2018

EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

INFORME DE LA ADMINISTRACION
INFORME DEL COMISARIO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

En cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a ustedes el Informe de la administración de la compañía EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A. correspondiente al ejercicio económico por el año terminado al 31 de Diciembre del 2018.

INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA Y ENTORNO ECONOMICO

EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A.- Fue constituida en Quito-Ecuador el 1ro. de Septiembre de 1993 e inscrita en el Registrador Mercantil el 11 de Noviembre del mismo año. Su domicilio principal está ubicado en la Provincia de los Ríos, Cantón Quevedo, Parroquia Nicolás Infante Díaz, Km. 5.1/2 vía Buena Fe, y como actividad principal es la extracción de aceite rojo crudo de palma africana como producto terminado y con derivados de Palmiste, Oleína, Manteca, Estearina y Ácido Graso.

OPERACIONES.-

1. **Recepción de Fruta.-** La empresa cuenta con un patio de recepción donde se pueden almacenar 2.000 TM. de RFF (racimos de fruta fresca) de palma africana, los mismos que son ingresados en camiones, mismos que son pesados en básculas camioneras para luego ser descargados a las tolvas de almacenamiento que alimentan las Autoclaves o Esterilizadores. Las tolvas de almacenamiento se les incrementó su capacidad de recepción de 400TM. a 600TM. de fruta de palma africana con catorce compuertas de carga dirigidas a las autoclaves o esterilizadores.

2. **Esterilización.-** Para este proceso se cuenta con 9 autoclaves verticales con capacidad promedio de 5.87 Ton y 5 autoclaves verticales basculantes con una capacidad promedio de 9.0 Ton cada una, para una capacidad total de esterilización de 97.830 Ton.

   De las tolvas de almacenamiento donde se depositan los racimos, se alimentan a las Autoclaves es donde sufren una transformación mediante la inyección de vapor con una presión de 3 bares y una temperatura de 140°C. Cocidas durante 60 minutos para el correcto esterilizado de los racimos.

   La tasa de extracción de aceite (TEA) cuenta con la esterilización que implica la correcta desaceleración y acidificación del fruto, saca la unión del fruto y el raquis, ablanda el mesocarpio que permite el rompimiento de las celdas que contienen el aceite, durante la digestión y el prensado, coagula las proteínas y el material mucilaginoso que evita la formación de emulsiones que impidan el clarificado del aceite.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

La esterilización en las plantas de extracción de aceite de palma es una de las primeras etapas del proceso y la más importante, dada su influencia sobre las demás etapas del proceso. Esta etapa determina la eficiencia de los proceso aguas abajo y también de los procesos de refinación con el objetivo de producir aceites de palma de alta calidad.

Condiciones generales de este proceso:

Temperatura:	Máxima 140°C.
Presión:	2-3 Bares
Tiempo de Esterilización:	1,15 a 1,5 horas.
Tiempo de sostenimiento de presión:	35 a 60 minutos.
Consumo aproximado de vapor:	180Kg/t RFF
Pérdida de vapor aproximada a la atmosfera:	50 Kg/t RFF
Condensados:	Cerca de130 Kg/t RFF
Pérdida final aprox. de aceite en condensados:	Cerca de 0,5 Kg/t RFF

3. **Suministro de vapor en esterilizadores.-** La presión máxima que debe tener cada esterilizador usualmente está alrededor de 3 bares y las fuentes de vapor pueden ser directamente de la vía de alta presión de las calderas, mediante válvulas reductoras con acumuladores de valor instalados para evitar que la presión de las calderas caiga durante la parte inicial del ciclo de esterilización cuando hay mucha demanda de vapor.

   El escape del alternador de vapor está diseñado para operar a una presión de fuga lo suficiente alta, para cuando entra al esterilizador a través de un solo tubo en lo alto del recipiente. Se coloca un plato distribuidor a lo largo del esterilizador con el propósito de evitar que el vapor cocine demasiado los racimos que se encuentren justamente bajo el tubo de entrada. La alta velocidad de las gotas de condensado, causa una erosión local distribuyendo el vapor logrando que las condiciones a lo largo del esterilizador sean homogéneas, ayudando a eliminar el aire.

4. **Eliminación del condensado.-** En el fondo del esterilizador horizontal existen varios puntos de salida del condensado que están conectados por tubos cortos a un tubo principal donde se encuentra la válvula de condensado.

   Durante la esterilización, las válvulas del tubo de desvío se mantienen abiertas para drenar cualquier condensado que se forme, originando una pequeña corriente de vapor (mezcla de vapor y aire) obteniendo una esterilización satisfactoria.

5. **Eliminación del aire en los esterilizadores.-** En el esterilizador queda un considerable volumen de aire después de haber sido cargado y cerrada su puerta. Este procedimiento hace que el aire sea más denso que el vapor en un esterilizador vacío, admitiendo vapor lentamente en la parte superior del recipiente al mantener la puerta abierta. El vapor ocupará la parte alta del esterilizador y el espacio entre el vapor y el aire permanecerá distinguible, este espacio lentamente se moverá hacia abajo a medida que el aire es desalojado.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

PROCESO DE EXTRACCION.-

a. **Desfrutamiento.-** En esta sección, una vez que el fruto está cocido, los racimos esterilizados son vaciados manualmente en transportadores y conducidos a un transportador tipo sin fin que alimenta al desfrutador de tambor rotatorio. En el desfrutador de tambor rotatorio se separan los frutos del raquis por medio de un proceso mecánico. Contamos con dos líneas de desfrutación de 35 Ton/hora de fruta de palma.

   Los racimos vacíos son conducidos al Tratamiento de Raquis, donde una Prensa de Raquis elimina el remanente de aceite y lo recuperado se lo devuelve al proceso. Contamos con una capacidad instalada de tratamiento de raquis 90 Ton/hora.

