

EMPRESA: LOMINCHAO S.A.
EXPEDIENTE: 7620296
EJERCICIO: 2.012
ASUNTO: NOTAS EXPLICATIVAS

LUGAR Y FECHA: Guayaquil 14 de Marzo de 2013

NOTA 1: Identificación de la Compañía y Actividad Económica

La Compañía LOMINCHAO S.A. es una Sociedad Anónima constituida el 19 de Noviembre de 1993 dedicada a la Administración de Bienes Inmuebles. Su domicilio es Av. 9 de Octubre 1911 y los Ríos Edificio Finansur Piso 8.

NOTA 2: Políticas Contables Significativas

Los Estados Financieros se preparan y presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, los cuales comprenden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
La unidad monetaria utilizada por la Compañía es el dólar americano.

NOTA 3: Denominación de Títulos y Cuentas

3.1. Anticipo Impuesto a la Renta

El Crédito Tributario por Anticipo Impuesto a la Renta es \$ 360,92

3.2. Inversiones en Acciones

La Compañía mantiene las siguientes Inversiones en Electroquil S.A.:

Título No. 5700 49 Acciones por \$ 0.98 c/acción

Título No. 5575 2284 Acciones por \$ 1.142,00 c/acción

3.3- Cuentas por Pagar

Existe una Cuenta por Pagar a favor del Dr. Heinz Moeller Gómez por \$ 360,92

3.4.- Capital Social

El Capital Suscrito y Pagado es \$ 1.800,00

Atentamente,


DR. HEINZ MOELLER GOMEZ
GERENTE GENERAL