

INFORME DE GERENTE

DE: Econ. Eric Gálvez Torres
PARA: Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Cipresescorp S.A.
ASUNTO: Informe de Actividades y Resultados obtenidos en el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2001.

Dando cumplimiento a las delicadas funciones que me han sido encomendadas y a lo que dispone la Ley de Compañías, pongo a su consideración el informe de actividades económicas y contables correspondiente al ejercicio económico del año 2001 :

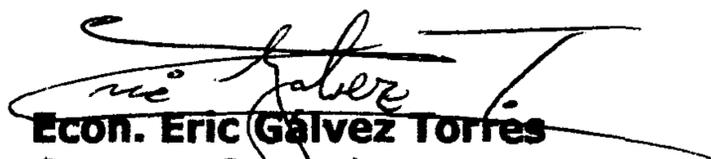
En el aspecto administrativo y laboral, no se presentaron problemas. Se ha cumplido con las disposiciones legales y del Directorio, y se ha ajustado el capital social en cuatro mil ochenta dólares. Las reservas legales, facultativas y la utilidad obtenida son signos de recuperación leve del sector inmobiliario para el siguiente periodo.

Para el ejercicio del **2002**, se intensificarán los contactos tendientes a buscar la venta del paquete accionario total de la Inmobiliaria, una vez que se ha facultado al Gerente General continuar con esta gestión en la búsqueda del perfil adecuado.

Se hacen esfuerzos tendientes a mejorar el Patrimonio Técnico de la empresa.

Certifico que todas las obligaciones tributarias con el SRI están al día, así como todas las demás obligaciones impositivas fueron canceladas en su oportunidad.

Atentamente,


Econ. Eric Gálvez Torres
Gerente General
c.c. 170954169-0



27 MAR. 2002