

BRENLAC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre del 2018

Operaciones: Se constituyó el 17 de Febrero de 1994, en la República de Ecuador. Su actividad principal es la Administración de Bienes Inmuebles.

Resumen de las políticas importantes de contabilidad:-

Bases de presentación:- BRENLAC S.A. lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Los Estados Financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

Políticas Contables: Las políticas contables aplicadas son consistentes con las del ejercicio actual, y se presentan sus estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La compañía presenta efectos tanto en activos, pasivos y patrimonio.

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo:- El efectivo comprende,

Cuentas por cobrar operacionales: Son reconocidas inicialmente a su valor razonable. Para este ejercicio contable, al no haber movimientos por la difícil situación financiera que atraviesa la compañía, no hay valores ni transacciones que reportar.

ACTIVO NO CORRIENTE

En este año 2018, se siguen manteniendo las instalaciones propias, sin ninguna variación ya que la compañía tiene prácticamente sus operaciones paralizadas. Por lo tanto, tenemos los siguientes desgloses en los activos:

Terrenos: Este ubicado en la provincia de Santa Elena, siendo su valoración contable la siguiente:

1020101	TERRENOS	
10201010001	Terreno	\$172,422.51

Edificio: Al igual que el terreno, no se ha implementado ningún cambio en su valoración para este ejercicio fiscal, por lo que, sus valores son los siguientes:

1020102	EDIFICIOS	
10201020001	Edificio	\$340,870.00

Otras Propiedades, Planta y Equipos: En cuanto a los otros rubros estos no han tenido mayor variación en cuanto a su naturaleza:

1020103	OTRAS PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	
10201030001	Otras propiedades Plantas y Eq.	17,182.40

La depreciación acumulada es:

1020103	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	DOLARES
---------	------------------------	---------

PASIVOS**PASIVO CORRIENTE**

Cuentas por pagar: Se mantiene la misma política en las cuentas por pagar a los proveedores, manejándolas tanto de contado como a crédito, dependiendo de los montos y del flujo disponible en cada momento.

Beneficios del personal:

La Compañía no registre ninguna clase de provisiones o gastos de personal ya que no tiene personal afiliado ni trabajadores.

PASIVO NO CORRIENTE**Cuentas por Pagar Diversas a Largo Plazo:**

Se mantiene el apalancamiento financiero, a través de las acciones de la empresa.

PATRIMONIO**Capital Social:**

Al 31 de diciembre del 2018, los estados financieros de la Compañía presentan un capital pagado de \$800.00, dividido en 800 acciones, las cuales tienen un costo nominal de \$ 1.00 c/una, quedando el paquete accionario distribuido de la siguiente manera:

• Gomez Centurion Garcia Esquivel:	288 acciones
• Gomez Centurion Garcia Pedro Luis:	288 acciones
• Gomez Centurion Garcia Santiago:	288 acciones

En resumen el Patrimonio, se encuentra distribuido de la siguiente forma:

Capital Social	\$ 800.00
Reserva Facultativa	198.560.20
Resultados Acumulados	\$74.080.63
Resultado del Ejercicio	\$ 0.00

Reconocimiento de Ingresos: Se mantiene la política de reconocer los ingresos contra facturación y de acuerdo a las formas establecidas en los contratos.

Reconocimiento de Gastos: Los gastos, tal cual lo determina la norma contable, se reconocen en el momento que se efectúan y cuando se los conoce.

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en Marzo 31, 2019.



Ing. CPA. Sonia Ballesteros B.
Contador
R. 17465