

5

INMOBILIARIA MONTEMAR S..A.

Guayaquil, ABRIL 27 de 2.000

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
Ciudad

De mis consideraciones:

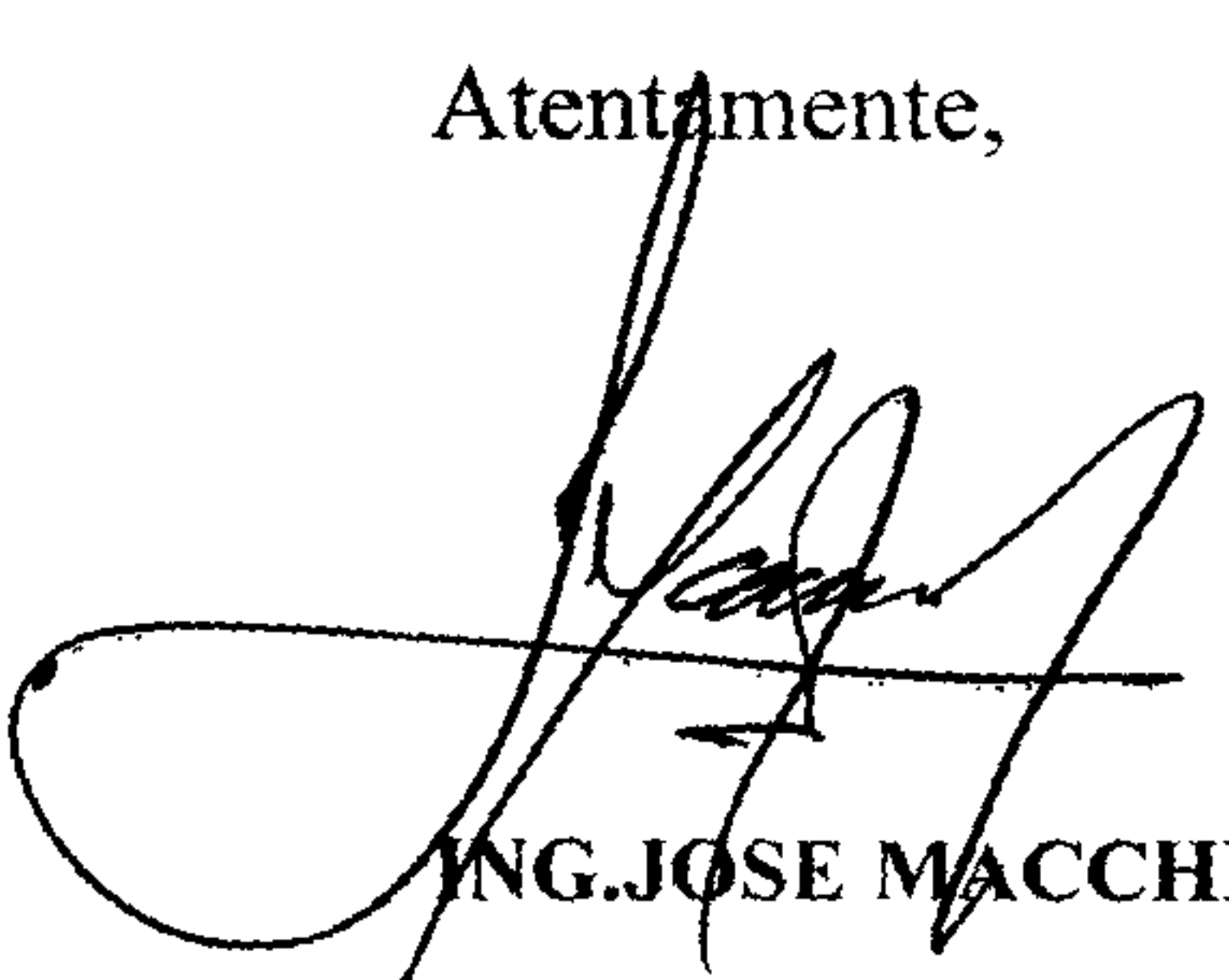
Tengo a bien informar a ustedes que, durante el ejercicio económico de 1999, los resultados obtenidos representan una utilidad de S/ 226.356 en el período del 1 de Enero al 30 de Abril y no tuvo movimiento en el período comprendido entre el 1 de Mayo al 31 de Diciembre, lo que nos da una utilidad en el año de S/.226.356,00

La administración de la Compañía considera que dichos resultados son razonables considerando la grave situación en la que se desenvolvió el sector económico del país.

Esperamos que en el próximo año podamos poner en marcha nuevos proyectos, con lo cual obtendremos la rentabilidad que requiere la empresa para mejorar su funcionamiento.

Sin otro particular, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



ING. JOSE MACCHIAVELLO A.