

## BRENLAC S. A.

### Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2016

#### **1. Información General**

La empresa BRENLAC S. A. con número de Registro Único de Contribuyentes (RUC) 0991281304001, con fecha de constitución del 17 DE FEBRERO DE 1994 es una Sociedad radicada en el Ecuador. Su actividad principal es la administración de bienes inmuebles.

#### **2. Bases de elaboración y políticas contables.**

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con las NIIF para las PYMES emitida por el concejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$).

#### **3. Efectivo y Equivalente al efectivo.**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, para la presentación del Estado de Flujo de efectivo los sobregiros bancarios se incluyen en el efectivo y equivalentes del efectivo.

	2016	2015
Efectivo y Equivalente de Ef.	0.00	198.00

#### **4. Propiedad, Planta y Equipo**

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición. La depreciación se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual. Los cargos anuales en concepto de depreciación de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias

#### **5. Capital en Acciones.**

Los Saldos al 31 de Diciembre del 2016 comprenden 800 acciones ordinarias con un valor nominal de US\$1.00 completamente desembolsadas, emitidas y en circulación. Otras 800 acciones adicionales están autorizadas legalmente pero no han sido emitidas.

**6. Aprobación de los estados Financieros.**

Estos Estados Financieros fueron aprobados y autorizados para su publicación el 13 de Abril del 2017 por la Junta de Accionistas.