

SISTEMAS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A SINCO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL

SISTEMAS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A SINCO, fue constituida el 29 de diciembre de 1993, tiene su domicilio en la ciudad de Guayaquil. El objeto principal de la compañía es Construcción de todo tipo de Edificios

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Declaración de cumplimiento. - Los estados financieros, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera — NIIF, emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

2.2 Moneda Funcional. - La moneda funcional de la compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), la cual es la moneda de circulación en la República del Ecuador.

2.3 Bases de preparación. - Los estados financieros, han sido preparados sobre las bases del costo histórico. Excepto por los elementos de Propiedad, Planta y Equipo que se miden a valores revaluados al final del periodo,

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

Todos los activos y pasivos por los cuales se determinan o revelan los valores razonables en los estados financieros son clasificados dentro de la jerarquía que se describe a continuación:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la entidad puede acceder en la fecha de medición.

Nivel 2: Datos de entrada (Insumos) distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Datos de entrada que no observables para el activo o pasivo.

Para los activos o pasivos que son reconocidos al valor razonable en los estados financieros sobre una base recurrente, la Compañía determina si se han producido transferencias entre los diferentes niveles dentro de la jerarquía mediante la revisión de la categorización al final de cada periodo.

2.4 Juicios y Estimaciones. – La preparación de Estados financieros conforme las NIIF requiere el uso de estimaciones contables y también exige que la Administración ejerza su juicio al aplicar las políticas contables de la Compañía.

3. RESUMEN DE LAS POLITICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS

3.1 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes. – La compañía presenta los activos y pasivos en el Estado de Situación Financiera en base a la clasificación de corrientes y no corrientes.

Un activo se clasifica como corriente cuando se espera realizarlo, o se pretende venderlo o consumirlo, en el ciclo normal de operaciones, se mantiene con fines de negociación, se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa, o es efectivo o equivalente de efectivo. El resto de activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando se espera sea cancelado dentro del ciclo normal de explotación, se mantiene principalmente con fines de negociación, debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa, o no tenga el derecho incondicional para aplazar su cancelación. La compañía registra el resto de sus pasivos como no corrientes.

3.2 Efectivo y equivalentes al efectivo. - Incluye aquellos activos financieros líquidos en efectivo o disponible en bancos así como inversiones que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses desde la fecha de adquisición.

3.3 Instrumentos financieros. – Un instrumento financiero es cualquier contrato que da lugar a un activo financiero y un pasivo financiero. Los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la compañía pasa a formar parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

➤ *Medición Inicial*

Excepto en las cuentas por cobrar comerciales, los activos y pasivos financieros se miden a su valor razonable, en el caso de un instrumento financiero que no se contabiliza a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción son directamente atribuibles a la adquisición del activo o pasivo financiero.

Los costos de transacción directamente atribuibles a un activo o pasivo financiero que se contabiliza a valor razonable con cambios en resultados, se reconocen de inmediato en el resultado del periodo.

➤ *Medición Posterior*

Los activos financieros se miden posteriormente al costo amortizado, valor razonable con cambios en otro resultado integral o valor razonable con cambios en resultados, dependiendo de su clasificación.

Los pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado o valor razonable con cambios en resultados.

➤ *Clasificación*

Activos Financieros

Los activos financieros, según se midan posteriormente, sobre la base del modelo de negocio y las características de los flujos de efectivo contractuales, se clasifican en las siguientes categorías:

Costo Amortizado. – Los activos financieros cuyo modelo de negocio sea mantener los activos para el cobro de flujos de efectivo contractuales, cuando dichos flujos representan únicamente pagos de principal e intereses se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Los ingresos recibidos se incluyen en ingresos financieros. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas, se reconoce directamente en resultados y se presenta en otros ingresos netos junto con las ganancias y pérdidas cambiarias.

Valor razonable con cambios en otro resultado integral. – Los activos financieros cuyo modelo de negocio es mantener los activos para el cobro de flujos contractuales y para la venta de los activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de principal e intereses se miden a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

Los movimientos del valor en libros se reconocen en ORI, excepto por el reconocimiento de las ganancias o pérdidas por deterioro, los ingresos por intereses y las ganancias o pérdidas por tipo de cambio, que se reconocen en resultados.

Cuando se produce la baja del activo financiero, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en ORI, se reclasifica del capital a resultados, y se reconocen en otros ingresos netos. Las ganancias cambiarias se registran en otros ingresos netos y los gastos por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados.

Valor razonable con cambios en resultados. – Los activos que no cumplen los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral se miden a valor razonable con cambios en resultados. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que subsecuentemente se mide a su valor razonable, se reconoce en resultados y se presenta en otros ingresos netos en el periodo que surgen.

Pasivos Financieros

Los pasivos financieros, según se midan posteriormente, se clasifican en pasivos a valor razonable con cambios en resultados y al costo amortizado.

Los pasivos al costo amortizado incluyen: Obligaciones Financieras, Cuentas por Pagar comerciales, Cuentas por Pagar a Compañías Relacionadas y Otras Cuentas por Pagar, todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable y posteriormente se miden a su costo amortizado.

Las Obligaciones Financieras, se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas.

Los intereses devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultados integrales bajo el rubro gastos financieros.

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal del negocio.