   Condiciones generales de este proceso:

RV (*residuos sólidos*):	200 a 230 Kg/t RFF.
Contenido de humedad:	60 - 80 %
Pérdida de aceite:	4,5 Kg/t RFF.

b. **Digestión.-** Existen seis digestores, 5 de 4.500 litros y 1 de 2,700 litros compuestos con un eje principal rotativo con brazos agitadores cuya función es que la fruta sea macerada y calentada, separándola del mesocarpio y rompiendo las celdas que contienen el aceite. Es imperativo mantener los digestores lo más lleno posible para tener la mejor maxilación adicionados con un sistema de inyección directa de vapor para tener una temperatura de 90° a 95°C., para la eliminación del cemento péptico con un tiempo aproximado de 30 a 45 minutos según el tamaño del digestor.

c. **Prensado.-** En esta sección se extrae mecánicamente el aceite contenido en el mesocarpio, cuyo objeto de este proceso es romper, mediante calor y presión mecánica las celdas que contienen el aceite del mesocarpio. Con la presión que se aplica se extrae la mayor cantidad de aceite y se minimiza la rotura de nueces y almendras. La capacidad de prensado instalada cuenta con 5 prensas de 15 Ton/horas cada una.

   Condiciones generales de este proceso:

Consumo de vapor:	40 - 50 Kg/t RFF.
Consumo de agua caliente:	120 Kg/t RFF.
Aceite crudo primerio (mezcla aceite, agua y solidos):	400 Kg/t RFF.
Contenido de aceite:	200 Kg/t RFF.
Mezcla de fibras y nueces:	320 Kg/t RFF.
Almendras húmedas:	60 Kg/t RFF.
Cáscaras:	60 Kg/t RFF.
Fibras húmedas:	145 Kg/t RFF.
Humedad perdida durante el secado y la separación de fibras:	55 Kg/t RFF.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

d. **Desfibrado.-** Consiste en un sinfín rompedor de torta y transportador de paletas diseñado especialmente para la separación efectiva de las nueces y las fibras que salen de las prensas mescladas y comprimidas. Este equipo por medio de sus paletas actúan a gran velocidad como palas que sacuden y desparraman la torta de fibras y nueces que vienen de las prensas. La separación final de las nueces y la fibra se realiza con un proceso neumático, en el desfibrador, donde se usa una columna vertical hueca, por la cual pasa un flujo de aire ascendente, al que se le puede ajustar la velocidad, y hace que toda la fibra, por ser más liviana, suba y las nueces caigan al fondo de la columna de separación.

   Las nueces provenientes de dicha columna pasan a almacenamiento para su posterior despacho y venta y las fibras actualmente son utilizadas como combustible.

   La capacidad instalada de desfibración cuenta con 2 líneas de desfibración la cual incluye (columna de separación, ciclón y ventilador) de 45 toneladas hora de fruta.

e. **Clarificación.-** El aceite rojo crudo de palma extraído del mesocarpio por prensado contiene cantidades variables de impureza de material vegetal, parte de las cuales se presentan como sólidos insolubles y partes disueltas en el agua que contiene el aceite. El licor tamizado es bombeado a través de un ciclón desarenador para retirar arena y sólidos pesados, descargándose en un tanque elevado de homogenización para luego alimentar directamente a los separadores de tres fases centrífugos de platos o centrifugas horizontales de alta velocidad llamadas "Tridecanter", que permiten la obtención del aceite recuperado con un porcentaje de humedad no superior al 20% y un porcentaje de impurezas no superior a un 0,10%, es decir directo al almacenamiento para su posterior despacho, el agua aceitosa que es la segunda fase nuevamente a un segundo proceso de separación mediante Tridecanter, donde se obtiene un recuperado aceitoso que se retorna al licor de prensa y el efluente final va a un sistema de tratamiento de aguas residuales. De los dos procesos anteriores se obtienen sólidos o tercera fase se almacenan y despachan para la alimentación de animales.

   La capacidad de clarificación dinámica instalada está compuesta de 2 Tridecanter de 20 metros cúbicos hora para proceso primario licor de prensas de fruto y licor de prensas de raquis y 1 Tridecanter de 20 metros cúbicos hora para proceso condensados de esterilización y reproceso

f. **Generación de Vapor - Calderas.-** Las calderas son acuo-pirotubulares de tamaño mediano, que consiste básicamente en un domo de vapor y agua y un conjunto de tubos de evaporación cado uno con doble colector, conectados al domo mediante tubos de circulación.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

Las calderas se encuentran equipadas con una parrilla horizontal fija de tiro forzado. Dicha parrilla se divide en dos secciones por todo el centro desde el frente hasta la parte trasera y se cuenta con un ventilador de aire forzado y su puerta de cenicero. La alimentación de combustible se realiza mediante sinfines transportadores de fibra.

Capacidad de generación de vapor

Caldera	Capacidad	Presión de Trabajo	Producción de Vapor	Fuente de Alimentac.	Combustible Utilizado	Temp. Agua Aliment.
1	450 BHP a 120 PSI	100 PSI	12.400 lb/h	Agua Blanda	Fibra de Palma	70°C
2	450 BHP a 150 PSI	140 PSI	12.400 lb/h	Agua Blanda	Fibra de Palma	70°C
3	300 BHP a 350 PSI	300 PSI	10.000 lb/h	Agua Blanda	Fib./ Palma y Cuesco	70-80°C

ENTORNO ECONOMICO.-

La economía ecuatoriana cierra este año con un crecimiento económico del 1,1% en comparación al decrecimiento del menos 0,2% que habíamos anticipado, signos de una estabilidad económica apuntalada por la mejora en el precio internacional del petróleo, como principal producto de exportación del país cuyo precio referencial para el crudo ecuatoriano cerró en $ 56,94 dólares por barril al 31 de diciembre del 2018.

