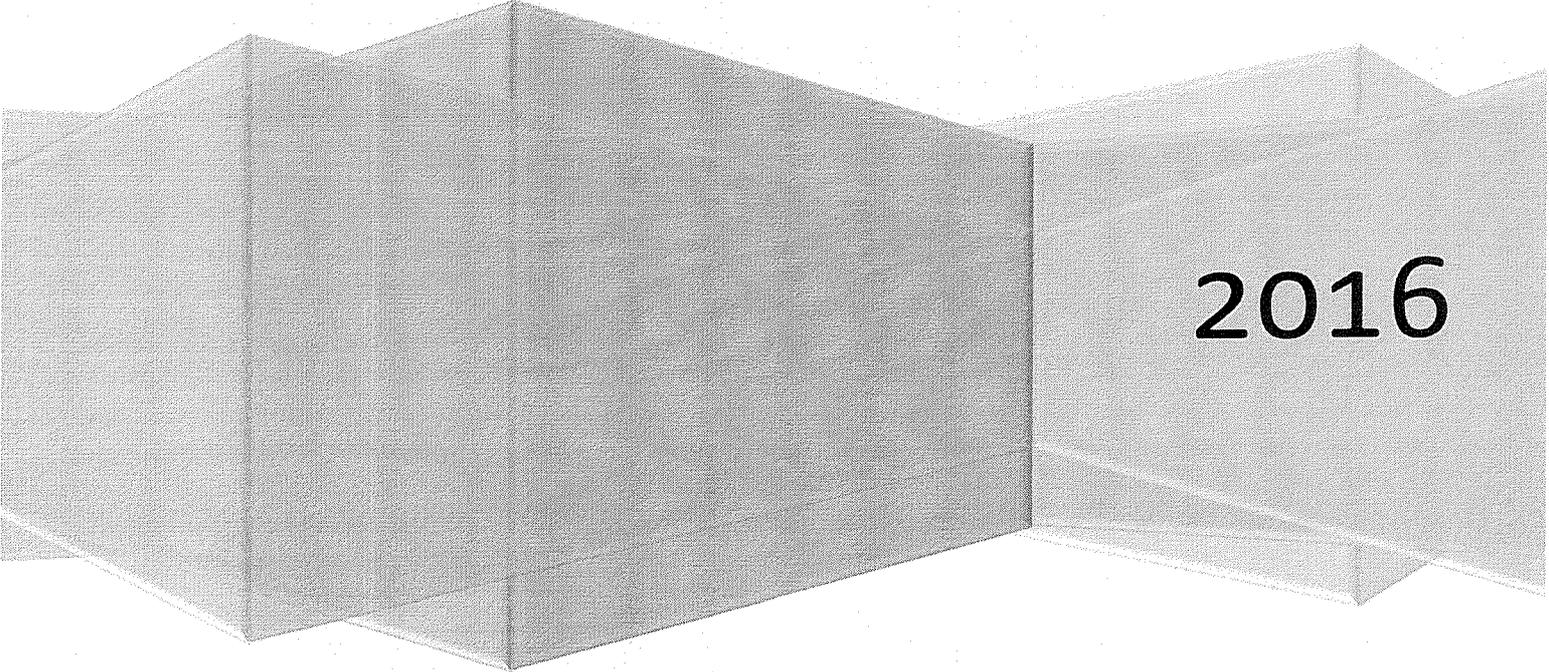


INFORME A LOS ACCIONISTAS

EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A.
ESTADOS FINANCIEROS

Informe del Gerente General

Informe del Comisario

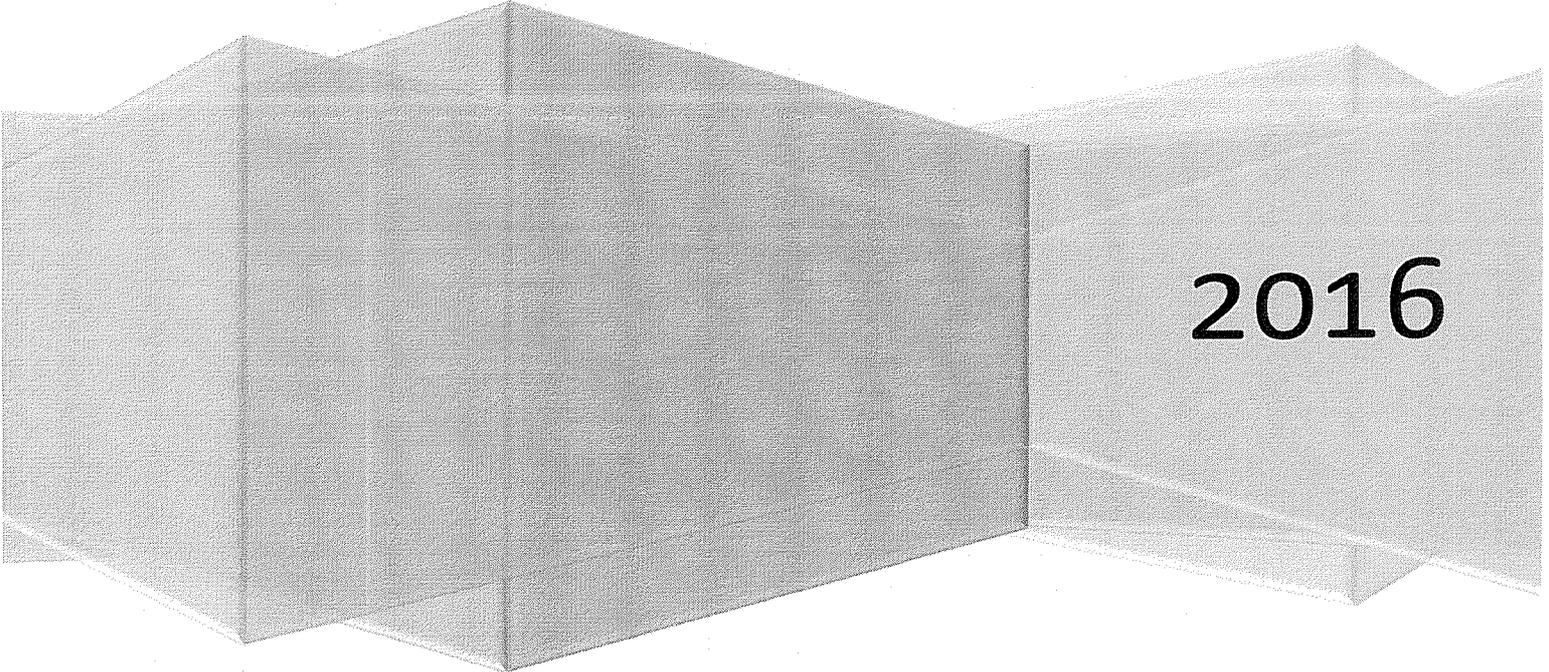


2016

INFORME A LOS ACCIONISTAS

INDICE:

CONTENIDO	PAGINAS
Informe del Gerente General	1 - 13
Informe del Comisario	14 - 15
Balance General	16 - 17
Estado de Pérdidas y Ganancias	18



2016



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

En cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a ustedes el Informe de la administración de la compañía EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A. correspondiente al ejercicio económico por el año terminado al 31 de Diciembre del 2016

INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA Y ENTORNO ECONOMICO

EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A.- Fue constituida en Quito-Ecuador el 1ro. de Septiembre de 1993 e inscrita en el Registrador Mercantil el 11 de Noviembre del mismo año. Su domicilio principal está ubicado en la Provincia de los Ríos, Cantón Quevedo, Parroquia Nicolás Infante Díaz, Kim. 5.1/2 vía Buena Fe, y como actividad principal es la extracción de aceite rojo crudo de palma africana como producto terminado y con derivados de Palmiste, Oleína, Manteca, Estearina y Ácido Graso.

OPERACIONES.-

1. **Recepción de Fruta.-** Actualmente la empresa cuenta con cuatro rampas de almacenamiento con una capacidad de recepción de aproximadamente 400TM. de fruta de palma africana con nueve compuertas de carga dirigidas a las autoclaves o esterilizadores.
2. **Esterilización.-** Para este proceso se cuenta con nueve esterilizadores con una capacidad instalada promedio de seis TM. cada una donde se depositan los racimos que caen desde las góndolas donde sufren una transformación mediante la inyección de vapor con una presión de 45 PSI y una temperatura de 140°C. Cocidas durante 50 minutos para el correcto esterilizado de los racimos.

La tasa de extracción de aceite (TEA) cuenta con la esterilización que implica la correcta desaceleración y acidificación del fruto, saca la unión del fruto y el raquis, ablanda el mesocarpio que permite el rompimiento de las celdas que contienen el aceite, durante la digestión y el prensado, coagula las proteínas y el material mucilaginoso que evita la formación de emulsiones que impidan el clarificado del aceite.

3. **Suministro de vapor en esterilizadores.-** La presión máxima que debe tener cada esterilizador usualmente está alrededor de 40 PSI (3Kg cm²) y las fuentes de vapor pueden ser directamente de la vía de alta presión de la caldera, mediante una válvula reductora con un acumulador de valor instalado para evitar que la presión de la caldera caiga durante la parte inicial del ciclo de esterilización cuando hay mucha demanda de vapor.



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

