

Guayaquil, 27 de Marzo de 1998

Señores Accionistas:

De acuerdo con expresas disposiciones estatutarias, cumplo con el deber de presentar a la Junta General de Accionistas de la Compañía CONSTRUCTORA AGRICOLA CONGRI S.A. el informe anual sobre las actividades administrativas y financieras, desarrolladas durante el ejercicio económico 1997.

ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

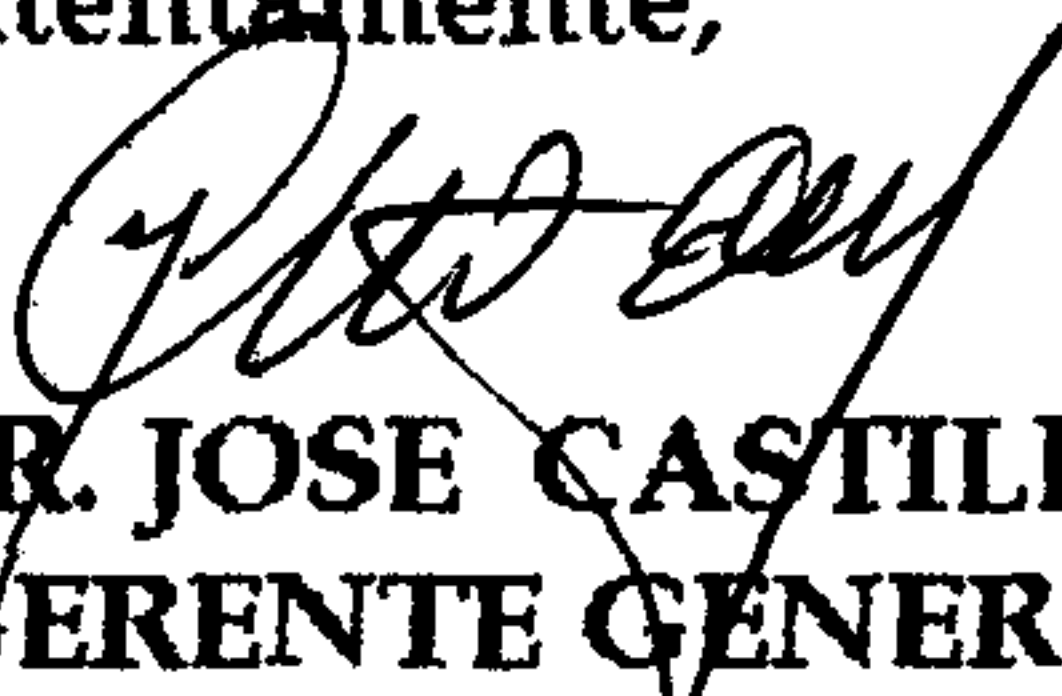
A pesar de la constante situación de crisis por la que atravesó la economía ecuatoriana durante 1997 los balances de CONSTRUCTORA AGRICOLA CONGRI S.A. arrojaron resultados positivos.

RESULTADO DEL EJERCICIO

Aún después de las dificultades que se presentaron durante 1997 y de la decisión de la administración de mantener un manejo conservador de las finanzas de CONSTRUCTORA AGRICOLA CONGRI S.A. y una estrategia de moderado crecimiento, las utilidades obtenidas en 1997 son positivas.

Finalmente señores accionistas, solo me queda poner a su consideración el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias correspondiente al año 1997, el mismo que refleja la situación real de la empresa.

Atentamente,


SR. JOSE CASTILLO
GERENTE GENERAL

29 ABR 1998