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente en la medida que el efecto de su descuento a su valor presente sea importante, se remide al costo amortizado usando el método de interés efectivo, de lo contrario se muestra a su valor nominal.

Cuentas por Pagar Comerciales a Compañías Relacionadas, corresponden a obligaciones de pago cuyos términos no se han definido, se registran a su valor nominal pues no generan intereses y se liquidan de acuerdo con las disponibilidades de efectivo.

Baja de Activos Financieros, un activo financiero se da de baja cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando se transfieren los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo.

Al darse de baja un activo financiero medido al costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por cobrar se reconoce en resultados del año.

Baja de Pasivos Financieros, la compañía da de baja los pasivos financieros cuando las obligaciones de la compañía hayan sido pagadas o canceladas, o hayan expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

Compensación de activos y pasivos financieros, un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de Situación Financiera su valor neto, cuando y solo cuando la compañía tenga el derecho exigible legalmente de compensar los valores reconocidos y tenga la intención de liquidar por el valor neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

3.4 Inventarios. - Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

3.5 Propiedades, Planta y Equipo

3.5.1 Medición Inicial. - Se miden inicialmente al costo de adquisición.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración. Cuando corresponda incluirá costos de desmantelamiento y retiro del elemento y rehabilitación del lugar sobre el que se asienta el activo.

3.5.2 Medición Posterior (Modelo de Revaluación). – Después del reconocimiento inicial, los bienes de Propiedad, Planta y Equipo se contabilizan por su valor revaluado. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera significativamente del que habría sido calculado utilizando los valores razonables al final de cada periodo.

Los incrementos en el valor en libros se reconocen en otros resultados integrales y se acumulan en el patrimonio, como Superávit por Revaluación, excepto si se revierte una disminución en la revaluación previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida que se revierta la disminución.

Los decrementos del valor en libros, se reconocen en los resultados del periodo en la medida que excede el saldo mantenido en Superávit por Revaluación, si hubiere, en cuyo caso se reconocen en Otros Resultados Integrales.

3.5.3 Método de depreciación y vidas útiles. - El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Clase de activos	Vida útil (en años)
Muebles y enseres	10
Maquinarias y Equipos	21.93
Equipos de computación	3
Vehículos	20

3.5.4 Retiro o venta de propiedades y equipos. - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de propiedades y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados del año.

3.6 Otros Pagos Anticipados

Comprenden los beneficios económicos futuros que se esperan obtener por los montos anticipados, pagados a proveedores de los bienes o servicios. Se registraran al costo y se devengaran en función de los acuerdos o contratos adquiridos contra los resultados del periodo.

- 3.7 Provisiones. - Son reconocidas cuando la compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado y es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

3.8 Beneficios a trabajadores

Participación de trabajadores. - La Compañía, reconoce en sus estados financieros un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Entidad. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de la utilidad contable de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

- 3.9 Impuestos. - El gasto por impuesto a la renta representa a la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

3.9.1 Impuesto corriente. - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas por el Organismo de Control Tributario, al final de cada período. Para el año 2019, la tarifa impositiva es del 25% sobre su base imponible

3.9.2 Impuestos diferidos. - El impuesto diferido se provisiona en su totalidad, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases fiscales de activos y pasivos. Se determina usando las tasas tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

- 3.10 Reconocimiento de ingresos. - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

- 3.11 Costos y Gastos. - Se registran al costo histórico, y son reconocidos a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se reconocen.

3.12 Cambios y modificaciones en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las siguientes normas están vigentes por primera vez a partir del periodo 1 de enero de 2019:

- Nueva Norma NIIF 16 Arrendamientos, establece principios para reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los arrendamientos.
- Modificaciones a la NIIF 9, aclara que activos financieros concretos con características de cancelación anticipada que puede dar lugar a una compensación negativa, son elegibles para medirse al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral, en lugar de cambios en resultados del ejercicio.
- Modificaciones a la NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.
- Modificaciones a la NIC 19, Beneficios a los Empleados, modificación, reducción o liquidación del plan.
- CIINIF 23, la incertidumbre frente a los tratamientos de Impuestos a las Ganancias, especifica como reflejar los efectos de la incertidumbre en la contabilización del impuesto a las ganancias, cuando no está claro cómo aplicar las leyes fiscales en una transacción concreta.

La aplicación de estas modificaciones no ha tenido ningún impacto material en las revelaciones o los importes reconocidos en los estados financieros de la Entidad.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

- 4.1 Deterioro de activos - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

4.2 Estimación de vidas útiles de propiedades y equipos - La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 3.5.3

4.3 Valuación de los instrumentos financieros - Como se describe en la Nota 3.3, la Compañía utiliza las técnicas de valuación para la medición del valor razonable de sus activos financieros y pasivos financieros que se basan, en la medida de lo posible, en datos observables del mercado.

5. NOTAS RELEVANTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A. GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

Corresponden a valores por pagos incurridos por los accionistas en negociaciones con proveedores para ejecución de nuevos proyectos, por el monto de \$ 674.520, los mismos que serían liquidados durante la ejecución del presente ejercicio.

B. CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2019, el capital social representa 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$1,00 cada una.

C. APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION

Corresponden a valores que han sido asumidos por los accionistas en gastos para ejecutar nuevas negociaciones en proyectos operativos, que han sido efectuados a favor de la compañía.

D. INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2018, no se realizaron operaciones de venta o prestación de servicios.