El escape del alternador de vapor está diseñado para operar a una presión de escape lo suficiente alta, para cuando entra al esterilizador a través de un solo tubo en lo alto del recipiente. Se coloca un plato distribuidor a lo largo del esterilizador con el propósito de evitar que el vapor cocine demasiado los racimos que se encuentren justamente bajo el tubo de entrada. La alta velocidad de las gotas de condensado, causa una erosión local distribuyendo el vapor logrando que las condiciones a lo largo del esterilizador sean homogéneas, ayudando a eliminar el aire.

4. **Eliminación del condensado.**- En el fondo del esterilizador horizontal existen varios puntos de salida del condensado que están conectados por tubos cortos a un tubo principal donde se encuentra la válvula de condensado.

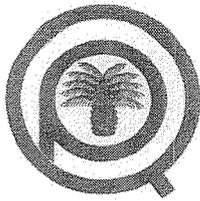
Durante la esterilización, las válvulas del tubo de desvío se mantienen abiertas para drenar cualquier condensado que se forme, originando una pequeña corriente de vapor (mezcla de vapor y aire) obteniendo una esterilización satisfactoria.

5. **Eliminación del aire en los esterilizadores.**- En el esterilizador queda un considerable volumen de aire después de haber sido cargado y cerrada su puerta. Esta condición puede minimizarse usando el esterilizador con el máximo número de canastas que le quepan y que las mismas estén llenas al máximo de su capacidad. Este procedimiento hace que el aire sea más denso que el vapor en un esterilizador vacío, admitiendo vapor lentamente en la parte superior del recipiente al mantener la puerta abierta. El vapor ocupará la parte alta del esterilizador y el espacio entre el vapor y el aire permanecerá distinguible, este espacio lentamente se moverá hacia abajo a medida que el aire es desalojado.

Esto se origina por que la densidad del vapor a 1000°C es 0.598 Kg. por centímetro cúbico, mientras que el aire saturado con vapor de agua a 50°C puede llegar a 1043 Kg. por metro cúbico.

PROCESO DE EXTRACCION.-

- a. **Desfrutamiento.** En esta sección, una vez que el fruto está cocido, mecánicamente es desprendido del raquis mediante desgranadoras rotativas, en cuyo proceso se utiliza dos elevadores puente grúas de volteo, dos alimentadoras de racimos y dos desgranadoras.
- b. **Digestión.**- Existen tres digestores cilíndricos compuestos con un eje principal rotativo con brazos agitadores cuya función es que la fruta sea macerada y calentada, separándola del mesocarpio y rompiendo las celdas que contienen el aceite. Es imperativo mantener los digestores lo más lleno posible para tener la mejor maxilación adicionados con un sistema de inyección directa de vapor para tener una temperatura de 90° a 95°C., para la eliminación del cemento péptico con un tiempo aproximado de 20 a 30 minutos según el tamaño del digestor.
- c. **Prensado.**- En esta sección se extrae mecánicamente el aceite contenido en el mesocarpio, cuyo objeto de este proceso es romper, mediante calor y presión mecánica las celdas que contienen el aceite del mesocarpio. Con la presión que se aplica se extrae la mayor cantidad de aceite y se minimiza la rotura de nueces y almendras.