El balance positivo del año apunta a que el déficit fiscal del año 2018 terminó con un 3,9 por ciento, con las expectativas de que en el año 2019 baje a 2,2%, el horizonte económico del Ecuador, lejos de aparecer crítico como se temía en un principio, muestra estabilidad y signos de recuperación.

El Sistema Financiero ecuatoriano cerró el año 2018 con un saldo de US$ 27.325 millones en su cartera bruta, la cual mostró una tasa de crecimiento igual a 11,1% con respecto a diciembre de 2017; por otro lado, el valor de sus depósitos totales mostró un saldo de US$ 29.172 millones, lo cual corresponde a un crecimiento anual de 2,1%. Estos indicadores muestran que la banca está ingresando en una nueva fase de su ciclo como respuesta a una economía con menor liquidez.

Nuestro compromiso con el sector palmicultor (proveedores) está encaminado a fortalecer los procesos y manejo del trabajo de campo con la asesoría del personal técnico de Extractora Quevepalma S. A., con una capacitación personalizada para superar los problemas fitosanitarios y que sepa las acciones a tomar para darle sostenibilidad al Sector, este respaldo contribuye a incrementar la producción y sostenibilidad del cultivo de palma y el fortalecimiento a nuestros proveedores que actualmente nos respaldan con aproximadamente 9.018 Has. de cultivo de palma con la proyección de llegar a 10.000 Has. más 2.500 Has. de proveedores cautivos con proyecciones a tener 4.000 Has., con este respaldo esperamos obtener materia prima para el 2019 un acopio aproximado de 280.000 TM. de palma africana.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

GESTIÓN DE LA COMPAÑÍA.-

El 2018 fue un año complejo para Extractora Quevepalma S. A. dado un difícil escenario internacional, en el que se registraron niveles de precios del aceite crudo de palma aún más bajos que los del 2017 ($ 678,10 Ton. Año 2017 versus $ 618,63 Ton. Año 2018). Sin embargo, gracias a un tremendo esfuerzo en términos de gestión, enfocado en la eficiencia y la reducción de costos operacionales, logramos cerrar un muy buen año en términos de logros y resultados.

Durante el ejercicio 2018 se obtuvo un EBIDTA de US$ 1,565,977.00, que representa el beneficio bruto de explotación calculado antes de la deducción de las depreciaciones y los gastos financieros, Constituyendo un indicador aproximado de la capacidad de la empresa para generar beneficios considerando únicamente su actividad productiva, y con una utilidad antes de participación e impuesto a la renta de US$ 368,169.00. Estas cifras nos llenan de satisfacción, ya que vienen a confirmar una tendencia de resultados positivos durante los últimos años, lo que nos permite seguir fortaleciendo a la empresa financieramente y avanzar a paso firme con nuestro histórico plan de inversiones.

Con los resultados obtenidos tras las proyecciones y metas trazadas para el año 2018, con el apoyo principal del accionista mayoritario, la Junta General de Accionistas y el Directorio, tanto en el crecimiento de las inversiones en la planta, la parte financiera así como en la producción, logística, operativo y el administrativo. Extractora Quevepalma S. A., en busca de nuevas tecnologías que revaloricen su producto terminado, no se limitó exclusivamente a la extracción de aceite crudo de palma, sino que bajo esta administración se consiguió la aprobación de un proyecto de inversión ante La Corporación Financiera Nacional BP; que, mediante Resolución No. DIR-166-2016 del 22 de diciembre del 2016, nos otorgó un Crédito por $ 10,400,000.00 para la ampliación de la fábrica extractora de Aceite y la construcción de Una Planta de Refinería y Fraccionamiento, cuya inversión al 31 de Diciembre del 2018 se refleja de la siguiente manera:

RESUMEN GENERAL DE INVERSIONES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018		
1	Construcción Refinería y Cogeneración	8,242,619.20
2	Ampliación Planta Extractora y Palmistería	3,843,645.83
	TOTA GENERAL INVERSION EJECUTADA	**12,086,265.03**

La Instalación de la nueva Planta de Refinería y Fraccionamiento de Extractora Quevepalma S. A. nos permitirá refinar 180.TM de aceite crudo de palma diaria, con un equivalente aproximado de 46.800.TM. al año del cual se obtendría el 95% de aceite refinado (44.460.TM) disponible para la venta con un valor agregado del 8% al 10% sobre los precios de venta que se mantengan en el mercado incluyendo las fluctuaciones que deriven con los precios internacionales.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

La ampliación de la Planta de Extractora Quevepalma S. A. realizada en el año 2017 y 2018, representa una capacidad instalada para procesar 280.000.TM. de palma africana en el año 2019, obteniendo aproximadamente el 21,50% de aceite crudo de palma cuyo producto se convertirá en materia prima para la Nueva Refinería.

Con la Planta de Refinería y Fraccionamiento estaremos en capacidad de comprar aceite crudo de palma a las Extractoras locales si la producción propia no abastece la capacidad requerida. Siendo el deseo de la empresa que dicho valor agregado se produzca en origen, con las siguientes ventajas:

1. Poder ofrecer al mercado otros productos diferentes del aceite crudo.
2. Asumir otras fases productivas del proceso de obtención de aceites comestibles.
3. Aprovechar los subproductos y derivados del proceso de refinación.
4. Completar el ciclo productivo desde la recepción de la fruta de palma africana a la extractora, hasta la producción de aceite apto para el consumo.
5. Satisfacer la demanda de clientes tradicionales de aceite crudo que solicitan el producto refinado.
6. Generar puestos de trabajos directos e indirectos.
7. Aumentar la rentabilidad del proceso en beneficio de sus accionistas y el apoyo mediante incentivos a los agricultores que aportan con su producción de palma.

