

**C.P.A. LCDO. LINO MEDIAVILLA MEDIAVILLA**  
**COMISARIO DE "CROTONE S.A."**  
Dirección: Ciudad del Sol Manzana N Villa 11  
Teléfono: 09 6 086685

## **INFORME DE COMISARIO**

### **Señores Accionistas de CROTONE S.A.:**

Dando cumplimiento a lo estipulado en el Art. 279 de la Ley de Compañías y en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 publicada en el R.O. 44, 13-X-92 emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, presento a Uds. mi Informe de Comisario correspondiente al año 2012.:

Una vez que realicé pruebas técnicas y de razonabilidad a los Estados Contables y Financieros, he obtenido como resultado, que los mismos cumplen con lo dispuesto por las Normas Internacionales de Información Financiera en vigencia y que presentan razonablemente, la posición financiera y los resultados de las operaciones de la empresa.

Este es Señores Accionistas, el análisis realizado:

- El control interno cumple con los parámetros de idoneidad esperados así como también la correspondencia, libros Societarios, documentación contable y el sistema computarizado utilizado.
- Los resultados de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012, reflejan la situación económica y financiera de la compañía, por consiguiente sus resultados son reales, los mismos que se encuentran estipulados en las declaraciones realizadas al Servicio de Rentas Internas y a la Superintendencia de Compañías.
- Existe un cumplimiento oportuno de los pagos de los impuestos a la Renta, Retenciones, I.V.A. y otros.
- Es efectivo el cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y a las resoluciones de la Junta General y de lo que establece la Ley de Compañías en su articulado número 291.

**C.P.A. LCDO. LINO MEDIAVILLA MEDIAVILLA**

**COMISARIO DE "CROTONE S.A."**

Dirección: Ciudad del Sol Manzana N Villa 11

Teléfono: 09 6 086685

- Los Activos Corrientes tuvieron un incremento del 247,18% correspondientes a US\$760.495 motivado por el aumento de Inversiones Corrientes en AguasProfundas que fue de US\$686.207 y, del incremento en Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por pagar. En contrapartida, la cuenta de Inventarios fue disminuida en su totalidad: -US\$4.172
- En cuanto a los Activos No Corrientes, ésta cuenta conformada básicamente por Maquinarias y Equipos, también tuvo su disminución en su totalidad, US\$373.915 relacionada con la inversión realizada en AguasProfundas.
- Los Pasivos Corrientes disminuyeron en un -12,62% que significan US\$24.773, debido a que se disminuyeron en -US\$5.213 las Cuentas por pagar.
- El Pasivo No Corriente se mantiene igual con la obligación de Imbler Commercial Inc. por US\$331.171
- El Patrimonio aumentó en un 267,70%, que son US\$412.397 debido al incremento de la cuenta Reservas por Revalorización del Patrimonio.
- La utilidad del ejercicio después de la Participación a trabajadores e Impuesto a la Renta, es de US\$89.201.

**C.P.A. LCDO. LINO MEDIAVILLA MEDIAVILLA**  
COMISARIO DE "CROTONE S.A."  
Dirección: Ciudad del Sol Manzana N Villa 11  
Teléfono: 09 6 086685

- El Capital de Trabajo al 31 de Diciembre del 2.012 se incrementó, mientras que el del 2011 fue de **-US\$23.501**, para el 2012 quedó en **US\$896.579** (Anexo 3)
- El índice de solvencia aumentó como consecuencia del incremento del activo corriente, para el 2012 quedando en **US\$ 6,23** mientras que en el 2011 era de **US\$ 0,93**.
- El apalancamiento total para el 2012 se encuentra en el **47%**, mientras que para el 2011 fue del **171%**, producto del incremento del Activo que fue en mayor proporción.
- El Patrimonio frente al Activo Total, es de **53%**; es decir, los Accionistas son propietarios de la Compañía en este porcentaje mientras que en el 2011 fue del **23%**.
- La rentabilidad del Patrimonio se ubica en el **16%**, en el 2011 fue del **103%**.
- La rentabilidad sobre el Capital Suscrito y Pagado, es del **11150%** mientras que en el 2011 fue del **19900%**.