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

- d. **Desfibrado.-** Consiste en un sinfín rompedor de torta y transportador de paletas diseñado especialmente para la separación efectiva de las nueces y las fibras que salen de las prensas mezcladas y comprimidas. Este equipo por medio de sus paletas actúan a gran velocidad como palas que sacuden y desparraman la torta de fibras y nueces que vienen de las prensas. Las fibras actualmente son utilizadas como combustible y las nueces como un subproducto para la venta.
- e. **Clarificación.-** El aceite rojo crudo de palma extraído del mesocarpio por prensado contiene cantidades variables de impureza de material vegetal, parte de las cuales se presentan como sólidos insolubles y partes disueltas en el agua que contiene el aceite. Este producto pasa por un tanque clarificador continuo de aceite y está diseñado para separar el aceite del agua y los sólidos con los cuales está mezclado, al salir del tanque de aceite crudo después del tamiz vibratorio tienen una dilución adecuada para mejorar la decantación estática y una altura necesaria para la salida del aceite clarificado y el lodo.

ENTORNO ECONOMICO.-

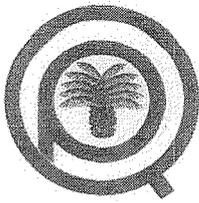
El impacto de la crisis económica y financiera global, empezó a sentirse en el Ecuador en el año 2015 y probablemente se agudizó aún más durante los primeros meses del año 2016. Los efectos de la crisis por la caída de los precios del petróleo, las salvaguardas impuestas por el gobierno a las importaciones de materias primas, insumos, etc. para el sector productivo, las diferentes reformas tributarias, la reducción de las remesas de los migrantes que han afectado la demanda de bienes y servicios en el país, la disminución de los depósitos en el sistema financiero nacional, el aumento del índice de precios al consumidor, el incremento de las tasas de desempleo, la economía ecuatoriana pronostica un decrecimiento del menos -1,5% del PIB para el año 2017.

Para enfrentar el panorama existente que afecta al sector palmicultor y el entorno de la empresa de mi representación hemos diseñado estrategias tendientes a mitigar ciertas condiciones adversas, entre las cuales pueden citarse, la asistencia personalizada y el fortalecimiento a nuestros proveedores (accionistas) que nos respaldan actualmente con 9.018 Has. de cultivo de palma con la proyección de llegar a 10.000 Has. más 2.500 Has. de proveedores cautivos con proyecciones a tener 4.000 Has., con este respaldo esperamos obtener materia prima para el 2017 un acopio aproximado de 250.000 TM. de palma africana.

PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.-

En el año 2016 se procesaron 194.279 TM. de palma africana de cuya producción se obtuvo 38.536 TM. de aceite rojo de palma con un porcentaje promedio de extracción del 19.84% y como derivado del mismo proceso tenemos 18.623 TM. de Palmiste con un 9.59% en su extracción.

Si comparamos la producción del año 2015 versus 2016 existe un incremento en la compra de palma por 9.864 TM. y por ende un aumento de 1.420 TM. de aceite rojo de palma y 1.177 TM. de palmiste con un porcentaje de 5.35%, 3.83% y 6.25% en su orden, ver cuadro estadístico siguiente.



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

PRODUCCION DE ACEITE ROJO DE PALMA Y DERIVADOS

AÑOS	Comp. Palma En TM.	Prod. Aceite En TM.	Prod. Derivad. Palmiste TM.	% Extracción	% Palmiste
2010	93.991	18.113	9.474	19,27	10,08
2011	119.915	23.694	12.553	19,76	10,47
2012	130.108	25.146	13.045	19,33	10,03
2013	117.081	24.133	12.205	20,61	10,42
2014	144.958	29.594	14.730	20,42	10,16
2015	184.415	37.116	17.446	20,13	9,46
2016	194.279	38.536	18.623	19,84	9,59

Tot.Acumul.	984.747	196.332	98.076	19,937	9,96
-------------	---------	---------	--------	--------	------

Análisis en Periodos	Variación TM. 2015 -2016	Variación TM. 2015 -2016	Variación TM. 2015 -2016	Variación % 2015 -2016	Variación % 2015 -2016
-------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	---------------------------	---------------------------

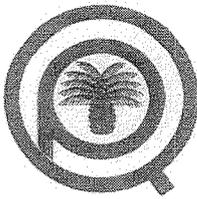
Aumt. Dism.	9.864	1.420	1.177	-0,29 %	0,13 %
-------------	-------	-------	-------	---------	--------

% (+ -)	5,35 %	3,83 %	6,25 %	-1,45 %	1,33 %
---------	--------	--------	--------	---------	--------

El total de ventas de aceite rojo de palma realizado en el año 2016 fue de 38.762 TM. con un ingreso de \$ 25,721,040.00 y con un costo promedio por tonelada de \$ 663.56.