La Corporación Financiera Nacional BP, mediante Resolución No. CFN-B.P.-SECG-2018-1553R del 21 de diciembre del 2018, aprobó un nuevo crédito a EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A. por $ 4,318,000.00 para financiar las Plantas de Cogeneración Eléctrica, el Sistema de Extracción de Aceite de Palmiste, Un Secador de Discos, Un Tridecanter y Un financiamiento para de Capital de Trabajo, bajo un cronograma de TRES desembolsos previa la justificación documentaria a la CFN BP.

En el proyecto inicial de inversiones (primer préstamo) solo se incluyó la adquisición de un secador de discos (torta) sin considerar el valor total de la importación e instalación de la Palmistería por $ 2,880,000.00, del cual en el periodo 2018 la empresa realizó la inversión de $ 1,835,875.66 utilizando los fondos entregados por la Corporación Financiera Nacional BP. destinados para Capital de Trabajo.

La inversión en la Planta de Palmistería nos permitirá procesar el total del palmiste que se obtenga del proceso de la fruta ingresada en el año, que representa aproximadamente el 10% en la extracción con un promedio de 20,000.00 TM. año. Al procesar el palmiste tendremos un contenido del 16.50% de un aceite de características diferentes de las del aceite rojo de palma y con un valor superior en el mercado.

Con la Planta de Palmistería y con la producción prevista en este proyecto las Ventas que se realicen en el periodo se incrementarán en un 20% en su valor total, dado que el precio del Aceite de Palmiste en el mercado nacional e internacional supera el valor de $ 600.00 por TM., consecuentemente la recuperación de la inversión será de corto plazo.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

Para la ejecución del proyecto de la Refinería y Palmisteria se debe contar con una demanda mensual de energía de 1.690 KVA que será cubierta de dos formas, los 640 KVA a través de la red de CNEL EP de los Ríos con una ampliación a la demanda de consumo de energía; que de acuerdo con el proyecto aceptado, la misma tendrá un costo aproximado de instalación de $ 35,000.oo, los 1.050 KVA deben ser producidos por la empresa con 2 Plantas de Producción de energía.

Con el antecedente expuesto y con los costos por consumo de energía que tendríamos que pagar en los procesos de producción de los nuevos proyectos, consideré necesario incorporar la inversión de todo el equipo de Cogeneración de Energía por $ 2,900,000. para producir 1,050. KVA., que dejarán de consumirse del Sistema de Distribución CNEL EP., inversión que será recuperada en menos de cinco años, más la recuperación del valor agregado por la disminución de los costos de energía eléctrica, que nos permitirá ser más competitivos con nuestros productos.

Producción de Energía Plantas de Cogeneración	Producción Kwh.	Producción Anual KW Estimada	Costo de Mercado Kwh.	Costo Promedio Anual	Costo Promedio en 5 Años
Planta (1) Producción de Energía	525.00	2,726,500.	0.119805	326,648.	1,633,240.
Planta (2) Producción de Energía	525.00	2,726,500.	0.119805	326,648.	1,633,240.
Total Producción de Energía Propia	**1,050.00**	**5,453,000.**		**653,296.**	**3,266,480.**

Para la producción de vapor y la operación de la turbina se utilizará alrededor de 20,000 toneladas anuales de fibra del raquis y cascarilla en las calderas, para el proceso de producción y para operar las dos turbinas que generarán en promedio alrededor de 1,050.Kwh., una cantidad de potencia eléctrica un poco mayor a la demandada de la red comercial para la planta extractora de aceite.

OTROS.-

Es importante indicar en este informe las principales transacciones comerciales realizadas con partes relacionadas por compras de fruta de palma, ventas de insumos en el periodo y saldos de cuentas por cobrar y por pagar por el año terminado al 31 de Diciembre del 2018.

TRANSACCIONES REALIZADAS CON PARTES RELACIONADAS

NOMBRES	Compra de Fruta Ene/Dic-2018	Venta de Insumos Ene/Dic-2018	Ctas x Cobrar Prestamos 31-Dic-2018	Ctas x Pagar Prestamos 31-Dic-2018	
Agro Aéreo S.A.	7,140,640.74	440,326.82	93,000.00	522,645.89	(1)
Amiga Company S. A.	56,151.44	10,838.89	0.00	20,735.75	
Atrasaction S. A.	493,560.42	2,594.93	4,992.20	0.00	
Palmagreen C. A. (EL PALMAR)	463,161.92	0.00	60,000.00	0.00	
Huiscorp S.A.	113,505.31	300.24	0.00	0.00	
Morozov S. A.	187,673.25	1,775,661.78	0.00	167,253.80	

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

TRANSACCIONES REALIZADAS CON PARTES RELACIONADAS

NOMBRES	Compra de Fruta Ene/Dic-2018	Venta de Insumos Ene/Dic-2018	Ctas x Cobrar Prestamos 31-Dic-2018	Ctas x Pagar Prestamos 31-Dic-2018
Chong Qui Cedeño Jhoa Alejandra	0.00	0.00	90.09	0.00
Coello Santana Alfonso Alejandro	311,925.69	809.85	0.00	0.00
Cruz Polit Nicolás Alberto	82,001.04	78.40	0.00	0.00
Dillon Chang Segundo Samuel	0.00	0.00	5,117.77	0.00
Exportadora Agrochongqui Cia.. Ltda.	11,835.15	0.00	141,909.75	0.00
Haon Arias Marcelo Tomas	0.00	196.00	78.40	228,881.35 (2)
Loor Intriago Venus Aracely (herederos)	10,555.74	132.50	0.00	0.00
Loor Peralta Melba Maribel	44,612.84	462.41	265.63	0.00
Mendoza Palma Joffre Patricio	0.00	0.00	0.00	0.00
Palacios Álvarez Justo Remigio	20,582.62	0.00	22,721.25	0.00
Ramirez Rios Héctor Aníbal	311,982.23	0.00	618.03	0.00
TOTAL	9,248,188.39	2,231,401.82	328,793.12	939,516.79
	(a)	(b)	(c)	(d)

a) **Compra de fruta.-** En este rubro se reflejan todas las compras de palma que Extractora Quevepalma S. A. a realizado en el año 2018 a los accionistas y partes relacionadas, pudiendo observar que algunos no entregaron productos durante el periodo.

