

M.V.



RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

69559

69559

**REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S. A.
(CASA REAL)**

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007**





RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Accionistas y Junta de Directores de
REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S. A. (CASAREAL)**

1. Hemos auditado el balance general adjunto de REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL) al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio del accionista y de flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros de REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL) al 31 de diciembre del 2007 fueron auditados por otros auditores cuyo informe de fecha 25 de marzo del 2008, contiene una opinión sin salvedades sobre estos estados financieros.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros del año 2008, arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL) al 31 de diciembre del 2008, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad y disposiciones reglamentarias de Superintendencia de Compañías del Ecuador, Consejo Nacional de Valores (CNV) y el Servicio de Rentas Internas (SRI).
4. Tal como se menciona en la Nota 1, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, dispuso la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para la preparación de estados financieros, estableciendo un cronograma para su aplicación, así como determinó la información mínima que deben elaborar las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. Según este cronograma los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores deben aplicar la convergencia a NIIF a partir del 1 de enero del 2010, tomando como periodo de transición el año 2009. Al 31 de diciembre del 2008, los estados financieros de REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL) fueron preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

RVL CONSULTORES & AUDITORES CIA. LTDA.

RVL CONSULTORES & AUDITORES CIA. LTDA.
SC - RNAE - No. 558

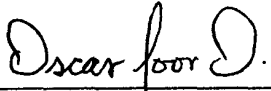
Giovanny Regalado V
Giovanny Regalado Vargas
Socio
Registro CPA. No. 27.102

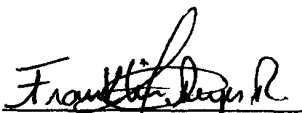
Teresa Lozano Zamora
Teresa Lozano Zamora
Gerente de Auditoría
Registro CPA. No. 28.307

Guayaquil, marzo 31 del 2009

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
		(US dólares)	
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo	2	44.442	150.057
Inversiones temporales	3	49.950	53.670
Cuentas por cobrar	4	<u>5.745</u>	<u>5.822</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		100.137	209.549
MUEBLES Y EQUIPOS (totalmente depreciado)	5	0	0
OTROS ACTIVOS	6	<u>293.862</u>	<u>169.264</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>393.999</u>	<u>378.813</u>
 <u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	7	8.490	7.749
Impuestos por pagar		<u>96</u>	<u>0</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		8.586	7.749
 <u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Capital social	8	48.000	48.000
Aportes para futura capitalización	9	12.610	12.610
Reserva legal		1.662	1.662
Reserva de capital	10	305.380	289.574
Resultados acumulados		<u>17.761</u>	<u>19.218</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>385.413</u>	<u>371.064</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>393.999</u>	<u>378.813</u>
 CONTINGENTES			
	11	<u>298.999</u>	<u>178.647</u>


 Ing. Oscar Loor Oporto
 Gerente General


 Franklin Reyes Rodríguez
 Contador General

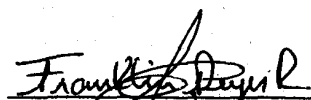
Ver notas a los estados financieros

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
		(US dólares)	
INGRESOS OPERACIONALES:			
Intereses ganados		3.895	5.865
Dividendos recibidos		3.735	2.458
Comisiones ganadas y otros		<u>4.877</u>	<u>2.086</u>
Total ingresos operacionales		<u>12.507</u>	<u>10.409</u>
GASTOS OPERACIONALES:			
Gastos de administración		13.955	5.937
Depreciación y amortización		<u>213</u>	<u>881</u>
Total gastos operacionales		<u>14.168</u>	<u>6.818</u>
(Pérdida) Utilidad antes de participación e impuesto		(1.661)	3.591
Participación de empleado		(0)	(539)
Impuesto a la renta	12	<u>(0)</u>	<u>(204)</u>
(PERDIDA) UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		<u>(1.661)</u>	<u>2.848</u>



