

COMPAÑÍA "CONSTRUCTORA ORDÓÑEZ E HIJOS CIA. LTDA"
RUC: 1190090481001
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía de responsabilidad Limitada "Ordóñez e Hijos" Cía. Ltda., con domicilio en la ciudad de Loja, creada el dos de mayo del año dos mil, cuyo objeto principal es la realización de estudios, diseño, planificación, construcción canales de riego, edificios, viviendas, urbanizaciones, puentes, obras de alcantarillado pluvial y sanitario, sus accionistas son: señores José Estalín Ordóñez Jaramillo, Juan Carlos Ordóñez Gallardo y Wilson Rodrigo Ordóñez Jaramillo, sus instalaciones están ubicadas en la provincia de Loja, cantón Loja, parroquia Sucre Barrio Celi Román Calles Vicente Paz Nro.17-18 y Francisco Eguiguren.

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2017, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

2. POLÍTICAS CONTABLES:

SISTEMA CONTABLE.- El sistema contable se desarrolla en base a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES) emitida por el consejo de las Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en unidad monetaria ecuatoriana, siendo el dólar americano.

PLAN DE CUENTAS: Se ha mantenido el mismo Plan de Cuentas emitido por la Superintendencia de Compañías.

EFFECTIVO Y SU EQUIVALENTE: Incluye el efectivo y los depósitos en efectivo en las cuentas de Bancos.

CUENTAS POR COBRAR: Después de su reconocimiento inicial, los documentos y cuentas por cobrar de la compañía al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando los documentos y cuentas por cobrar son dados de baja o por deterioro. La provisión se considera el 1% de cuentas incobrables.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO: Se reconocerá este grupo cuando la empresa obtenga beneficios derivados del mismo, un elemento de propiedad, planta y equipo se medirá inicialmente al costo.

La depreciación del activo se reconocerá de acuerdo a la técnica contable, la naturaleza del bien y su vida útil. Dejando de un lado los porcentajes fiscales utilizados.

DETERIORO: El deterioro del valor de los activos se reconoce cuando existe una diferencia negativa entre la comparación del importe recuperable y el valor en libros.

PROVEEDORES: Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente por su valor razonable al momento de la contratación, para luego de su reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado, reconociendo el resultado a través del proceso de amortización.

CAPITAL: Las participaciones de clasifican como patrimonio neto.

PERDIDAS Y GANANCIAS: "Las pérdidas se registran cuando se conocen y las ganancias se registran cuando se realizan".

INGRESOS POR LOS CONTRATOS DE CONSTRUCCION CON EL ESTADO ECUATORIANO: La entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias del contrato de construcción:

- a. La suma del precio estipulado en el, y
- b. Cualquier modificación en el trabajo originalmente pactado, así como las reclamaciones e incentivos que:

- c. Sea probable que la empresa obtenga los beneficios de la transacción
- d. Los costos incurridos o por incurrir sean medidos con fiabilidad.

OTROS COSTOS Y GASTOS: Los costos del contrato deben reconocerse como gastos del periodo en que incurren, cualquier pérdida esperada por causa del contrato de construcción debe ser reconocida inmediatamente como un gasto.

IMPUESTOS CORRIENTES: La compañía calcula el impuesto a las utilidades aplicando la utilidad antes del impuesto sobre la renta, los ajustes de ciertas partidas afectan o no al impuesto, de conformidad con las regulaciones tributarias vigentes.

3. NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

NOTA N° 1

La Compañía al cierre de operaciones mantiene un saldo de efectivo:

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Año 2017

Cooperativa de Ahorro y Crédito COOPMEGO \$346,64

NOTA N° 02

Activos Financieros

Año 2017

Cuentas por Cobrar Clientes \$ 417,86

NOTA N° 03

La compañía cuentas con los siguientes créditos:

Activos por Impuestos Corrientes:

	Año 2016	Año 2017
Crédito Tributario (IVA Retenido)	\$ 883,55	\$ 96,37
Crédito Tributario (Impuesto a la Renta)	\$ 36,36	\$ 518,57
Crédito Tributario (IVA en Compras)	\$ 3.277,00	\$ 3.276,04
Anticipo Impuesto a la Renta		\$ 8,06
	\$ 4.196,91	\$ 3.899,04

NOTA N° 04

Propiedad, Planta y Equipo: En Maquinaria y Equipo durante el periodo de enero a diciembre mantiene un valor de:

	Año 2016	Año 2017
	\$ 2393,75	\$ 2.393,75

NOTA N° 05

Depreciaciones: Registra los valores acumulados de depreciaciones para lo cual se ha aplicados los porcentajes de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno el valor acumulado es de:

	Año 2016	Año 2017
Maquinaria y Equipo	\$ -1.340,56	\$ -1.340,56

NOTA N° 06

Activos por Impuestos Diferidos: Se registra un arrastre de este valor por la implementación de las NIIF de:

	Año 2016	Año 2017
	\$ 145,71	\$ 145,71

NOTA N° 07

Otras Obligaciones con el FISCO: La compañía registra cuentas por pagar \$ 264,45.

Otras Obligaciones con el IESS: Se registra saldos a pagar de \$ 161,47.

NOTA N° 08

Capital Social: El capital con el cual fue constituida la empresa es por el valor de \$ 800.00 distribuido de la siguiente manera:

Sr. Ordóñez Gallardo Juan Carlos	30.00%
Sr. Ordóñez Jaramillo José Estalín	60.00%
Sr. Ordóñez Jaramillo Wilson Rodrigo	10.00%

NOTA N° 09

Utilidades Acumuladas: Utilidades que se vienen Acumulando en cada Período de:

Año 2016	Año 2017
\$ 715.54	\$ 715.54

NOTA N° 10

Ingresos de Actividades Ordinarias

	Año 2017
Venta de Bienes	\$25.892,86

NOTA N° 11

Los Gastos propios de la actividad económica son:

Costos y Gastos del periodo

	Año 2017
Gasto de Nómina	\$ 11.986,74
Gastos Generales	\$ 9.631,00
	<u>\$ 21.618,11</u>

	Año 2017
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	\$ 4.274,75

Loja, 07 Abril del 2018



Sr. José Estalín Ordóñez Jaramillo
GERENTE GENERAL
C.I.: 1703657526



Lic. Emerita Montaña Armijos
CONTADORA
RUC: 1100658341001
Nro. Reg. 26888
Lio. Emerita Montaña A.
CONTADORA - AUDITORA
RUC 1100658341001
Matrícula Nro. 26888