

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La compañía INMOBILIA MONTE-MAR S. A. INMONTMARSA, con R.U.C. # 0991284087001, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, parroquia Tarqui, Avda. Francisco de Orellana y Alberto Borges, Edificio Centum, piso 7 oficina 703, constituida mediante escritura pública, del 30 de Septiembre de 1993, según lo dispuesto por la Intendencia de Compañías en Resolución No. 94-2-1-1-0000133 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil con número 5616. Su actividad económica principal es "COMPRAS, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES". Fecha de corte de su primer estado financiero: Diciembre 31 del 2000.

NOTA No. 2 Normas de cumplimiento

La compañía SOSICORP S. A. ha presentado sus declaraciones al S.R.L. de I.V.A. y Retenciones en la fuente correspondientes al ejercicio del 2013, en su totalidad. Igualmente la empresa ha presentado su declaración de impuesto a la renta al SRI en el formulario 101, así como los anexos de relación de dependencia y los anexos.

NOTA No. 3 Políticas contables

La empresa cuenta con un sistema contable computarizado debidamente diseñado para mantener un estricto control sobre las operaciones que se generan sujetas a los principios de general aceptación y al cumplimiento de las leyes del país. Los Estados Financieros presentan la real situación de la empresa al momento de su constitución y cierre del ejercicio del año 2013.

NOTA No. 4 Cambios significativos

No se detectan ningún cambio en las políticas contables de la empresa. No se han efectuado cambios en la valoración de los activos fijos.

NOTA No. 5 Notas de carácter específico

Capital

El capital de la compañía esta constituido por 800 acciones liberadas de un valor nominal de \$ 1,00 cu las mismas que están distribuidas entre los accionistas de la siguiente manera:

GUILLERMO JOVIN A.	200 ACCIONES	de \$ 1,00 = \$	200,00
JOSE MACCHIAVELLO A.	200 ACCIONES	de \$ 1,00 = \$	200,00
TERRACOTA S. A.	400 ACCIONES	de \$ 1,00 = \$	400,00
TOTAL	800 ACCIONES	\$	800,00

Declaración de Responsabilidad

Yo, Jacinto Humberto Mancero Gando, con cédula 09-033333508, declaro que he revisado los documentos de la empresa desde su constitución hasta el cierre del ejercicio a Diciembre 31 del 2013 y las cifras del balance se ajustan a la realidad de la compañía a esa fecha.

Jacinto Humberto Mancero Gando

Ced. 09033333508