b) **Venta de Insumos.-** En esta columna se describen las ventas de insumos agrícolas que Extractora Quevepalma S. A. ha realizado a sus partes relacionadas durante el año 2018.

c) **Cuentas por Cobrar por préstamos concedidos.-** El deudor principal es Exportadora Agro Chongqui Cía. Ltda., misma que solo se encuentra respaldada con un pagaré más una tabla de amortización que incluye los intereses respectivos. Los demás corresponden a saldos por anticipos entregados por compra de frutas que se liquidaron en el 2019.

d) **Cuentas por Pagar por préstamos recibidos y otros.-** Las cuentas relacionadas que se detallan en esta columna corresponden a:

1) Agro Aéreo S. A. concedió un préstamo a Extractora Quevepalma S. A. el 31 de Julio del 2015 por $ 1,000,000.00 para capital de operación del cual mi Representada en el año 2018 pago $ 500,000.00 y el saldo que se refleja se lo canceló el 14 de Enero del 2019.

2) Existe una cuenta por pagar al Sr. Tomas Marcelo Haon Arias por $ 228,881.35 que se mantiene en los registros contables desde el mes de octubre del 2012, producto de varios depósitos que realizó en las cuentas de Extractora Quevepalma S. A. en los años 2011-2012 cuando presidia la representación legal de la compañía, valores que en mi opinión deben ser cancelados por la compañía.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

Es importante destacar el apoyo incondicional del accionista Agro Aéreo S. A. mantiene con mi representada Extractora Quevepalma S. A. al respaldar con garantías reales y personales (hipotecas de terrenos) las obligaciones que se tiene con las instituciones financieras que al 31 de diciembre del 2018 son de $ 15,655,000.00

Mediante Resolución No. 33 del 28 de junio del 2013 de la Dirección Provincial del Ambiente de los Ríos, otorgó la Licencia Ambiental para la actividad que desarrolla Extractora Quevepalma S. A. entre las que se obliga a cumplir estrictamente con el estudio de impacto ambiental y el plan de manejo ambiental, así como la presentación de los informes de auditorías ambientales de cumplimiento.

Con fecha 10 de Diciembre del 2018, La Dirección de Gestión Ambiental GADPLR con Oficio No. GADPLR-DGA-2018-1569-OF25 nos indican que del análisis a la documentación presentada y sobre la base del INFORME # 093-UTILV-GADPLR-2018 del 5 de Diciembre del 2018 se determinó que la información proporcionada por la empresa CUMPLE con los requisitos técnicos y legales exigidos por esa Dirección, en consecuencia la Auditoria Ambiental de Cumplimiento para la actividad que desarrolla la planta Extractora Quevepalma S. A., correspondiente al periodo Junio 2014-Junio 2016 queda APROBADA, por tener un grado de cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental del 87% indicando que el nivel de conformidades es muy bueno y el nivel de no conformidades muy bajo.

El 02 de Julio del 2018 se contrató al Consultor Ambiental Ing. OMAR DIEGO PEREZ URQUIZO Acreditado por la Subsecretaría de Calidad Ambiental con Registro MAE-SUIA-0296-CI para que realice la Auditoria Ambiental de Cumplimiento por el periodo Junio 2016-Junio 2018 así como el seguimiento al cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental, misma que se encuentra en su fase final.

El 21 de Enero del 2019 recibimos del Servicio de Rentas Internas DOS notificaciones por separado, una por la Nota de Crédito Desmaterializada de $ 185,878.46 por la devolución de las Retenciones del Impuesto a la Renta del periodo 2017 con sus respectivos intereses, así como la Nota de Crédito No. 0201722 por concepto de Devolución del Impuesto a la Salida de Divisas $ 154,075.98 las misma que fueron negociadas en la Bolsa de Valores de Guayaquil y; por el año 2018, previa la presentación de la declaración de Impuesto a la Renta del periodo pediremos al SRI la devolución de las Retenciones y el Impuestos a la Salida de Divisas ISD por el año terminado al 31 de diciembre del 2018.

Descripción	Fecha del Trámite	Trámite No.	Resolución No.	Fecha de Resoluc.	Valor Reclamado	Valor Aceptado	Valor **NO** Reconoc. SRI
Ret. Fuente Imp. Renta	21/9/2018	112052018001910	112012019RDEV001703	21-01-019	178,365.97	178,116.06	249.89
Impuesto al ISD	21/9/2018	112052018001911	112012019RDEV001702	21-01-019	161,898.23	154,075.95	7,822.28
Intereses a nuestro favor						7,762.40	
Total Recibido					**340,264.20**	**339,954.41**	**8,072.17**

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.-

En el año 2018 se procesaron 245.616.TM. de palma africana de cuya producción se obtuvo 52.245.TM. de aceite rojo de palma con un porcentaje promedio de extracción del 21.27% y como derivado del mismo proceso tenemos 25.139.TM. de Palmiste con un 10.24% en su extracción.

Si comparamos la producción del año 2017 versus 2018 existe un incremento en la compra de palma por 37.951.TM. y por ende un aumento de 10.540.TM. de aceite rojo de palma y 3.957.TM. de palmiste con un porcentaje de incremento 18.28%, 25.27% y 18.68% en su orden, ver cuadro estadistico siguiente.

Es preciso destacar que en el proceso de producción de los años 2010 al 2012 el porcentaje de extracción de aceite estuvo por debajo del 20% y a partir del año 2013 al 2018 supera este porcentaje como se lo describe en el cuadro precedente.