Ing. Oscar Boor Oporto
Gerente General

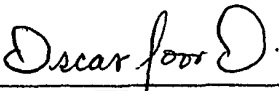


Franklin Reyes Rodríguez
Contador General

Ver notas a los estados financieros

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

	<u>Capital social</u>	<u>Aportes Fut Capitalización</u>	<u>.....Reservas..... Legal</u>	<u>De capital</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
	(US dólares)					
Saldos a enero 1, 2007	48.000	12.610	1.357	272.029	16.825	350.821
Incremento Cuota Patrimonial BVG				7.074		7.074
Revalorización Acciones de Holcim S.A.				10.471		10.471
Amortización perdidas					(150)	(150)
Transferencia a Reserva Legal			305		(305)	0
Utilidad del Ejercicio, año 2007					<u>2.848</u>	<u>2.848</u>
Saldos a diciembre 31, 2007	48.000	12.610	1.662	289.574	19.218	371.064
Incremento Cuota Patrimonial BVG				19.526		4.930
Revalorización de acciones de Holcim S.A.				(3.720)		10.876
Transferencia a Reserva Legal						
Ajustes por exceso de provisiones					204	204
Pérdida del Ejercicio, año 2008					<u>(1.661)</u>	<u>(1.661)</u>
Saldos a diciembre 31, 2008	<u>48.000</u>	<u>12.610</u>	<u>1.662</u>	<u>305.380</u>	<u>17.761</u>	<u>385.413</u>

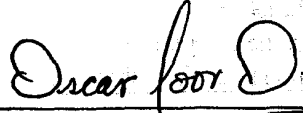

 Ing. Oscar Door Oporto
 Gerente General


 Franklin Reyes Rodríguez
 Contador General

Ver notas a los estados financieros

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	(US dólares)	
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido por intereses y otros	8.695	6.945
Efectivo pagado a proveedores y otros	(12.810)	(9.262)
Dividendos y comisiones ganadas	<u>3.812</u>	<u>4.539</u>
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación	(303)	2.222
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Disminución (Incremento) en inversiones	<u>(105.312)</u>	<u>3.898</u>
Efectivo neto proveniente (utilizado) por las actividades de inversión	(105.312)	3.898
 (Disminución) Aumento de fondos	 (105.615)	 6.120
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al inicio del año	<u>150.057</u>	<u>143.937</u>
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al final del año	<u>44.442</u>	<u>150.057</u>
 CONCILIACION DE LA (PERDIDA) UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
(PERDIDA) UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	(1.661)	2.848
Partidas que no requieren ni generan efectivo:		
Participación a empleados e Impuesto a la renta	0	743
Depreciaciones y amortizaciones	<u>213</u>	<u>881</u>
	(1.448)	4.472
Cambios en Activos y Pasivos:		
Disminución en Cuentas por cobrar	77	1.075
Disminución en Otros activos	177	0
Aumento (Disminución) en Cuentas por pagar e impuestos	<u>891</u>	<u>(3.325)</u>
	<u>1.145</u>	<u>(2.250)</u>
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(303)	2.222


 Ing. Oscar Laor Oporto
 Gerente General


 Franklin Reyes Rodríguez
 Contador General

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

1 PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S. A. (CASAREAL).- (La Compañía) fue constituida el 19 de octubre de 1993, en la ciudad de Guayaquil – Ecuador e inscrita con el Número 94-2-6-CV-005 en el Registro de Mercado de Valores de la Superintendencia de Compañías desde julio 19 de 1994; su actividad principal es la intermediación de valores que se negocian en el mercado de Valores, actividad que está regulada por la Ley de Mercado de Valores, su Reglamento y Resoluciones del Consejo Nacional de Valores y de la Bolsa de Valores de Guayaquil (BVG).

La Compañía, para cumplir con sus actividades operativas, es propietaria de dos membresías de la Bolsa de Valores de Guayaquil (BVG) identificadas con el Título No. 16 y 31 representativo cada uno de una cuota Patrimonial en la Bolsa de Valores de Guayaquil, el mismo que se encuentra endosado a favor de la BVG, en garantía del cumplimiento de las obligaciones que esta realice a través de dicha entidad. Las indicadas Membresías acreditan a Real Casa de Valores de Guayaquil S.A. (CASAREAL) como miembro de BVG, y le autorizan a efectuar negociaciones a través de los mecanismos bursátiles establecidos y autorizados para el efecto.

Durante el año 2008, la Compañía obtuvo réditos procedentes de los intereses generados en las inversiones realizadas.

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad – NEC, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por Superintendencia de Compañías. Hasta marzo 31 del 2000, la Compañía mantuvo sus registros contables en sucres y a partir de abril 1 del mismo año, en US dólares previa aplicación de la conversión de los estados financieros conforme a la norma ecuatoriana de contabilidad No. 17.

Los estados financieros son reportados a mensualmente a la Superintendencia de Compañías y Bolsa de Valores de Guayaquil, quienes ejercen labores de supervisión y control.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.- La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre del 2006, adoptó y determinó la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009, por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías

Posteriormente, mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, modifica la fecha para la implementación de las NIIF, estableciendo un cronograma para su aplicación, así como determinó la información mínima que deben elaborar las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Según este cronograma los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores deben aplicar la convergencia a NIIF a partir del 1 de enero del 2010, tomando como periodo de transición el año 2009. En este sentido REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S. A. (CASAREAL) preparara sus estados financieros de conformidad con esta obligación.

