

Guayaquil, Marzo 18 del 2002

Señores

Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Acosvil S.A.

Ciudad.

I

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a esa empresa y en calidad de representante Legal que soy de la Compañía Inmobiliaria Acosvil S.A. me permito presentar a través del presente informe las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado del 31 de Diciembre de 2001.

Como Uds. podrán observar en el presente ejercicio económico los ingresos totales suman \$4,800.00 que entre los gastos de operación incurridos en el empresa de un valor de \$7,035.68; dejándonos como resultado final una Pérdida de \$2235.68.

Durante el año 2001 se ha terminado la construcción del bien inmueble ubicado en el cantón Durán que servirán para mejorar los ingresos, una vez que se arriende.

Para mayor información adjunto lo Estados Financieros entregados por el contador de la Empresa Ing. Com. Jorge Hugo Fries Bayas, como son:

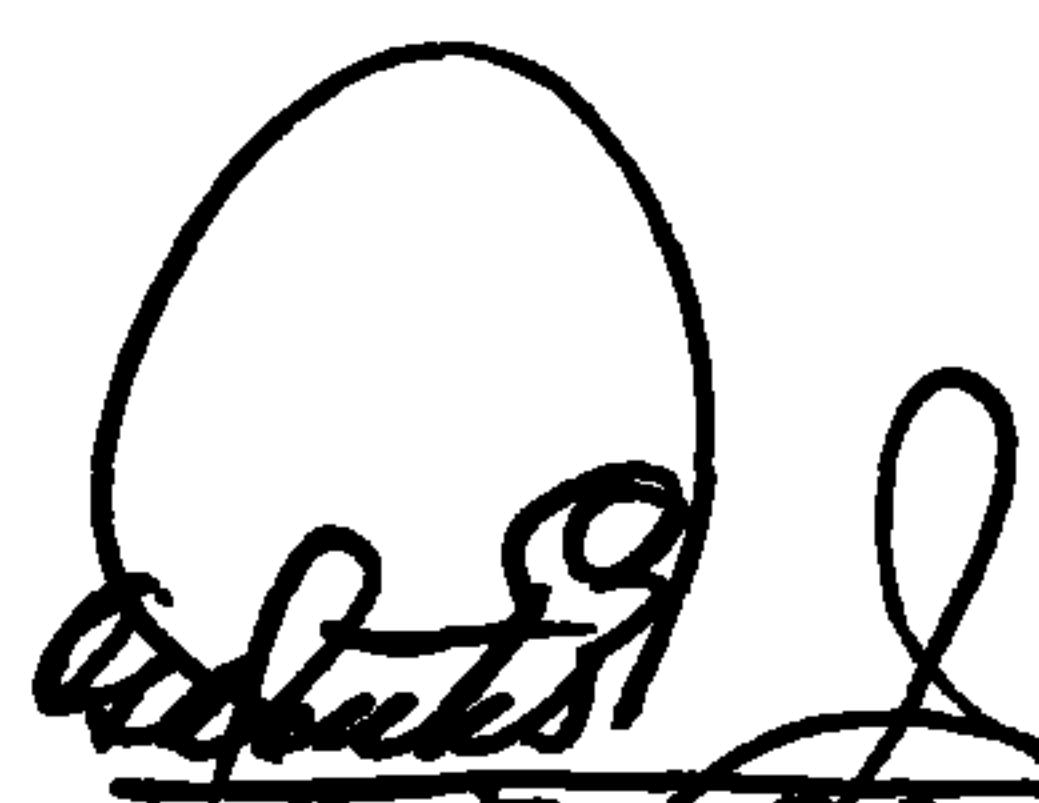
- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos.
- Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos.
- Balance General.



De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

17 MAYN 2002



Cap. Galo Acosta Peñafiel

GERENTE