

PANCRUDO BIENES RAICES S. A.

1.- INFORMACION GENERAL

NOMBRE: PANCRUDO BIENES RAICES S. A.

RUC 0991279288001

FECHA DE CONSTITUCION: 20 DE ENERO DE 1994

DIRECCION: C.DLA. KENEDDY CALLE PRIMERA 236 Y CALLE F

EXPEDIENTE: 69555

OBJETO SOCIAL: PRESTAR SERVICIOS Y ASESORAMIENTO ESPECIALIZADOS EN DIFERENTES AREAS

2.- MONEDA FUNCIONAL: DÓLAR

3.- BASES DE PRESENTACION:

El objetivo para la presentación de los estados financieros es proporcionar información sobre la situación financiera de nuestra empresa y el cumplimiento de las obligaciones con el ente regulador.

4.- SE DECLARA QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS SE HAN ELABORADO CUMPLIMIENTO CON LA NIIF PARA LAS PYMES

5.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

No se ha realizado ningún movimiento contable en la empresa durante este periodo contable 2012.

6.- DETALLE DE ESTADOS FINANCIEROS

6.1.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVO CORRIENTE - Se registra valores de caja por US\$ 2,43 y crédito tributario del impuesto a la renta por US\$ 43,22.

ACTIVO NO CORRIENTE - Se registra valores de terreno por US\$ 6.812,12 y edificio por US\$ 4.541,42.

PASIVO CORRIENTE - Se registra valores de cuentas por pagar a accionistas por US\$ 5.418,59.

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO - Valor de constitución de la empresa, dividido las 800 acciones con un valor de US\$1.00 cada acción, otras reservas por US\$ 5.175,11 y una pérdida acumulada de años anteriores por US\$ 1,51.

6.2.- ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

En este periodo la empresa no tiene movimiento, se espera que en el próximo periodo mejore la situación.

6.3.- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL - Valor con el cual se realizó la constitución de la empresa.

6.4.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO

No tuvimos ningún movimiento en efectivo en el periodo.

EL 28 de marzo del 2013 se aprobaron los Estados Financieros por parte de la Junta General de Socios, accionistas.

Javier Yance Bermeo
Contador General