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Efectivo y sus equivalentes.- Para propósito del estado de flujo de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo todas las inversiones de alta liquidez cuyo vencimiento es inferior a doce meses o menos.

Inversiones temporales.- Las inversiones de renta fija están valorados al costo de adquisición y las inversiones de renta variable se encuentran valoradas a valor de mercado, según cifras y valores registrados en las liquidaciones de negociaciones efectuadas por la BVG, al cierre del ejercicio.

Muebles y Equipos.- Están contabilizados al costo de adquisición más los ajustes de reexpresión monetaria de años anteriores y los efectuados al 31 de marzo del 2000, por aplicación de la reexpresión monetaria integral según NEC 17 y partir de esta fecha fueron convertidos a US dólares.

Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos y las mejoras que prolongan su vida se capitalizan.

El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos, en base a las siguientes tasas de depreciación anual:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Muebles y enseres	10%
Equipos de computación	33%

Inversiones permanentes.- Representan certificados de cuotas patrimoniales redimibles registradas al costo de adquisición, ajustadas a su valor de redención; no exceden el valor patrimonial proporcional. El ajuste se realiza mediante la notificación que remite mensualmente la BVG a sus casas de valores.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

Reserva de capital.- Registra los saldos de las cuentas "Reexpresión monetaria" y "Reserva por revalorización del patrimonio" generados por el ajuste de brechas al 31 de diciembre de 1999 y ajuste por corrección monetaria del patrimonio al 31 de marzo del 2000, resultantes de la conversión de los estados financieros de sucres a US dólares conforme a NEC -17.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 25% para sociedades. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15% sobre el valor capitalizado.

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

2 EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, representan saldos en cuenta corriente en el Banco de Guayaquil.

3 INVERSIONES TEMPORALES

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, están compuestas como sigue:

<u>INSTITUCION</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	(US dólares)	
Títulos de renta fija:		
Dos certificados de inversión:		
• Banco Solidario N° 150436	11.600	11.600
• Banco Solidario N° 150437	1.600	1.600
Títulos de renta variable:		
• Holcim del Ecuador S.A.	36.750	40.470
Total	49.950	53.670

Las inversiones en el Banco Solidario constituyen certificados a plazo cuya fecha de emisión es 28 de febrero del 2008 a 368 días con una tasa de interés nominal del 8.50%.

La inversión en acciones de la Compañía Holcim está compuesta de 750 acciones las cuales al 31 de diciembre del 2008 se cotizan en \$49 cada acción.

3 CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, están compuestas como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	(US dólares)	
Intereses por cobrar (Certificado de Inversión)	0	508
Realsa, (Casa de valores)	3.121	1.000
Banco de Santander (intereses)	1.754	3.758
Pago de Anticipo de impuesto 2008	161	0
Otros	708	556
	5.744	5.822
(-) Provisión para Cuentas Incobrables	(0)	(0)
Total	5.744	5.822

Durante el año 2008 y 2007 la cuenta "Provisión para cuentas incobrables" no registra movimiento.

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

4 MUEBLES Y EQUIPOS

Durante el año 2008 y 2007, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

	<u>Saldos al</u> <u>1-ene-07</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-07</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-08</u>
	(US dólares)				
Muebles y equipos	641		641		641
Depreciación acumulada	(578)	(63)	(641)	0	(641)
Total	63	(63)	0	0	0

Al 31 de diciembre del 2007, los muebles y equipos se encuentran totalmente depreciados.

5 OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, están compuestas como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	(US dólares)	
Cargos Diferidos	1.064	1.064
Retenciones	0	177
Cuotas Patrimoniales en BVG	285.496	165.447
Acciones DECEVALE	7.972	3.184
Acciones CONTICORP	180	180
Sub Total	294.712	170.657
Amortizaciones	(851)	(638)
Total	293.861	169.414

Cuotas Patrimoniales en Bolsa de Valores de Guayaquil (BVG), corresponden a la adquisición de dos membresías, que se encuentran representadas en el Título No. 16 y 31 y han sido entregadas en garantía a la BVG, para respaldar las diferentes negociaciones. Se ajustan mensualmente mediante la notificación que remite la BVG.

Acciones en DECEVALE representan 6.380 Acciones Ordinarias, se encuentran ajustadas a valores reportados por la emisora. Este total de acciones incluye 4.788 acciones ordinarias de valor nominal de USD 1,00 dólar adquiridas durante el año 2008.