PRODUCCION DE ACEITE ROJO DE PALMA Y DERIVADOS

AÑOS	Comp. Palma En TM.	Prod. Aceite En TM.	Prod. Derivad. Palmiste TM.	% Extracción	% Palmiste
2006	88,081	16,244	9,824	18.44	11.15
2007	98,209	17,544	11,656	17.86	11.87
2008	115,590	20,436	12,121	17.68	10.49
2009	106,368	20,296	11,531	19.08	10.84
2010	93,991	18,113	9,474	19.27	10.08
2011	119,915	23,694	12,553	19.76	10.47
2012	130,108	25,146	13,045	19.33	10.03
2013	117,081	24,133	12,205	20.61	10.42
2014	144,958	29,594	14,730	20.42	10.16
2015	184,415	37,116	17,446	20.13	9.46
2016	194,279	38,536	18,623	19.84	9.59
2017	207,665	41,705	21,182	20.08	10.20
2018	245,616	52,245	25,139	21.27	10.24
Tot.Acumul.	1,846,276	364,802	189,529	19.76	10.27

Análisis en Periodos	Variación TM. 2017 -2018	Variación TM. 2017 -2018	Variación TM. 2017 -2018	Variación % 2017 -2018	Variación % 2017 -2018
Aumt.Dism.	37,951	10,540	3,957	1.19	0.04
% (+ -)	18.28%	25.27%	18.68%	5.93%	0.39%

El total de ventas de aceite rojo de palma realizado en el año 2018 fue de 50.348.TM. con un ingreso de $ 31,146,748.oo y con un precio de venta promedio por tonelada de $ 618.63.

Comparando las ventas de aceite rojo de palma del año 2018 versus el año 2017, existe un incremento en las ventas por 7.542.TM. y con ingresos de $ 2,119,884.oo, sin embargo

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

el precio promedio de venta por TM. se ven disminuido en $ -59.47 debido a las fluctuaciones de precios internacionales marcados a la baja en el año 2018, las variaciones porcentuales se presenta en 17.62%, 7.30% y -8.77% en su orden, ver cuadro estadístico siguiente:

VENTA DE ACEITE ROJO DE PALMA

AÑOS	Ventas de Aceite TM.	Valor En USD.	Valor Prom. Por TM.
2006	16,244	7,651,249	471.02
2007	17,326	11,830,193	682.80
2008	20,625	19,744,931	957.33
2009	20,320	13,788,542	678.57
2010	18,113	17,002,666	938.70
2011	23,694	27,619,219	1,165.66
2012	25,146	24,666,031	980.91
2013	24,133	20,547,593	851.43
2014	29,594	25,291,191	854.61
2015	37,116	24,073,922	648.61
2016	38,762	25,721,040	663.56
2017	42,806	29,026,864	678.10
2018	50,348	31,146,748	618.63
Tot.Acumul.	364,227	278,110,189	763.56

Análisis en Periodos	Variac. TM. 2017 -2018	Variac. TM. 2017 -2018	Variac. TM. 2017 -2018
Aumt.Dism.	7,542	2,119,884	-59.47
% (+-)	17.62%	7.30%	-8.77%

VENTA DE PALMISTE

AÑOS	Ventas de Palmiste TM.	Valor En USD.	Valor Prom. Por TM.
2006	9,709	524,003	53.97
2007	11,785	1,063,638	90.25
2008	12,155	1,469,879	120.93
2009	11,498	856,476	74.49
2010	9,474	1,359,692	143.52
2011	12,553	2,748,935	218.99
2012	13,045	1,746,292	133.87
2013	12,205	1,068,207	87.52
2014	14,730	2,028,174	137.69
2015	17,446	1,768,044	101.34
2016	18,629	2,782,710	149.38
2017	21,527	3,419,658	158.85
2018	25,507	2,810,672	110.19
Tot.Acumul.	190,263	23,646,380	124.28

Análisis en Periodos	Variac. TM. 2017 -2018	Variac. TM. 2017 -2018	Variac. TM. 2017 -2018
Aumt.Dism.	3,980	-608,986	-48.66
% (+-)	18.49%	-17.81%	-30.63%

El total de ventas de palmiste realizado en el año 2018 fue de 25.507 TM. con un ingreso de $ 2,810,672.oo y con un precio promedio por tonelada de $ 110.19 a la baja, comparado con el precio del 2017.

Comparando las ventas de palmiste del año 2018 versus el año 2017, existe un incremento en las ventas por 3.980.TM. con ingresos disminuidos en $ -608,986.oo, sin embargo el precio promedio de venta por TM. se ven disminuido en $ -48.66 debido a las fluctuaciones de precios internacionales marcados a la baja en el año 2018 las variaciones porcentuales se presenta en 18.49%, -17.81% y -30.63% en su orden, ver cuadro estadístico antes indicado.

PROYECCIONES.-

El 30 de Noviembre del 2018 se firmó el Contrato de Prestación de Servicios de Maquila de Refinación, Fraccionamiento, almacenamiento y despacho de aceite y sus derivados de palma orgánica con la empresa ORGANICSUPPLY S. A., comprometiéndonos para el año

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

2019 a receptar aproximadamente 4.000.TM de aceite crudo de palma orgánica RSPO/IP en tanqueros provenientes de las instalaciones de Organicsupply S. A. para refinar, fraccionar, almacenar temporalmente y despachar los productos bajo los requerimientos del contratante, acordando el precio justo de $ 100,oo por TM. de aceite crudo por el proceso de refinación, $ 60,oo por TM. de aceite RBD por el proceso de fraccionamiento y $ 20,oo por el proceso de envasado y despacho en mini contenedores.

