

INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

Nombre de la compañía:	RANSERT S.A.
Expediente:	69888
Nombre del representante legal:	Sr. Vera Andrade Romel Remigio
Domicilio legal:	Guayaquil
Dirección:	Victor Manuel Rendón 923 Y Lorenzo De Garaicoa
Lugar donde opera la compañía:	Victor Manuel Rendón 923 Y Lorenzo De Garaicoa
Actividad principal:	Actividades De Compra Venta Alquiler Y Explotación De Bienes Inmuebles
Correo Electrónico:	deltaroma44@yahoo.com.mx
Teléfono:	042568058
Fecha:	Marzo 11 del 1994

BASES DE PRESENTACIÓN

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, emitidas por el IASB, de conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías con fecha 4 de septiembre del 2006 mediante Resolución No. 06-Q-ICL-004, publicada en el Registro Oficial No. 348. En la cual dispone sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control a partir del 1 de enero del 2.009.

BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a su valor razonable de conformidad con las NIIF para las PYMES, de acuerdo a la Sección 2 Conceptos y principios generales, y conforme a los párrafos 2.33 – 2.34 Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos, y el párrafo 2.35 Principios generales de reconocimiento y medición.

MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan a la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador. Tal como lo establece la NIC 21 Moneda funcional párrafo 9 literal a y b.

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, que han sido elaborados de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de América.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Comprende la cuenta Caja, cuyo saldo proviene del depósito efectuado por los accionistas para la constitución de la compañía.

Propiedades, Planta y Equipo

RANSERT S.A. registra sus Propiedades, Planta y Equipo a su costo, en cumplimiento de la Sección 17 de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

Cuentas por Pagar

La compañía registra sus pasivos financieros al costo amortizado, en cumplimiento de la norma en su Sección 11 párrafo 11.14.

Patrimonio

La compañía se constituyó con un capital social de US\$800,00 sin presentar variaciones.

Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen en el período a través del método del porcentaje de terminación, de acuerdo a los párrafos 23.14 y 23.21 de la Sección 23 de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2018, la cuenta efectivo esta compuesta de la siguiente manera:

2018	
3225.12	Caja -Banco
<u>3225.12</u>	
3225.12	

EDIFICIOS Y OTROS INMUEBLES

Al 31 de diciembre del 2018, cuenta con un Bien Inmueble detallado a continuación:

2018	Edificio.
162170.28	
<u>162170.28</u>	
162170.28	

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2018, esta obligación con la Administración Tributaria se encuentra desglosado con el siguiente detalle:

2018	Obligaciones SRL.
3947.29	
<u>3947.29</u>	
3947.29	

PATRIMONIO

Capital social

El Capital Social de RANSERT S.A. está constituido por 800.00 acciones nominativas ordinarias; suscritas y pagadas, al valor nominal de US \$ 1.00 cada una.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS

La compañía No registra ingresos económicos por Actividades de Arrendamiento. Debido que no tuvo actividad en el año 2018.

2018	Total Ingresos
<u>00.00</u>	
00.00	

COSTOS Y GASTOS

RANSERT S.A. durante el ejercicio económico 2018, No registra Costos y Gastos, Debido que no tuvo actividad en el año 2018

Total Costos y Gastos	00.00
	2018
	00.00
	00.00

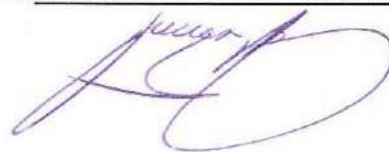
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

RANSERT S.A. presenta cambios en su Patrimonio por los Resultado del Ejercicio, lo cual se detalla a continuación:

	31/12/2017	31/12/2018
CAPITAL SOCIAL	800.00	800.00
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	16269.58	16269.58
RESERVA LEGAL	400.00	400.00
RESERVA FACULTATIVA	1063.67	1063.67
UTILIDAD ACUM. DE EJERCICIOS ANTERIORES	39754.35	39754.35
(-)PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIO ANTERIOR	-2186.01	-10358.68
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00	00.00
(-)PERDIDA DEL EJERCICIO	-8172.67	-00.00
TOTAL PATRIMONIO	47928.92	47928.92

EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos en la opinión de la Administración que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.



SR. VERA ANDRADE ROMEL REMIGIO
Gerente General
Representante Legal "RANSERT S.A."