

PORTONOVO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1.- Actividad Económica

PORTONOVO S.A. fue constituida en Ecuador mediante Escritura Pública el 12 de abril de 1994 y tiene por objeto social principal la realización de actividades de construcción de obras civiles

Su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Guayaquil en la Cdla. Alborada AV. Rodolfo Baquerizo Nazur Solar 1-8 y Demetrio Aguilera Mz 852 Edificio Dimundo

2.- Políticas contables y prácticas contables

Los registros contables y los estados financieros son preparados de acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de rentas internas y demás Organismos de control

Unidad monetaria

La unidad monetaria utilizada por la Compañía es el Dólar americano

3.- Efectivo y equivalente de efectivo

Para los propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo la empresa aplica el método directo y considera como efectivo y equivalente de efectivo los saldos en caja y bancos

Este rubro comprende Al 31 de diciembre del 2014

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVOS	NOTA	2014	2013
CAJA- BANCOS	3	229.769,22	13.631,34

4.- Crédito tributario a favor del sujeto pasivo

Se refleja el valor que la empresa tiene como crédito tributario IVA

CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO	NOTA	2014	2013
CREDITO TRIBUTARIO IVA	4	119.839,94	118.760,68

5.- Propiedades Planta y Equipo

Los inmuebles, muebles, vehículos y equipos son de uso exclusivo de la empresa
Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	NOTA	2014	2013
ACTIVOS FIJOS			
CONSTRUCCIONES EN CURSO	5	359.326,43	644.803,00
MUEBLES Y ENSERES		15.765,26	15.765,26
MAQUINARIA Y EQUIPO		2.094,90	2.094,90
EQUIPO DE COMPUTACION		47.117,23	44.803,71

VEHICULO	43.503,43	43.503,43
OTROS PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	31.787,70	31.787,70
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	<u>-84.357,75</u>	<u>-69.393,21</u>
TOTAL	412.237,20	713.364,79

6.- Activos Intangibles

Corresponde a la compra de licencias de software

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	NOTA	2014	2013
ACTIVOS INTANGIBLES			
OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	6	43.509,53	40.400,52
(-)AMORTIZACION ACUMULADA		<u>-8.701,91</u>	<u>-741,82</u>
TOTAL		3.4807,62	39.658,70

7.- Obligaciones con Instituciones financieras Largo Plazo

Corresponde a préstamos realizados a instituciones financieras

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	NOTA	2014	2013
LOCALES	7	134.406,11	513.936,66

8.- Provisión Beneficios a Empleados

Corresponde al cálculo actuarial para registrar las provisiones de:

	NOTA	2014	2013
ACTIVOS INTANGIBLES			
JUBILACION PATRONAL	8	9.582,85	6.633,00
DESAHUCIO		<u>1.753,48</u>	<u>1.197,00</u>
TOTAL		11.336,33	7.830,00

9.- Obligaciones Corrientes

Corresponde a las obligaciones que la empresa deberá cancelar a corto plazo:

	NOTA	2014	2013
OBLIGACIONES CORRIENTES			
SRI	9	4.853,47	36.409,14
IESS		6.535,92	6.053,29
TOTAL		11.389,39	42.462,43

10.- Anticipos de clientes

Loa anticipos de clientes ascienden a:

	NOTA	2014	2013
ACTIVOS INTANGIBLES			
Anticipos de Clientes	10	513.091,47	346.729,29

11.- Capital

El capital social autorizado, suscrito y pagado al 31 de diciembre del 2014 asciende a \$ 12.500 dólares y está representado por acciones comunes de un valor nominal de \$ 1,00 cada una respectivamente.

Los derechos que otorgan las acciones son de carácter universal y proporcionan representatividad en la Junta General de Accionistas y participación en la composición patrimonial y distribución de utilidades

	NOTA	2014	2013
CAPITAL			
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	11	12.500	12.500

12.- Utilidades no distribuidas en ejercicios anteriores

Corresponde a las ganancias acumuladas por ejercicios anteriores:

	NOTA	2.014	2.013
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS			
UTILIDADES ACUMULADAS	12	79.969,55	67.514,30