El 15 de Febrero del 2019 se firmó un contrato de arrendamiento con la compañía PETROSERVISUPPLY S. A., quien es propietaria de un Campamento ubicado en el Km. 20 vía a Lago Agrio, contando con una báscula de 80 toneladas, un camper con dos habitaciones y una área de 4.000 metros cuadrados que serán destinados exclusivamente para un centro de acopio fruta de palma de Extractora Quevepalma S. A.

De acuerdo al estudio de mercado realizado por nuestros técnicos transferencistas, existe en el Sector Yanayacu - Oriente aproximadamente unas 30.000 Has. de cultivos de palma de las cuales podríamos aprovechar 8.000 Has. con una provisión de 30.000 TM. de fruta de palma puesta en el acopio, con precios razonables que fluctuarían entre $ 80,oo y $ 90,oo y puesta en la planta extractora con el transporte llegaría al promedio de $ 100,oo a $ 110,oo por TM.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

En el año 2018 el salario Básico unificado fue de $ 386.oo, sin embargo a todos los trabajadores se les realizó el pago en concordancia con las Tablas Salariales Sectoriales y en función a la estructura ocupacional destinada para el efecto.

Todos los trabajadores que forman la empresa Extractora Quevepalma S. A. están amparados en una póliza de accidentes personales cuyas coberturas cubren, muerte accidental, invalidez total y permanente, desmembraciones, gastos médicos y otros.

Extractora Quevepalma S. A. cuenta con un programa de seguros contratados con LA UNION Compañía Nacional de Seguros S. A., cuyas pólizas cubren los ramos de Incendio, Rotura de Máquina, Vehículos, Accidentes Personales, Responsabilidad Civil, Lucro Cesante por Incendio, Equipo de Maquinaria de Contratistas, Fiel Cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental, Equipo Electrónico, Robo y Transporte, cuya vigencia rige desde el 1ro. de junio del 2018 al 1ro. de Junio del 2019. En el periodo de vigencia hemos tenido UN Siniestro por robo de materiales ocurridos en la planta de refinería que fueron cubiertos por la compañía de seguros.

Extractora Quevepalma S. A. se encuentra sujeta al régimen de regulación y control del IESS, por consiguiente estamos cumpliendo en materia de seguridad industrial y salud en las áreas de trabajo y tomando todas las medidas de prevención de riesgos del trabajo conforme a la Ley de Seguridad Social, Código del trabajo y Otros.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

A diferencia del año inmediato anterior, la rotación de personal para el año 2018 fue del 19% (16 personas) considerada baja, la conformación del personal de la empresa es de 86 personas:

Administración	19
Refinería	5
Portería	3
Planta, Mantenimiento y Proceso	59

RAZONES FINANCIERAS.-

Me permito poner a disposición de la Junta General de Accionistas la posición financiera de la empresa Extractora Quevepalma S. A. expresada y reflejada en los Estados Financieros Auditados por el año terminado al 31 de Diciembre del 2018.

RAZONES PARA MEDIR LIQUIDEZ:

Razón del Circulante	=	**7,985,981.17** / **7,539,053.88**	=	**1,06 %**	**Activo Corriente** / **Pasivo Corriente**
Prueba Acida	=	**6,232,429.15** / **7,539,053.88**	=	**0,83 %**	**Activo Cte. - Invent.** / **Pasivo Corriente**

APALANCAMIENTO FINANCIERO:

Razón de Endeud.	=	**19,590,274.58** / **24,742,264.37**	=	**79,18 %**	**Pasivo Total** / **Activo Total**
Razón de Endeud.	=	**5,151,989.79** / **19,590,274.58**	=	**26,30 %**	**Patrimonio** / **Pasivo Total**

Sobre los cálculos en el primer recuadro nos indica que los índices de liquidez económica que presentó el ejercicio 2018 fueron de 1,06 % y 0,83 % respectivamente los mismos que son muy aceptables porque nos permite medir la habilidad que tiene la empresa para pagar las obligaciones a corto plazo tal como se refleja en las transacciones del activo y el pasivo corriente, obteniendo una capacidad de capital de trabajo y una alta rotación de inventarios de materias primas y ventas de productos terminados por ser en su mayoría transacciones de contado.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

En el segundo recuadro podemos observar la capacidad de endeudamiento que tiene la empresa en función a su pasivo total ver sus total de activos, que representa el 79,18% y un 26,30% entre el pasivo total y el patrimonio.

HISTORIA DEL CAPITAL.-

EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A. Se constituyó el 1ro. de Septiembre de 1993 con un capital de S/. 50,000,000.oo de sucres y con la emisión de 50,000. acciones ordinarias y nominativas de S/.1,000.oo cada una; el 10 de Julio e 1997 se inscribe el aumento de capital por la emisión de 1.450.000.000 nuevas acciones de S/.1,000.oo cada para llegar a un capital de S/.1,500,000,000.oo de sucres; con fecha 7 de Diciembre del 2001 se inscribe la conversión del capital (sucres a dólares) quedando el capital social constituido en $ 60,000.oo dólares con el mismo número de acciones de 1,500,000 de $ 0.04 Ctvs.; con fecha 20 de Febrero del 2003 se inscribe un aumento de capital por $ 190,000.oo y con la emisión 4,750,000 de nuevas acciones de $ 0.04 Ctvs. cada una para conformar un total de 6.250.000 acciones ordinarias y nominativas de $ 0.04 ctvs. cada una y un capital social constituido de $ 250,000.oo dólares; el 24 de Diciembre del 2010 se inscribe la conversión del valor nominal de las acciones a $ 1,oo cada una y se incrementa el capital en $ 584,483.oo, quedando elevado el capital social a $ 834,483 emitiéndose nuevos títulos por 834,483 acciones ordinarias y nominativas de $ 1,oo dólar cada una, finalmente el 13 de Noviembre del 2015 se inscribió un nuevo aumento de capital por $ 2,665,517.oo para constituir el capital social en $ 3,500,000.oo con igual número de acciones.