Comparando las ventas de aceite rojo de palma del año 2016 versus el año 2015, existe un incremento en las ventas por 1.646 TM. con ingresos de \$ 1,647.118.00, así como un incremento promedio en el precio de venta por TM. en \$ 14.95, con una variación porcentual de 4.25%, 6.40% y 2.25% en su orden, ver cuadro estadístico siguiente:

ESPACIO EN BLANCO



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

AÑOS	Ventas de Aceite TM.	Valor En USD.	Valor Prom. Por TM.
2010	18.113	17.002.666	938,70
2011	23.694	27.619.219	1.165,66
2012	25.146	24.666.031	980,91
2013	24.133	20.547.593	851,43
2014	29.594	25.291.191	854,61
2015	37.116	24.073.922	648,61
2016	38.762	25.721.040	663,56

Tot.Acumul.	196.558	164.921.662	839,05
--------------------	----------------	--------------------	---------------

Análisis en Periodos	Variac. TM. 2015 -2016	Variac. TM. 2015 -2016	Variac. TM. 2015 -2016
----------------------	------------------------	------------------------	------------------------

Aumt.Dism.	1.646	1.647.118	14,95
-------------------	--------------	------------------	--------------

% (+ -)	4,25 %	6,40 %	2,25 %
----------------	---------------	---------------	---------------

El total de ventas de palmiste (nueces) realizado en el año 2016 fue de 18.629 TM. con un ingreso de \$ 2,782.710.00 y con un costo promedio por tonelada de \$ 149.38.

Comparando las ventas de palmiste (nueces) del año 2016 versus el año 2015, existe un incremento en las ventas por 1.183 TM. con ingresos de \$ 1,014.666.00, así como un incremento promedio en el precio de venta por TM. en \$ 48.03, con una variación porcentual de 6.35%, 36.43% y 32.15% en su orden, ver cuadro estadístico siguiente:

VENTA DE PALMISTE (NUECES)

AÑOS	Ventas de Palmiste TM.	Valor En USD.	Valor Prom. Por TM.
2010	9.474	1.359.692	143,52
2011	12.553	2.748.935	218,99
2012	13.045	1.746.292	133,87
2013	12.205	1.068.207	87,52
2014	14.730	2.028.174	137,69
2015	17.446	1.768.044	101,34
2016	18.629	2.782.710	149,38

Tot.Acumul.	98.082	13.502.054	137,66
--------------------	---------------	-------------------	---------------



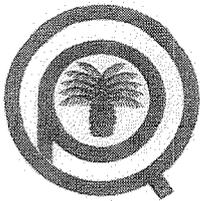
EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

Análisis en Periodos	Variac. TM. 2015 -2016	Variac. TM. 2015 -2016	Variac. TM. 2015 -2016
Aumt.Dism.	1.183	1.014.666	48,03
% (+ -)	6,35 %	36,43 %	32,15 %

Inversiones.-

En el periodo 2016 la empresa de mi representación adquirió obligaciones con instituciones financieras con el propósito de importar equipos necesarios para la ampliación de la capacidad instalada de la planta con las expectativas de obtener una producción de aceite crudo de palma de 50.000 TM. y 25.000 TM. de palmiste, así como la entrega de un anticipo a nuestro proveedor en el exterior para la adquisición de la refinería.

ESPACIO EN BLANCO



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

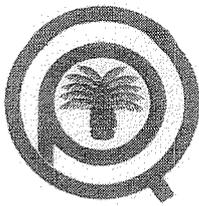
PRESTAMOS OBTENIDOS.-

Fecha	Banco	Garantías Entregadas	Tipo Prest.	Valor
31/07/2015	Agro Aéreo S. A.	Ninguna	Corto Plzo.	1.000.000,00
29/07/2016	Internacional	Terrenos y Edif. Agro Aéreo S. A.	Corto Plzo.	500.000,00
30/09/2016	Internacional	Terrenos y Edif. Agro Aéreo S. A.	Corto Plzo.	500.000,00
23/11/2016	Internacional	Terrenos y Edif. Agro Aéreo S. A.	Corto Plzo.	500.000,00
22/12/2016	Internacional	Terrenos y Edif. Agro Aéreo S. A.	Corto Plzo.	500.000,00
29/12/2016	Internacional	Hda. Morozov y José Chong Qui	Largo Plzo.	1.000.000,00
24/11/2016	Pichincha	Instalac.Fabrica Quevepalma	Corto Plzo.	750.000,00
Total Préstamos				<u>4.750.000,00</u>

DESTINO DE LOS FONDOS:

Primera Importación:		125.885,00
Comprende:	P15 Prensa de Tornillo, PMT desenredador OB 2 ERT Desnudo, Trituradora EFB, tornillo Sin-Fin, Acoplamiento, Cuerpo de Jaula, Cono Cerámico, Pantalla Vivificadora, etc.	
Segunda Importación:		127.378,00
Comprende:	Eje Principal, Jaula de Prensa, P15 Tornillo Sin-Fin, Filtro de Caja, Alargamiento de Eje, Engranaje, Cuerpo de Jaula, Eje Principal	
Compras Locales:		131.733,83
Comprende:	Compra de Diferentes Materiales locales para la ampliación de la Planta	
Compras Locales:		349.568,28
Comprende:	Activos Fijos	
Importaciones en Curso:		98.236,83
Comprende:	Tridecanter	
Comprende:	Maquinaria para Refinería	250.000,00
Cancelación Préstamos:		395.319,77
Comprende:	Bco. Pichincha Préstamo No. 2019533-00	
Comprende:	Bco. Pichincha Préstamo No. 2042617-00	270.285,66
Capital de Operación:		1.098.625,00
Comprende:	Préstamo Proveedores	
Comprende:	Capital de Operación	1.902.967,63
Total Uso de Fondos:		<u>4.750.000,00</u>

Durante el año 2016 se procedió a realizar cambios en la parte estructural de la planta, renovando, elevando y ampliando el techo para evitar concentración de vapor en el área de los esterilizadores.



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

Se construyó tres esterilizadores basculantes adicionales con sus respectivas tolvas, plataformas y rampas de recepción de materia prima, instalación y funcionamiento que entrarán en vigencia en el año 2017 con una capacidad adicional de cocido de ocho TM. de palma africana.

Se adecuó una bodega, para almacenaje y control de ingresos y egresos los materiales y repuestos que se utilizan en la fábrica.

Se comenzó la construcción de un galpón con un área 924 m². Donde se asignará el área donde estarán instalados los equipos (tornos, cizallas, dobladoras, taladros, etc.) y el área donde funcionarán los talleres cumpliendo con las normas de seguridad que se destinan para el efecto.

