

Guayaquil, Marzo 9 de 1.999

I

Señora:
TERESA RACZ DE ULICH
PRESIDENTE DE BISNES S.A.
Presente. -

De mis consideraciones:

Conforme a las facultades otorgadas por las disposiciones estatutarias de la empresa y como también lo dispone la Superintendencias de Compañías por mandato de la ley, me es grato presentar a ésta Junta General los resultados de la gestión efectuada bajo mi administración al término del ejercicio económico al 31 de Diciembre de 1.997.

Informo a Usted, que el Condominio Casablanca de Las Lomas de Urdesa, se encuentra totalmente terminado, el mismo que es de Propiedad Horizontal, para terminarlo se obtuvo Préstamo Bancario y de Accionistas para su Construcción. Por lo que antecede se ha vendido el 100 % de las Ventas.

Por el momento no hay más perspectivas para futuro de construcción, debido a la situación que está atravesando nuestro país.

De la lectura de los Balances y Estados Financieros Uds, podrán apreciar la situación en que se encuentra las inversiones que se han efectuado en la construcción del inmueble, esperando ser de su aprobación.

Atentamente,

ING. JULIO ULICH RACZ
GERENTE GENERAL

28 APR 1999

