2009 y 2008 la Compañía registra los siguientes movimientos:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Saldo inicial, neto	2,426,002	2,451,636
Adquisiciones (Bajas)	1,198	1,854
Depreciaciones	27,518	27,488
Saldo final, neto	2,399,682	2,426,002

NOTA 7.- INVERSIONES PERMANENTES:

Al 31 de Diciembre del 2009 y 2008 la Compañía NO registra Inversiones Permanentes.

NOTA 8.- PASIVO A LARGO PLAZO:

Al 31 de Diciembre del 2009 y 2008, los pasivos a largo plazo corresponden en su totalidad a préstamos bancarios refinanciados con la Corporación Financiera Nacional, los mismos fueron reestructurados en el año 2004.

Estos préstamos están garantizados con hipoteca del inmueble, Mobiliario, Equipos y acciones.

NOTA 9.- CAPITAL:

Al 31 de Diciembre del 2009 la Compañía tiene un capital suscrito y pagado de 1,500,000 acciones ordinarias y nominativas de 0.04 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del año 2009 la Compañía, NO registra variación en su capital suscrito y pagado.

Entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del año 2008 la Compañía, NO registro variación en su capital suscrito y pagado.

NOTA 10.- TRANSACCIONES CON ACCIONISTAS:

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2009 y 2008, la Compañía NO registra transacciones con cuentas de resultados.

NOTA 11.- RESERVA LEGAL:

De acuerdo a la Ley de Compañías, un mínimo del 10.0 % de la Utilidad Neta anual debe apropiarse a una cuenta de Reserva Legal hasta que ésta acumule por lo menos al 50.0 % del Capital Suscrito y Pagado. Esta Reserva Legal no es disponible para el reparto en efectivo a los accionistas, pero puede utilizarse para realizar aumentos del Capital Social.

En el periodo de enero 1 al 31 de Diciembre del 2009 la Compañía registra un incremento de 267 dolares de los Estados Unidos de America en su Reserva Legal.

En el periodo de enero 1 al 31 de Diciembre del 2008 la Compañía registra un incremento de 258 dolares de los Estados Unidos de America en su Reserva Legal.

NOTA 12. PARTIDAS CONTINGENTES:

Al 31 de Diciembre 2009, la Compañía no registra partidas contingentes, activos ni pasivos.

NOTA 13.-IMPUESTO SOBRE LA RENTA:

De acuerdo a la Legislación Tributaria vigente, el impuesto a la renta se calcula a una tasa del 25% sobre las utilidades tributables. En caso de que la Compañía reinvierta sus utilidades en el país, la tasa de impuesto a la renta es del 15% sobre el monto reinvertido, siempre y cuando se efectúe el correspondiente aumento de capital hasta el 31 de Diciembre del siguiente año.

CONCILIACION DEL RESULTADO CONTABLE-TRIBUTARIO:

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable con la utilidad fiscal de la Compañía, para la determinación del impuesto la renta por el ejercicio 2009 y 2008, fueron las siguientes:

	2009	2008
Utilidad antes de Part. Laboral	4,881	6,220
Más: Gastos no deducibles	3,567	5,173
Participación Laboral	732	993
Utilidad Gravable	7,716	10,460
Impuesto a la Renta	1,929	2,615

Para el año 2009 la Compañía provisionó y pagó el 25.0%, en concepto de Impuesto a la Renta. Por el año 2008 también pago el 25.0% de Impuesto a la Renta.

NOTA 14. HECHOS SUBSECUENTES:

Hasta la fecha de emisión de este Reporte por parte del Auditor Externo, no se han producido eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto relevante en sus estados financieros.