

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 3 de Mayo del 2006

Señores
SOCIOS DE INMOBILIARIA NEICORP C.A.
Ciudad.-

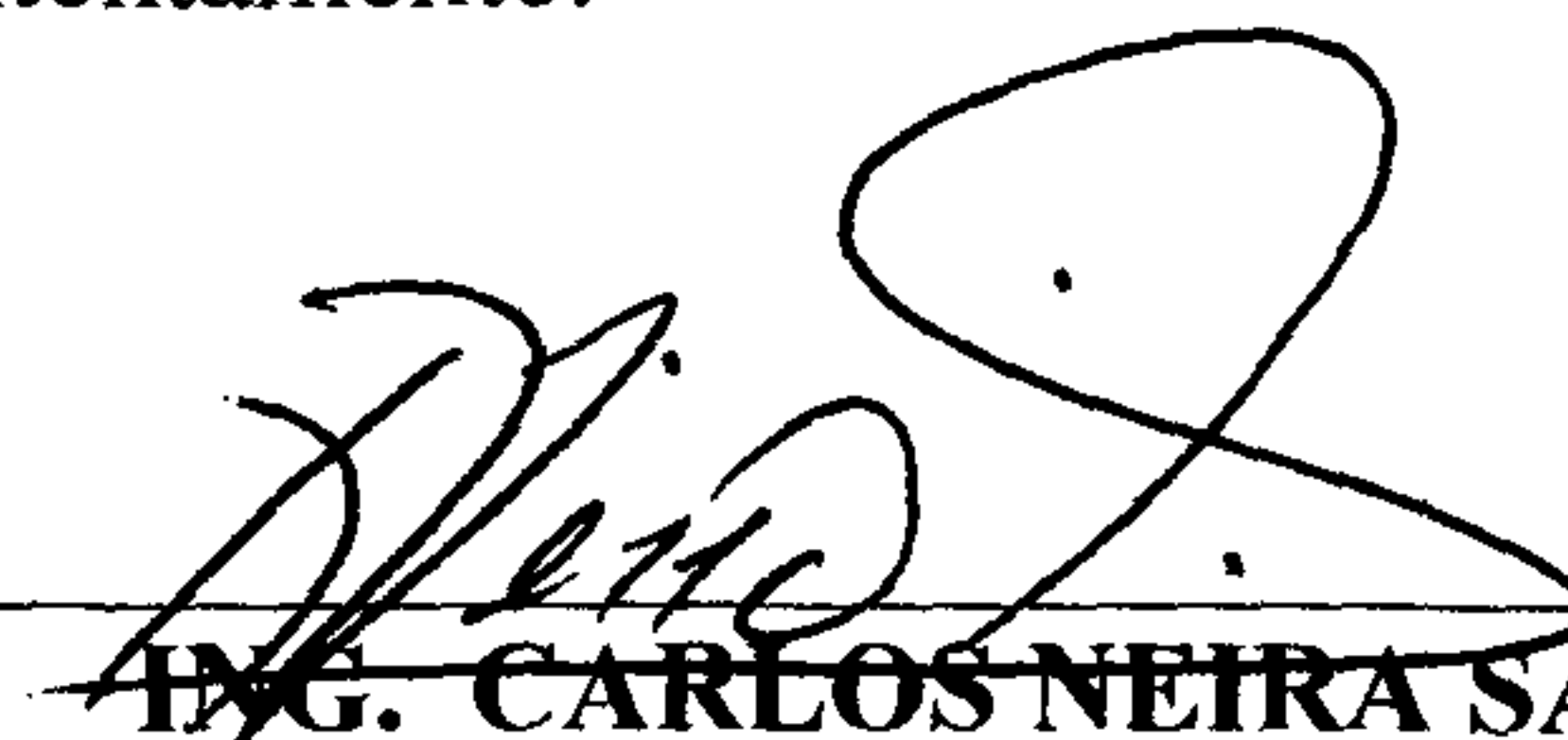
Señores Socios:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de **GERENTE GENERAL** de ésta compañía denominada **"INMOBILIARIA NEICORP C.A."** entrego a ustedes de conformidad con el artículo # 124 de la Ley de Compañías y con Resolución #90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, este informe anual de actividades económicas al 31 de Diciembre de 2005:

- Para su análisis y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Perdidas y Ganancias, Anexos y Balance General.
- Los negocios sociales han sido de forma general normal.
- Los objetivos y metas económicas previstas por mi administración fueron alcanzados los mismos están relacionados con la actual situación económica del país.
- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta de Socios.
- Están cancelados los impuestos y contribuciones de Ley.
- Haciendo una comparación entre el ejercicio financiero anterior, los negocios sociales y la situación económica actual es normal.
- Dejo constancia que los **US\$ 92,62** dólares por utilidad del presente ejercicio, serán transferidos a su respectiva acumulativa del patrimonio.
- Finalmente recomiendo a la Junta de Socios, que para obtener en el futuro mejores índices financieros, es necesario aumentar las actividades económicas de la empresa y poner en funcionamiento los negocios proyectados.

Sin otro punto adicional por informar que lo considere de importancia, quedo de Ustedes con las mas distinguidas consideraciones:

Atentamente:


ING. CARLOS NEIRA SALARZAR
GERENTE GENERAL