Todos los costos y gastos derivados de las construcciones en referencia, constan en los registros contables dentro del rubro Instalaciones y Construcciones en Proceso, que serán activados conforme se concluya cada obra.

PROYECCIONES.-

La Junta General, Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada el 16 de Noviembre del 2016 me autorizó a obtener un préstamo en la Corporación Financiera Nacional B. P. por \$ 11,686,049 para un ambicioso proyecto como ampliación de la extractora y la construcción de la Planta de Refinería y Palmistería.

El proyecto se encuentra aprobado por la Corporación Financiera Nacional en \$ 10,400,000.00, cuyo crédito será otorgado en los primeros meses del año 2017, una vez que se instrumente las hipotecas de los terrenos y las prendas industriales a favor de la CFN B.P así como las pólizas de seguros respectivas, los desembolsos lo realizaran conforme al cronograma de inversión establecido por la CFN B.P

PRESTAMOS A OTORGARSE:

\$ 7,100,000.00	10 Años Plazo	2 Años de Gracia
\$ 3,300.000.00	3 Años Plazo	1 Año de Gracia

La diferencia del proyecto será asumida por la empresa, debiendo anotar que en el cuadro anterior están desglosados los valores anticipados y los conceptos por los que se han pagado por este proyecto al 31 de Diciembre del 2016.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

En el año 2016 el salario Básico unificado fue de \$ 366.00, sin embargo a todos los trabajadores se les realizó el pago en concordancia con las Tablas Salariales Sectoriales y en función a la estructura ocupacional destinada para el efecto.

Todos los trabajadores que forman la empresa Extractora Quevepalma S. A. están amparados en una póliza de accidentes personales cuyas coberturas cubren, muerte accidental, invalidez total y permanente, desmembraciones, gastos médicos y otros.



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

Extractora Quevepalma S. A. cuenta con un programa de seguros contratados con LA UNION Compañía Nacional de Seguros S. A., cuyas pólizas cubren los ramos de Incendio, Rotura de Máquina, Vehículos, Accidentes Personales, Responsabilidad Civil, Lucro Cesante por Incendio, Equipo de Maquinaria de Contratistas, Equipo Electrónico, Robo y Transporte, cuya vigencia rige desde el 1ro. de Junio del 2016 al 1ro. de Junio del 2017, en el periodo de vigencia hemos tenido DOS Siniestros por accidentes personales ocurridos en la planta que fueron cubiertos por la compañía de seguros.

Extractora Quevepalma S. A. se encuentra sujeta al régimen de regulación y control del IESS, por consiguiente estamos cumpliendo en materia de seguridad industrial y salud en las áreas de trabajo y tomando todas las medidas de prevención de riesgos del trabajo conforme a la Ley de Seguridad Social, Código del trabajo y Otros.

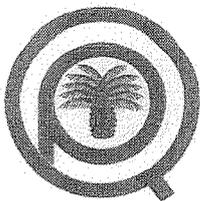
RAZONES FINANCIERAS.-

Me permito poner a disposición de la Junta General de accionistas la posición financiera de la empresa Extractora Quevepalma S. A. expresada y reflejada en los Estados Financieros Auditados por el año terminado al 31 de Diciembre del 2016.

RAZONES PARA MEDIR LIQUIDEZ:			
Razón del Circulante	=	$\frac{6.683.504,01}{4.581.996,60}$	= 1,46 % $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$
Prueba Acida	=	$\frac{6.038.825,35}{4.581.996,60}$	= 1,32 % $\frac{\text{Activo Cte. - Invent.}}{\text{Pasivo Corriente}}$

APALANCAMIENTO FINANCIERO:			
Razón de Endeud.	=	$\frac{7.160,301,69}{12.292.254,54} \times 100$	= 58,25 % $\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$
Razón de Endeud.	=	$\frac{7.160.301,69}{3.500.000,00} \times 100$	= 204,58 % $\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Capital}}$

Sobre los cálculos en el primer recuadro nos indica que los índices de liquidez económica que presentó el ejercicio 2016 fueron de 1,62 % y 1,47 % respectivamente los mismos que son muy aceptables porque nos permite medir la habilidad que tiene la empresa para pagar las obligaciones a corto plazo tal como se refleja en las transacciones del activo y el pasivo corriente, obteniendo una capacidad de capital de trabajo y una alta rotación de inventarios de materias primas y ventas de productos terminados por ser en su mayoría transacciones de contado.



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

En el segundo recuadro podemos observar la capacidad de endeudamiento que tiene la empresa en función a su pasivo total versus total de activos, que representa el 57,39% y un 201,55% entre el pasivo total y el patrimonio.

HISTORIA DEL CAPITAL.-

EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A. Se constituyó el 1ro. de Septiembre de 1993 con un capital de S/. 50, 000,000. de sucres y con la emisión de 50,000. acciones ordinarias y nominativas de S/. 1,000.00 cada una, el 10 de Julio e 1997 se inscribe el aumento de capital por la emisión de 1.450.000.000 nuevas acciones de S/. 1,000.00 cada para llegar a un capital de S/. 1,500,000,000.00 de sucres, con fecha 7 de Diciembre del 2001 se inscribe la conversión del capital (sucres a dólares) quedando el capital social constituido en \$ 60,000.00 dólares con el mismo número de acciones de 1,500,000 de \$ 0.04 Ctvts., con fecha 20 de Febrero del 2003 se inscribe un aumento de capital por \$ 190,000.00 y con la emisión 4,750,000 de nuevas acciones de \$ 0.04 Ctvts. cada una para conformar un total de 6.250.000 acciones ordinarias y nominativas de \$ 0.04 ctvs. cada una y un capital social constituido de \$ 250,000.00 dólares, el 24 de Diciembre del 2010 se inscribe la conversión del valor nominal de las acciones a \$ 1,00 cada una y se incrementa el capital en \$ 584,483.00, quedando elevado el capital social a \$ 834,483 emitiéndose nuevos títulos por 834,483 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1,00 dólar cada una, finalmente el 13 de Noviembre del 2015 se inscribió un nuevo aumento de capital por \$ 2,665,517.00 para constituir el capital social en \$ 3,500,000.00 con igual número de acciones.

