

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### **NOTA No. 1** Norma general de revelaciones

La compañía INMOBILIARIA MONTE MAR S.A. con R.U.C. # 0991284087001, con domicilio en la ciudad de Guayaquil , parroquia Tarqui , Avda. Francisco de Orellana y Alberto Borges, Edificio Centrum, piso 7 oficina 703, constituida mediante escritura pública, del 20 de junio del 1994, según lo dispuesto por la intendencia de Compañías en Resolución No. No.94-2-1-10002382 E inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con número 17008 del Repertorio

Su actividad económica principal es "SERVICIOS DE CONSTRUCCION Y PROMOCION INMOBILIARIA"

### **NOTA No. 2** Norma de cumplimiento

La compañía ha presentado sus declaraciones al S.R.I. de I.V.A. y Retenciones en la fuente correspondiente al ejercicio del 2015, en su totalidad. Igualmente la empresa ha presentado su declaración de impuesto a la renta al S.R.I. en el formulario 101, así como los anexos de relación de dependencia y los anexos transaccionales.

### **NOTA No. 3** Políticas contables

La empresa cuenta con u sistema contable computarizado debidamente diseñado para mantener un estricto control sobre las operaciones que se generen sujetas a los principios de general aceptación y al cumplimiento de las leyes del país.

Los Estados Financieros presentan la real situación de la empresa al momento de su constitución y cierre del ejercicio del año 2015

### **NOTA No. 4** Cambios significativos

No se detectan ningún cambio en las políticas contables de la empresa.

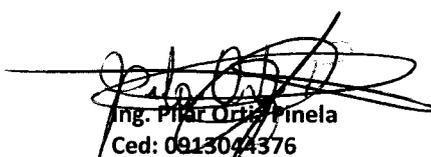
No se han efectuado cambios en la valoración de los activos Fijos.

### **NOTA No. 5** Notas de carácter específico

#### Capital

El capital de la compañía está constituido por 800 acciones liberadas de un valor nominal \$ 1.00 c/u las mismas que están distribuidas entre los accionistas de la siguiente manera:

ING. JOSE MACCHIAVELLO A.	392 ACCIONES	de \$ 1,00 = \$	392,00
REINALDO HUERTA ORTEGA	408 ACCIONES	de \$ 1,00 = \$	408,00
<b>TOTAL</b>	<b>800 ACCIONES</b>		

  
Ing. Pinar Oribe Pinela  
Ced: 0913044376