Acciones CONTICORP representan 45.000 acciones del grupo empresarial CONTICORP S.A. registradas a un valor nominal de US 0.004 por Acción.

6 CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, están compuestas como sigue:

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

6 CUENTAS POR PAGAR (Continuación)

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, están compuestas como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	(US dólares)	
Cámara de Comercio de Guayaquil	2.772	2.368
M. Ilustre Municipalidad de Guayaquil	904	1.207
H. Junta de Beneficencia de Guayaquil	800	600
Bolsa de Valores de Guayaquil	3.446	458
Superintendencia de Compañías (Impuestos)	99	576
Servicios de Rentas Internas	(105)	204
Comisiones por pagar (Operadores)	194	192
Otras	380	2.145
Total	<u>8.490</u>	<u>7.749</u>

7 CAPITAL SOCIAL

Esta representado por 12.000 acciones comunes con valor nominal de US\$ 4 dólares cada una, totalizan el capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía que asciende a US\$ 48.000 dólares. El Capital Social de la Compañía se encuentra suscrito y pagado en su totalidad.

8 APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION

La administración de la Compañía ha situado valores de uno de sus accionistas que mantenía como acreencias, producto de entregas en dinero en efectivo realizadas en diferentes periodos administrativos. Situación que fuera conocida y aprobada por la Junta de Accionistas.

9 RESERVA DE CAPITAL

Registra los saldos de las cuentas "Reexpresión monetaria" y "Reserva por revalorización del patrimonio" generados por el ajuste de brechas al 31 de diciembre de 1999 y ajuste por corrección monetaria del patrimonio al 31 de marzo del 2000, resultantes de la conversión de los estados financieros de sucres a US dólares conforme a NEC -17. Adicionalmente registra los ajustes de las inversiones en acciones y membresías mediante la notificación que remite la BVG.

10 RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías en su artículo 297 dispone que las empresas efectúen una apropiación anual no inferior al 10%, de la Utilidad obtenida por cada ejercicio anual. Esta cuenta debe ser incrementada hasta que alcance un monto no inferior al 50% del Capital Pagado de la Compañía, pudiendo ser capitalizado su monto o bien, utilizada contablemente para enjugar las eventuales pérdidas.

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

11 ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2008, se registra activos y pasivos contingentes por un monto de US 298.696 como producto de la constitución de un Fondo de Garantía de Ejecución entregado a la Bolsa de Valores de Guayaquil. La constitución del fondo mencionado se lo efectuó mediante la entrega de dos Títulos Valores de propiedad de la Compañía, que los registra en la contabilidad como Inversiones. Además que los Títulos o Membresías adquiridas a la misma Bolsa de Valores de Guayaquil se mantiene en custodia en esta misma entidad en calidad de Garantía por las operaciones en general que efectúe CASAREAL.

12 IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el período fiscal 2008 y 2007, fue determinada como sigue:

		<u>2008</u>	<u>2007</u>
(Pérdida) Utilidad del ejercicio	(A)	(1.661)	3.591
(-) 15% de Participación de empleado	(B)	0	(539)
(-) Amortización de pérdidas		0	(150)
+ Participación de empleado por ingresos exentos		0	368
(-) Dividendos recibidos		0	(2.453)
Base imponible		(1.661)	817
25% Impuesto a la renta	(C)	0	(204)
Utilidad (Pérdida) neta del ejercicio (A-B-C)		(1.661)	2.848

Desde su constitución hasta marzo 31 del 2009, las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De acuerdo con disposiciones legales las obligaciones y acciones de cobro de créditos tributarios por incumplimiento de deberes formales prescribe en el plazo de cinco años; y, en siete años, si la declaración presentada resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

13 REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICL008 del Suplemento R.O. No. 564 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes.- Al 31 de diciembre del 2008, se encuentran revelados en la nota 11.

Transacciones y Saldos con partes relacionadas.- Al 31 de diciembre del 2008, no existen transacciones ni operaciones realizadas y registradas entre compañías relacionadas.

REAL CASA DE VALORES DE GUAYAQUIL S.A. (CASAREAL)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

13 REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
(Continuación)

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2008 (fecha de cierre de los estados financieros) y marzo 31 del 2009 (fecha de conclusión de la auditoría) la Administración considera que no existen eventos significativos que afecten la presentación de los estados financieros del año 2008.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el año 2008, hemos dado cumplimiento a las recomendaciones efectuadas para superar observaciones de control interno detectadas por auditoría externa.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.