

Guayaquil, Marzo 20 de 1998

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
"GIROPA INDUSTRIAL INMOBILIARIA S. A."
Ciudad.-

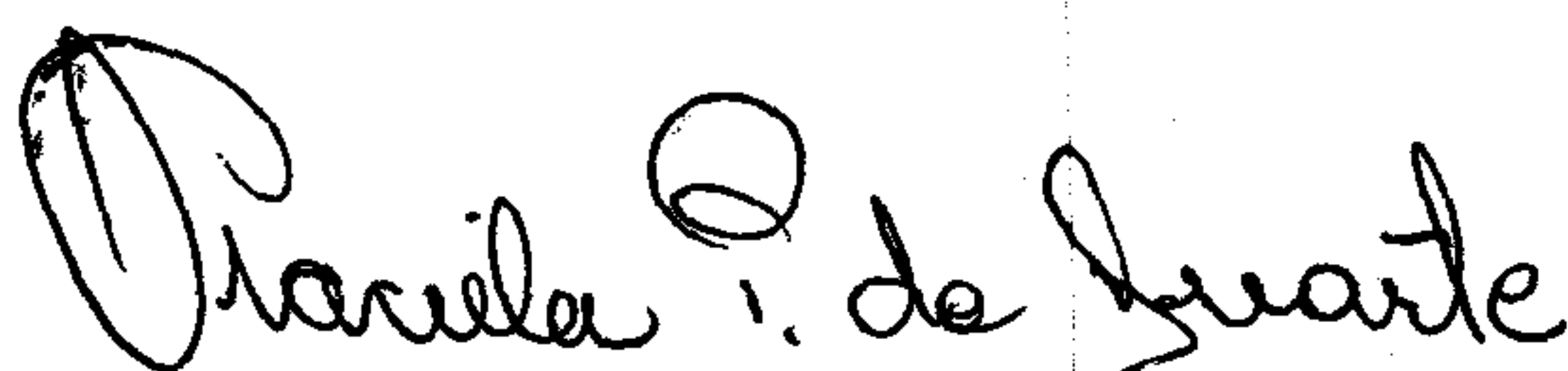
Estimado señores:

En mi calidad de Gerente y representante Legal de la compañía "GIROPA INDUSTRIAL INMOBILIARIA S.A.", y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías, me permito presentar a consideración de ustedes para su aprobación, los Estados Financieros de la Empresa, por el ejercicio económico de 1997.

Como se puede observar, los resultados de este ejercicio económico, producto de las actividades propias de la empresa - arriendos- arrojan una utilidad antes de impuestos de S/. 4'512.011 y que una vez deducido este rubro y la reserva legal, soy de la opinión que se deben mantener en reservas facultativas, para un posible aumento de capital de la compañía.

Con la seguridad de haber cumplido a cabalidad las funciones a mi encomendadas, quedo de ustedes,

Atentamente,


GRACIELA PESANTES DE DUARTE
GERENTE



03 ABR 1998