Dejo constancia a los señores accionistas que el capital autorizado de la compañía es de $ 7,000,000.oo que consta en la última escritura de aumento de capital inscrita en el Registro Municipal de la Propiedad del Cantón Quevedo el 13 de Noviembre del 2015.

CONFORMACION DEL CAPITAL SOCIAL DE EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A.
DESDE SU CONSTITUCION

CANTIDAD DE ACCIONES				Valor	VALOR DE ACCIONES		
Fecha	Actual	Increm.	Acumul.	Nominal	Actual	Increm.	Acumul.
11-Nov-1993	50,000	Constituc.	50,000	1,000.	50,000,000	Constituc.	50,000,000
10-Jul-1997	50,000	1,450,000	1,500,000	1,000.	50,000,000	1,450,000,000	1,500,000,000
07-Dic-2001	1,500,000	Convers.	1,500,000	$ 0.04	1,500,000,000	Convers.	60,000
20-Feb-2003	1,500,000	4,750,000	6,250,000	$ 0.04	60,000	190,000	250,000
24-Dic-2010	Conv. 250,000	584,483	584,483	$ 1.00	250,000	584,483	834,483
13-Nov-2015	834,483	2,665,517	3,500,000	$ 1.00	834,483	2,665,517	3,500,000

Para conocimiento general de ustedes me permito desglosar los nombres de todos los accionistas con la participación accionaria y sus respectivos porcentajes.

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

NOMINA ACTUAL DE ACCIONISTAS QUE CONFORMAN EL CAPITAL SOCIAL ACTUAL DE EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A.

No.	IDENTIFICACION	NOMBRES	NACIONAL.	CAPITAL	PARTICIP.
1	0990009228001	AGRO AEREO S. A.	ECUAT.	2,563,275.00	73.23%
2	0992145005001	HUISCORP S. A.	ECUAT.	5,951.00	0.17%
3	1200212114	AUHING MEDINA SEGUNDO JOSE	ECUAT.	20,826.00	0.60%
4	0901978312	CHONG QUI LAN LONG JOSE ALEJANDRO	ECUAT.	455,058.00	13.00%
5	0919336172	CHONG QUI CEDEÑO JEAN PAUL	ECUAT.	295.00	0.01%
6	0918662305	CHONG QUI CEDEÑO JHOA ALEJANDRA	ECUAT.	385.00	0.01%
7	1200391900	COELLO SANTANA ALFONSO ALEJANDRO	ECUAT.	24,994.00	0.71%
8	0900533373	COLLANTES ROMERO ANGEL ARTURO	ECUAT.	22.00	0.00%
9	1300617683	CRUZ POLIT NICOLAS ALBERTO	ECUAT.	119,011.00	3.40%
10	1202426647	DILLON CHANG SEGUNDO SAMUEL	ECUAT.	26,837.00	0.77%
11	0904795184	HAON ARIAS MARCELO TOMAS	ECUAT.	208,015.00	5.94%
12	1200292694	HOJAS PALACIO JACINTO OLMEDO	ECUAT.	308.00	0.01%
13	1204305013	HOJAS KUONQUI LUIS OLMEDO	ECUAT.	315.00	0.01%
14	1203779010	LOOR PERALTA MELBA MARIBEL	ECUAT.	10,115.00	0.29%
15	1708054422	MENDOZA PALMA JOFFRE PATRICIO	ECUAT.	27,604.00	0.79%
16	1200016176	PALACIOS ALVAREZ JUSTO REMIGIO	ECUAT.	7,668.00	0.22%
17	1704171220	PEREZ CHIRIBOGA CARMEN DEL ROSARIO	ECUAT.	11,902.00	0.34%
18	1000776813	RAMIREZ RIOS HECTOR ANIBAL	ECUAT.	17,419.00	0.50%
				3,500,000.00	100%

La administración de la compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

Los objetivos de la compañía, fijados en base a las disposiciones del Estatuto Social y a las resoluciones tomadas por esta administración, se han constituido en este periodo.

Se han ejecutado de manera adecuada las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio de la empresa.

De la revisión a los libros contables de la compañía, los mismos demuestran la situación real y financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2018, tal como lo establecen las regulaciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada socio.

Con la exposición antes descrita, pongo a disposición de ustedes los Estados Financieros de la Compañía Extractora Quevepalma S. A. para su revisión y aprobación.

En resumen, si bien podemos estar conformes por haber conseguido durante el 2018 una serie de hitos para la empresa y haber terminado con excelentes resultados financieros a pesar del complicado escenario político y económico del país, todavía queda mucho

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com

camino por recorrer hacia nuestro objetivo final de ser una empresa modelo, no solo en términos de eficiencia y resultados, sino que en ámbitos como la seguridad, el respeto al medioambiente y el relacionamiento con nuestras comunidades vecinas.

Para finalizar quiero expresar mis más sinceros agradecimientos al accionista mayoritario a la Junta General del Accionistas y a los Miembros del Directorio, cuyo permanente apoyo a lo largo del año fue fundamental para el desarrollo de nuestras actividades y para los importantes logros que se han conseguido hasta la presente fecha que son el fruto del trabajo mancomunado de todos los departamentos de la empresa, en particular del compromiso de nuestros trabajadores. En consecuencia, la invitación hoy es a mantener el esfuerzo y el compromiso, de manera que sigamos avanzando juntos en la tarea de consolidar a Extractora Quevepalma S. A. como la empresa estratégica en la región y líder en la producción de aceites y grasas en el país.

Atentamente

Econ. Ricardo David Juez Juez
GERENTE GENERAL

Km. 5 ½ Vía Quevedo – Buena Fe
Telf.: 0999508222 e-mail: contraloria@quevepalma.com