Dejo constancia a los señores accionistas que el capital autorizado de la compañía es de \$ 7,000,000.00 que consta en la última escritura de aumento de capital inscrita en el Registro Municipal de la Propiedad del Cantón Quevedo el 13 de Noviembre del 2015.

CONFORMACION DEL CAPITAL SOCIAL DE EXTRACTORA QUEVEPALMA

DESDE SU CONSTITUCION

Fecha	CANTIDAD DE ACCIONES			Valor	VALOR DE ACCIONES		
	Actual	Increment.	Acumul.	Nominal	Actual	Increment.	Acumul.
11-Nov-1993	50.000	Constituc.	50.000	1,000.	50.000.000	Constituc.	50.000.000
10-Jul-1997	50.000	1.450.000	1.500.000	1,000.	50.000.000	1.450.000.000	1.500.000.000
07-Dic-2001	1.500.000	Convers.	1.500.000	\$ 0,04	1.500.000.000	Convers.	60.000
20-Feb-2003	1.500.000	4.750.000	6.250.000	\$ 0,04	60.000	190.000	250.000
	Convers.						
24-Dic-2010	250.000	584.483	834.483	\$ 1,00	250.000	584.483	834.483
13-Nov-2015	834.483	2.665.517	3.500.000	\$ 1,00	834.483	2.665.517	3.500.000



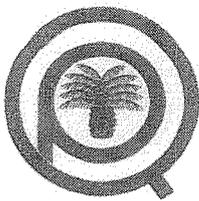
EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

Para conocimiento general de ustedes me permito desglosar los nombres de todos los accionistas así como los números de los títulos emitidos con la participación accionaria y sus respectivos porcentajes.

EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A.

NOMINA DE ACCIONISTAS Y TITULOS EMITIDOS QUE CONFORMAN EL CAPITAL SOCIAL DE USD. 3,500.000.00

Accionistas	Fecha de Títulos	Título No.	Número de Acciones		Total Acciones	% Particip.
			Desde	Hasta		
Agroaereo S. A.	24-dic-10	001	000001	442.560	442.560	71,20%
Agroaereo S. A.	01-sep-15	022	834.484	2.883.943	2.049.460	
Total					2.492.020	
Arana Noriega Alberto A. Transf.	24-dic-10	002	442.561	444.646	2.086	
Ramírez Ríos Héctor Aníbal	01-sep-15	002	-442.561	-444.646	-2.086	
Total					0	
Auhing Medina segundo	24-dic-10	003	444.647	450.487	5.841	0,60%
Auhing Medina segundo	01-sep-15	023	2.883.944	2.898.928	14.985	
Total					20.826	
Chong Qui Cedeño Jean Paul	24-dic-10	004	450.488	450.615	128	0,01%
Chong Qui Cedeño Jean Paul	01-sep-15	024	2.898.929	2.899.095	167	
Total					295	
Chong Qui Cedeño Jhoa A.	24-dic-10	005	450.616	450.743	128	0,01%
Chong Qui Cedeño Jhoa A.	01-sep-15	025	2.899.096	2.899.352	257	
Total					385	
Chong Qui Lang Long Jose A.	24-dic-10	006	450.744	648.850	198.107	13,00%
Chong Qui Lang Long Jose A.	01-sep-15	026	2.899.353	3.156.303	256.951	
Total					455.058	
Coello Santana Alfonso A.	24-dic-10	007	648.851	655.860	7.010	0,71%
Coello Santana Alfonso A.	01-sep-15	027	3.156.304	3.174.287	17.984	
Total					24.994	
Collantes Romero Ángel A.	24-dic-10	008	655.861	655.866	6	0,00%
Collantes Romero Ángel A.	01-sep-15	028	3.174.288	3.174.303	16	
Total					22	



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

Cruz Polit Nicolás Alberto	24-dic-10	009	655.867	689.245	33.379	
Cruz Polit Nicolás Alberto	01-sep-15	029	3.174.304	3.259.935	85.632	
Total					119.011	
Dillon Chiang Segundo S.	24-dic-10	010	689.246	700.928	11.683	
Dillon Chiang Segundo S.	01-sep-15	030	3.259.936	3.275.089	15.154	
Total					26.837	
Haon Arias Marcelo Tomas	24-dic-10	011	700.929	791.486	90.558	
Haon Arias Marcelo Tomas	01-sep-15	031	3.275.090	3.392.546	117.457	
Total					208.015	
Hojas Kuonqui Luis Olmedo	24-dic-10	012	791.487	791.609	123	
Hojas Kuonqui Luis Olmedo	01-sep-15	032	3.392.547	3.392.706	160	
Total					283	
Hojas Palacios Olmedo	24-dic-10	013	791.610	791.757	148	
Hojas Palacios Olmedo	01-sep-15	033	3.392.707	3.392.898	192	
Total					340	
Huiscorp S. A.	24-dic-10	014	791.758	793.426	1.669	
Huiscorp S. A.	01-sep-15	034	3.392.899	3.397.180	4.282	
Total					5.951	
Loor Peralta Melba Maribel	24-dic-10	015	793.427	796.263	2.837	
Loor Peralta Melba Maribel	01-sep-15	035	3.397.181	3.404.458	7.278	
Total					10.115	
Mendoza Palma Joffre Patricio	24-dic-10	016	796.264	808.280	12.017	
Mendoza Palma Joffre Patricio	01-sep-15	036	3.404.459	3.420.045	15.587	
Total					27.604	
Palacios Álvarez Justo Remigio	24-dic-10	017	808.281	811.618	3.338	
Palacios Álvarez Justo Remigio	01-sep-15	037	3.420.046	3.424.375	4.330	
Total					7.668	
Pérez Chiriboga Carmen del R.	24-dic-10	018	811.619	814.956	3.338	
Pérez Chiriboga Carmen del R.	01-sep-15	038	3.424.376	3.432.939	8.564	
Total					11.902	
Quiñonez Navarrete D. Transf.	24-dic-10	019	814.957	817.793	2.837	
Ramírez Ríos Héctor Aníbal	01-sep-15	019	-814.957	-817.793	-2.837	
Total					0	



