

## INFORME DE GERENTE GENERAL

Guayaquil, Mayo 26 del 2008

Señores

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**  
**MULTISERVICIOS DE ORELLANA MULTIFRAN C. A.**  
Ciudad

De mis consideraciones:

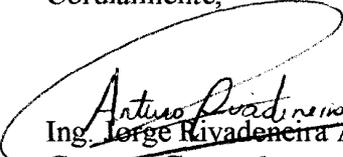
De conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y sus reglamentos, en cumplimiento a la Resolución No. 92.1.4.3.0013 publicada en el R. O. No. 44 del 13 de Octubre de 1992, me permito presentar el siguiente informe de labores de la compañía Multiservicios Francisco de Orellana C. A. correspondiente al ejercicio económico del año 2007:

- La compañía durante el mencionado ejercicio económico, al igual que el anterior no registra ningún tipo de actividad que haya generado utilidades; sin embargo, con préstamos de los accionistas se ha concluido la elaboración de los estudios económicos financieros para el proyecto MALL DEL MARISCO.
- El Balance General presenta cambios como consecuencia de la actualización a valor real del avalúo del terreno ubicado en la Ciudadela Alborada y el ingreso del parqueo adquirido en el Edificio Centro Park.
- Durante el ejercicio económico no se han registrado movimientos contables en el rubro de Ingresos y Gastos que pudieran haber generado valores por el Impuesto al Valor Agregado o Retenciones en la Fuente.
- En el ámbito administrativo, laboral y legal no se han presentado hechos que ameriten algún comentario.

Solo me queda agradecer a ustedes por la confianza que me han depositado para colaborar en la administración de la empresa y comprometerme aún más en la obtención del financiamiento a fin de reiniciar las actividades de la compañía.

Sin otro particular que informar, quedo de ustedes.

Cordialmente,

  
Ing. Jorge Rivadeneira Avila  
Gerente General

