

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA
COMPANIA INMOBILIARIA MONTE-MAR S.A. INMONTMARSA CELEBRADA
EL 1 DE ABRIL DEL 2014.**

En la ciudad de Guayaquil, a primero de Abril del dos mil catorce siendo las 09:00 en el local de la compañía ubicado en las calles Avda. Francisco de Orellana y Alberto Borges, edificio Centrum, piso 7, se lleva a efecto la sesión de Junta general Ordinaria de Accionistas, sin los requisitos de previa convocatoria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías, ya que se encuentra presente la totalidad del capital social pagado de la compañía y a su vez están de acuerdo con los asuntos a tratar, que son: 1) Informe del Gerente General, 2) Aprobación de los estados financieros de la empresa correspondientes al ejercicio del 2013, 3) Aprobación del Informe del Comisario por el año 2013; y, 4) Elección del Comisario de la empresa para el periodo del 2014. Preside la sesión el Ing. José Macchiavello Almeida en su calidad de Presidente de la compañía, y actúa como Secretario el Sr. Guillermo Jouvin Arosemena. Dispone la Presidencia que el secretario elabore la lista de asistentes, que fue la siguiente: Daniela Macchiavello Nuñez, propietaria de 80 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1.00, Lissa Macchiavello Nuñez, propietaria de 80 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1.00, Pierina Macchiavello Nuñez, propietaria de 80 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1.00 c/u, Valeria Macchiavello Nuñez, propietaria de 80 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1.00 c/u, y Construcort Limited S.A. debidamente representada por el Sr. Guillermo Jouvin Arosemena, propietaria de 480 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1.00 c/u. La presidencia declara legalmente instalada la Junta, disponiendo que se pase a considerar el primer punto del orden del día. El Sr. Guillermo Jouvin A., da lectura al Informe del Gerente y sometido que es a votación, y se aprueba por unanimidad.

Se procede de inmediato a la revisión del Estado financiero a Dic.31.2013 y luego de su análisis se somete a votación y es aprobado en su totalidad. En el tercer punto del orden del día se da lectura al Informe del Comisario y sometido a votación se aprueba por unanimidad. En el cuarto punto del orden del día el Presidente mociona que se reeleja al comisario Ing. Cindy Carolina Orellana Quinto, por un año por cual se aprueba por unanimidad. Siendo las 10:00 se da por terminada la Junta procediendo de inmediato a la elaboración del acta y firma de la misma.

**CERTIFICO QUE LA PRESENTE ACTA ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE
REPOSA EN ARCHIVO**

Guillermo Jouvin Arosemena
Secretario