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

Sanoner Brunel Alain	24-dic-10	020	817.794	834.483	16.690	
Sanoner Brunel Alain	01-sep-15	039	3.432.940	3.487.504	54.565	
Total					71.255	

2,04%

Ramírez Ríos Héctor Aníbal	24-dic-10	002	442.561	444.646	2.086	
Ramírez Ríos Héctor Aníbal	24-dic-10	019	814.957	817.793	2.837	
Ramírez Ríos Héctor Aníbal	01-sep-15	040	3.487.505	3.500.000	12.496	
Total					17.419	

0,50%

TOTAL GENERAL ACCIONES

3.500.000

100,00%

La administración de la compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

Los objetivos de la compañía, fijados en base a las disposiciones del Estatuto Social y a las resoluciones tomadas por esta administración, se han constituido en este periodo.

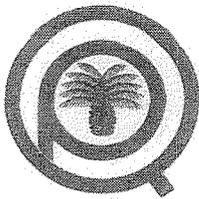
Se han ejecutado de manera adecuada las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio de la empresa.

De la revisión a los libros contables de la compañía, los mismos demuestran la situación real y financiera de la compañía al 31 de Diciembre del 2016, tal como lo establecen las regulaciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada socio.

Con la exposición antes descrita, pongo a disposición de ustedes los Estados Financieros de la Compañía Extractora Quevepalma S. A. para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y por el apoyo a mi gestión.

Atentamente


Econ. David Juez Juez
GERENTE GENERAL



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

INFORME DE COMISARIO

Quevedo, 31 de Marzo del 2017

Señores Accionistas
EXTRACTORA QUEVEPALMA S. A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En mi calidad de comisario principal de la compañía, debidamente designado por la Junta General de Accionistas, conforme a lo dispuesto en el Art. 231 y en cumplimiento a lo descrito en el Artículo 279 de la Ley de Compañías; en mi calidad de Comisario Principal de Extractora Quevepalma S. A., presento a ustedes el informe y la opinión sobre la razonabilidad de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y el resultado de operaciones de la compañía por el año terminado al 31 de Diciembre del 2016.

Responsabilidad de la administración de la compañía por los Estados Financieros.-

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF., es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de los estados financieros.

Responsabilidad del Comisario Principal.-

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo el procedimiento de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF., evaluación del control Interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo a las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentatoria de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente he revisado el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2016 y el correspondiente estado de resultado integral, así como los libros sociales de la empresa y, entre ellos, las actas de Junta General de Accionistas y Directorio. Considero que los resultados de revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.



EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A

Opinión sobre cumplimiento.-

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Extractora Quevepalma S. A. al 31 de Diciembre del 2016 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Adicionalmente he podido verificar que los administradores han cumplido con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio y, que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados.

Opinión sobre el control interno.-

Con bases en los resultados de la revisión efectuada, considero que la administración de la compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

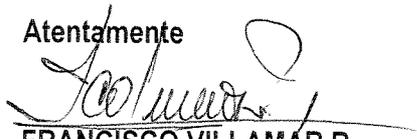
Informe sobre cumplimiento a la ley laboral.-

En cumplimiento a lo dispuesto en la primera disposición general de la Ley 2006-48 reformativa al Código del Trabajo, informo que durante el ejercicio 2016, la compañía no mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral con empresas que cuentan con la autorización requerida por la ley para prestar ese tipo de servicios.

Informe sobre cumplimiento a la Ley de Compañías.

Es importante señalar que en mi calidad de comisario principal de la compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art, 279 de la Ley de Compañías.

Atentamente



FRANCISCO VILLAMAR R.
Comisario Principal
REG. No. 0.176

EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A. QUEVEDO - PROVINCIA DE LOS RIOS

**** ESTADO DE SITUACION GENERAL ****

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

DOLARES

(Estados Financieros Internos)

A C T I V O**ACTIVO CORRIENTE**

CAJA	1.329,79
BANCOS	1.329.120,96
FACTURAS POR COBRAR (CLIENTES)	2.968.997,72
(-)PROVISION PARA DOCUMENTOS INCOBRABLES	-246.969,25
CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADORES	51.898,61
PRESTAMOS A PROVEEDORES DE FRUTA	1.092.504,43
PRESTAMOS A ACCIONISTAS	14.118,16
(-)PROVISION CUENTA POR COBRAR INCOBRABLES	-73.010,14
OTRAS CUENTAS POR COBRAR DIVERSAS	33.344,85
(-) PROVISION PARA OTROS ACTIVOS INCOBRABLES	-19.513,34
PAGOS ANTICIPADOS	887.003,56
INVENTARIOS	644.678,66
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE	6.683.504,01

ACTIVO NO CORRIENTE**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS**

TERRENOS	225.960,00
EDIFICACIONES	1.556.241,91
MAQUINARIA Y EQUIPOS	4.637.408,18
VEHICULOS	377.758,40
MUEBLES Y ENSERES	27.689,32
EQUIPOS DE OFICINA	19.804,65
EQUIPOS DE COMPUTACION	15.104,11
CONSTRUCCIONES Y OBRAS EN CURSO	138.003,83
IMPORTACION EN TRANSITO	563.415,43
(-) DEPRECIACIONES P P E.	-2.367.369,64
TOTAL DE ACTIVO INMOVILIZADO (NETO)	5.194.016,19

ACTIVOS DIFERIDOS

ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	414.734,34
TOTAL CARGOS DIFERIDOS	414.734,34

TOTAL DE ACTIVO

12.292.254,54

EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A.
QUEVEDO - PROVINCIA DE LOS RIOS

**** ESTADO DE SITUACION GENERAL ****

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Estados Financieros Internos)