Es todo cuanto puedo informarles señores Accionistas.  
Atentamente,

  
CPA. LCDO. LINO MEDIAVILLA M.  
MAT. 13-20902 CCM

**ANEXO No.1**

**ESTADOS DE RESULTADOS COMPARATIVOS  
PERIODOS 2.011 Y 2.012  
CROTONE S.A.**

	2011	%	2012	%	%	VARIACIÓN
<b>INGRESOS</b>						
<b>INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>						
VENTA DE BIENES	23.535,20	100%	129.756,90	100%	451,33%	106.221,70
	_____		_____			
<b>GASTOS</b>						
DEPRECIACIONES	3.442,37		12.797,16			
OTROS GASTOS	788,73		1.046,82			
	_____		_____			
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>19.304,10</b>	<b>82,02%</b>	<b>115.912,92</b>	<b>89,33%</b>	<b>500,46%</b>	<b>96.608,82</b>

**BALANCES GENERALES COMPARATIVOS  
PERIODOS 2.011 Y 2.012  
CROTONE S.A.**

<b>ACTIVO</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>VARIACIÓN</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>307.670</b>	<b>1.068.165</b>	<b>247,18%</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECT.	600	600	0
INVERSIONES CORRIENTES	686.207	686.207	686.207
CTAS. POR COBRAR CLIENTES RELAC.	302.898	336.754	33.856
OTRAS CTAS. POR COBRAR	44.604	44.604	44.604
OTROS INVENTARIOS	<u>4.172</u>	<u>          </u>	<u>-4.172</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>373.915</b>	<b>0</b>	<b>-100,00%</b>
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>			
MAQUINARIA Y EQUIPOS	373.915	<u>          </u>	0
<b>ACTIVO INTANGIBLE</b>		<b>1.043</b>	<b>1.043</b>
OTROS INTANGIBLES		1.043	1.043
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<u><u>681.585</u></u>	<u><u>1.069.208</u></u>	<u><u>56,87%</u></u>
			<u><u>387.624</u></u>

**PASIVO****PASIVOS CORRIENTES****-12,62%****171.586****196.359****-24.773**

OTRAS CUENTAS POR PAGAR

152.682

147.469

-5.213

IMP. A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERC.

43.677

24.116

-19.561

**PASIVOS NO CORRIENTES****331.171****331.171**

OTRAS CTAS. POR PAGAR

331.171

331.171

**TOTAL PASIVOS****502.757****527.531****-4,70%****-24.773****PATRIMONIO**

CAPITAL SUSCRITO

800

800

0

RESERVA LEGAL

2.505

4.183

1.678

RESERVA DE CAPITAL

29.090

350.608

321.518

RESULTADOS ACUM. ADOP. 1RA. VEZ NIIFS

-37.544

1.893

1.893

GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

159.203

119.765

157.309

GANANCIA NETA DEL PERIODO

159.203

89.201

-70.002

**TOTAL PATRIMONIO****154.054****566.451****267,70%****412.397****TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO****681.585****1.069.208****56,87%****387.624**

**ANEXO No.3**

**INDICES FINANCIEROS  
CROTONE S.A.  
PERÍODOS 2011 Y 2012**

	2011	2012
<b><u>CAPITAL DE TRABAJO</u></b>		
ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	= 307.670	= -331.171 =
		-171.586 =
		1.068.165
		<b>\$ 896.579,00</b>
<b><u>INDICE DE SOLVENCIA</u></b>		
ACTIVO CORRIENTE	= 307.670	=
PASIVO CORRIENTE	331.171	1.068.165
		<b>\$ 0,93</b>
<b><u>APALANCAMIENTO</u></b>		
TOTAL DEL PASIVO	= 527.531	=
TOTAL DEL ACTIVO	307.670	502.757
		<b>171%</b>
		1.069.208
		<b>47%</b>
<b><u>PATRIMONIO FRENTE AL ACTIVO TOTAL</u></b>		
PATRIMONIO	= 154.055	=
ACTIVO TOTAL	681.585	566.451
		<b>23%</b>
		1.069.208
		<b>53%</b>
<b><u>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</u></b>		
UTILIDAD NETA	= 159.203	=
PATRIMONIO	154.055	89.201
		<b>103%</b>
		566.451
		<b>16%</b>
<b><u>RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</u></b>		
UTILIDAD NETA	= 159.203,00	=
CAPITAL SOCIAL	800,00	89.201,00
		<b>19900%</b>
		800,00
		<b>11150%</b>