

Guayaquil, Marzo 17 del 2017

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA ACOSVIL S.A.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmplame por medio del presente y en cumplimiento de mi deber de Comisario que soy de la empresa **INMOBILIARIA ACOSVIL S.A.**, me permito presentar ante ustedes, mi informe del ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2016.

Después de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre las actividades de la empresa procedo a dejar constancia de lo observado.

- 1.1 La administración efectuada por el Gerente **ING. MERWIN ANTONIO ACOSTA VILLAO** ha sido hecha en apego a las normas legales, estatutarias de la compañía cumpliendo dentro del tiempo normal cada una de las obligaciones contraídas.
- 1.2 Para mi función de Comisario se me ha dado todas las facilidades del caso.
- 1.3 Los libros sociales se encuentran al día, al igual que los libros de contabilidad que se están llevando conforme a los principios contables y leyes tributarias vigente.
- 1.4 Para poder ejercer la función a mi encomendada, esta ha sido designada por resolución general de los accionistas y actuando conforme a lo dispuesto en el Art. 279 y 280 de la Ley de compañías.
- 1.5 Para efecto del control interno de la compañía, esta se ha efectuado de comprobantes de ingresos, egresos, roles, planillas y demás justificantes conforme a las normas tributarias.
- 1.6 El resultado reflejado esto es la Utilidad de \$ 2.254,00; es correcta y es el fiel reflejo de lo que indican los libros de la contabilidad y documentos justificantes respectivos, presentados tanto por la Contadora, como por la Gerente de la compañía.
- 1.7 Por estar debidamente justificados con los comprobantes respectivos cada uno de los asientos de contabilidad, se merecen la confiabilidad de que todo está correcto.
- 1.8 Dado que todo se encuentra conforme y por no existir observación alguna en contra o favor de los administradores, solo me queda desear éxitos para el siguiente ejercicio económico.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



**MARIA DANIELA CHANCAY LOPEZ**  
**COMISARIO C.I. # 1310909823**