

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA  
Y PRESENTACION DE BALANCE  
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES  
EJERCICIO FISCAL 199 **8** No. A00007354

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	0991282009001	02	EXERCICIO	69.741	03	RAZON SOCIAL	CONSTRUCOMSA S.A.						
04	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL
09	AV. QUITO ENTRE LUQUE Y AGUIRRE				10	NUMERO	1117	11	TELEFONO	321980	12	-	
13	VENTAS DE ACABADOS DE CONSTRUCCION				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	61712	15	101				
16	ROBALINO SANCHEZ JAIME ANIBAL				17	0601497639							
18	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32

ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS			
Caja, bancos	101	( 84'599.182)		Ventas gravadas con I.V.A.	401	2.591'502.405	
Inversiones financieras temporales	102	-		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-		Exportaciones	403	-	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-	
Otras cuentas por cobrar	105	-		Dividendos percibidos	405	-	
Inventario de materia prima	106	-		Rentas exentas y no gravad.	406	-	
Inventario de productos en proceso	107	-		Rentas con impuesto único	407	-	
Inventario de suministros y materiales	108	-		Otras rentas	408	149'227.276	
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	160'000.000		TOTAL INGRESOS	409	2.740'729.681	
Adverbiales en tránsito	110	-		COSTO DE VENTAS			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-		Inventarios (bienes no producidos por la Cia.)	501	74'390.440	
Impuestos anticipados	112	-		Compra de productos terminados	502	2.291'290.725	
Otros activos corrientes	113	-		Importaciones de productos terminados	503	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	75'400.818		(-) Inventario final de productos terminados	504	160'000.000	
ACTIVO FIJO				Inventario inicial de materia prima	505	-	
Terrenos, edificios e instalaciones	121	6'392.893		Compras de materia prima	506	-	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	122	51'988.166		Importaciones de materia prima	507	-	
Vehículos	123	-		(-) Inventario final de materia prima	508	-	
Otros activos fijos	124	5'071.302		Materia obra directa	509	-	
(-) Depreciación acumulada	125	( 9'236.100)		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	-	
TOTAL ACTIVO FIJO	129	54'216.261		Mano de obra indirecta	511	-	
ACTIVOS NO CORRIENTES				Suministros y materiales	512	-	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	131	-		Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-	
Gastos de organización y constitución	132	-		Aportes IESS y beneficios sociales	514	-	
Gastos de investigación exploración y otros	133	-		Mantenimiento y reparaciones	515	-	
Aportaciones en asociaciones	134	-		Energía, agua y teléfono	516	-	
Otros activos no corrientes	135	-		Otros gastos de fabricación	517	-	
(-) Amortización acumulada	136	-		Inventario inicial de productos en proceso	518	-	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	139	-		(-) Inventario final de productos en proceso	519	-	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 129 + 139)	170	129'617.079		Inventario inicial de productos terminados	520	-	
PASIVO CORRIENTE				(-) Inventario final de productos terminados	521	-	
Cuentas por pagar	201	-		TOTAL COSTO DE VENTAS	522	2.405'681.165	
Documentos por pagar	202	-		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Provisiones sociales por pagar	203	412.500		Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	601	81'936.899	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	22'135.530		Comisiones en ventas y publicidad	602	30'391.380	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-		Gastos de gestión	603	-	
Otros pasivos corrientes	206	-		Agua, luz, teléfono, télex y fax	604	16'770.830	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	22'548.030		Impuestos, contribuciones y otros	605	8'899.107	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				Depreciación de bienes y amortizaciones	606	6'369.724	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-		Cuentas incobrables y baja de inventarios	607	-	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	608	-	
Obligaciones emitidas	213	-		Intereses y comisiones	609	8'235.104	
Otros pasivos a largo plazo	214	-		Provisiones deducibles	610	-	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-		Otros gastos de administración y ventas	611	172'690.464	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	22'548.030		TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	612	325'293.508	
PATRIMONIO NETO				GASTOS NO OPERACIONALES			
Capital suscrito y/o asignado	301	6'000.000		Pérdida en venta de activos	671	-	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	83'516.034		Pérdida por diferencia de cambio	672	-	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-		Otros gastos no operacionales	673	-	
Reservas	304	-		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	679	-	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	2'700.000		UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-649)	700	9'755.008	
Reexpresión monetaria	306	14'125.735		(+) Gastos no deducibles (en el país)	701	-	
Otros superávits	307	-		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	702	-	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(3'353.611)		(-) Amortización pérdidas de años anteriores	703	(3'353.611)	
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	4'080.891		Utilidad Neta (580+581+582-583)	704	6'401.397	
TOTAL PATRIMONIO NETO	318	107'069.049		(-) Participación 15% de trabajadores	705	960.209	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 318)	320	129'617.079		(-) 85% Dividendos percibidos	706	-	
				(-) 85% Rentas con impuesto único	707	-	
				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	708	-	
				(-) Reinversiones y leyes de fomento	709	-	

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	-

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS CON IMPUESTO UNICO	704	-	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-
---------------------------	-----	---	----------------------------	-----	---	-----------------------------	-----	---

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (581 + 709)			
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-	FECH. ING. 733	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-	FECH. ING. 743	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-				
DECLARACION DE VERDADEROS DATOS				(-) TOTAL COMPENSACIONES			
DECLARACION DE VERDADEROS DATOS				(-) Anticipos pagados			
DECLARACION DE VERDADEROS DATOS				Impuestos retenidos			
DECLARACION DE VERDADEROS DATOS				SALDO A FAVOR			
DECLARACION DE VERDADEROS DATOS				IMPUESTO PAGAR			
DECLARACION DE VERDADEROS DATOS				Interés por mora			
DECLARACION DE VERDADEROS DATOS				Multas			
DECLARACION DE VERDADEROS DATOS				TOTAL			
DECLARACION DE VERDADEROS DATOS				1'360.297			

Firma del representante legal: *[Firma]*  
 Firma del Contador: *[Firma]*  
 Nombre: GUIDO SANCHEZ  
 Matr. No.: 246  
 Efectivo: *[Firma]*  
 Si: *[Firma]*

2° Copia: Superintendencia de Compañias  
 Taski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3324-07-29  
 SELLO Y FECHA DE RECEPCION  
 17-024-000577-9  
 19990420  
 1-360.297  
 GUAYAQUIL