DOLARES

P A S I V O

PASIVO CORRIENTE

OBLIGACIONES FINANCIERAS - PRESTAMOS BANCARIOS	2.750.000,00
OBLIGACIONES FINANCIERAS - PORCION CORRIENTE	284.623,81
OBLIGACIONES FINANCIERAS - SOBREGIRO OCASIONAL	9.258,75
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES - PROVEEDORES DE PALMA	2.876,48
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES - PROV. SUMINISTROS LOCAL	393.306,15
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES - PROV. SUMINISTROS EXTERIOR	215.178,60
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - TERCEROS	57.841,77
TRIBUTOS POR PAGAR	120.220,25
COSTO FINANCIERO POR PAGAR	48.474,04
REMUNERACIONES Y PARTICIPACION A TRABAJADORES	96.249,44
CUENTAS POR PAGAR A LOS ACCIONISTAS	369.342,49
ANTICIPOS DE VARIOS CLIENTES	207.222,98
OTRAS PROVISIONES	27.401,84
TOTAL PASIVO CORRIENTE	<u>4.581.996,60</u>

DEUDAS A LARGO PLAZO

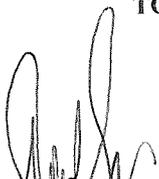
OBLIGACION BANCARIA - BANCO INTERNACIONAL	1.000.000,00
OBLIGACION BANCARIA - BANCO PICHINCHA C.A.	402.968,51
OBLIGACION BANCARIA - BANCO DE GUAYAQUIL	34.031,45
OBLIGACION BANCARIA - BANCO PRODUBANCO	36.513,82
PRESTAMO DE ACCIONISTAS	835.025,47
PROVISION POR BENEFICIOS A EMPLEADOS - JUBILACION	269.765,84
TOTAL DEUDAS A LARGO PLAZO	<u>2.578.305,09</u>

P A T R I M O N I O

CAPITAL SOCIAL	3.500.000,00
RESERVA LEGAL	292.217,86
SUPERAVIT POR REVALUACION DE P.P Y E.	1.330.905,52
RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION NIIF	-6.672,94
PERDIDAS DE AÑOS ANTERIORES	-73.426,82
UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO	88.929,23
TOTAL DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	<u>5.131.952,85</u>

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

12.292.254,54


Econ: David Juez Juez
GERENTE GENERAL


Luis Salas Borja
CONTADOR GENERAL

EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A.
QUEVEDO - PROVINCIA DE LOS RIOS

Pagina No. 18

**** ESTADO DE SITUACION DE RESULTADOS ****
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Estados Financieros Internos)
DOLARES

INGRESOS POR VENTA	<u>DOLARES</u>	<u>%</u>
VENTA DE ACEITE CRUDO DE PALMA ACEITERA LOCAL	21.199.481,45	72,34
VENTA DE ACEITE CRUDO DE PALMA ACEITERA EXTERIOR	4.430.285,90	15,12
VENTA DE PALMISTE (NUECES)	2.782.709,82	9,50
VENTA DE ABONO QUIMICO - FERTILIZANTES	259.312,10	0,88
VENTA DE OLEINA	199.407,90	0,68
VENTA DE MATECA	118.854,50	0,41
VENTA DE SUBPRODUCTOS - TORTA DE PALMA	114.125,49	0,39
VENTA DE PLANTAS DE PALMA	78.159,00	0,27
VENTA DE ACEITE DE PALMA NO PRODUCIDO POR LA CIA.	57.913,40	0,20
VENTA DE IMPLEMENTOS DE TRABAJO	19.826,14	0,07
VENTA DE ACEITE ACIDO DE PALMA ACEITERA	33.359,20	0,11
VENTA DE INSECTICIDAS	10.066,40	0,03
TOTAL DE INGRESOS	<u>29.303.501,30</u>	<u>100,00</u>
COSTO DE VENTA		
COSTO DE ACEITE CRUDO DE PALMA ACEITERA	25.804.893,48	93,19
COSTO DE PALMISTE (NUECES)	977.815,74	3,53
COSTO DE OLEINA	254.166,61	0,92
COSTO DE PLANTAS DE PALMA	229.941,44	0,83
COSTO DE ABONO QUIMICO - FERTILIZANTES	215.143,93	0,78
COSTO DE MANTECA	118.584,73	0,43
COSTO DE IMPLEMENTOS DE TRABAJO Y MAQUINARIA	56.150,52	0,20
COSTO DE TORTA DE PALMA	30.165,82	0,11
COSTO DE INSECTICIDAS	2.904,74	0,01
TOTAL COSTO VENTAS	<u>27.689.767,01</u>	<u>100,00</u>
UTILIDADES EN VENTAS (margen bruto)	1.613.734,29	5,51
Menos: COSTO OPERACIONAL		
GASTOS DE COMERCIALIZACION	536.474,50	38,27
GASTOS ADMINISTRATIVOS	823.769,85	58,77
GASTOS DE GERENCIA	41.496,88	
	<u>1.401.741,23</u>	<u>97,04</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	211.993,06	0,72
Menos: GASTOS FINANCIEROS	329.906,12	1,13
Mas: OTROS INGRESOS	322.417,52	1,10
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DEL 15% DE PARTICIPACION LABORAL	<u>204.504,46</u>	0,70
Menos: 15% Participación Laboral	30.675,67	0,10
SUBTOTAL	173.828,79	
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	199.534,80	
(-) DEDUCCION POR PAGO A TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	32.370,26	
BASE IMPONIBLE PARA IMPUESTO A LA RENTA 22%	340.993,34	1,16
Menos: (-) 22% IMPUESTO A LA RENTA	75.018,53	0,26
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>98.810,26</u>	<u>0,34</u>
10% RESERVA LEGAL	9.881,03	
UTILIDAD A REPARTIR A LOS ACCIONISTAS	<u>88.929,23</u>	

Ecorf. David Juez Juez
GERENTE GENERAL

Luis Salas Borja
CONTADOR GENERAL