

**COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA  
"ORDOÑEZ E HIJOS" CIA LTDA  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
PERIODO 1 DE ENERO AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2012**

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

La Compañía de responsabilidad limitada "ORDOÑEZ E HIJOS" CIA LTDA, con domicilio en la ciudad de Loja fue creada el dos de mayo del año dos mil, cuyo objetivo principal es la realización de estudios, diseño, planificación, construcción, canales de riego, edificios, viviendas, urbanizaciones, puentes, obras de alcantarillado pluvial y sanitario, sus accionistas son: Señores: José Stalin Ordoñez Jaramillo, Juan Carlos Ordoñez Gallardo y Wilson Rodrigo Ordoñez Jaramillo, sus instalaciones están ubicadas en la Provincia de Loja, ciudad de Loja calle 24 de Mayo #12-65 entre Mercadillo y Lourdes, cuenta con su personal profesional capacitado en las diferentes ramas de servicio.

**2. POLÍTICAS CONTABLES:**

**SISTEMA CONTABLE.-** El sistema contable se desarrolla en base a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES) emitida por el consejo de las Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en unidad monetaria ecuatoriana, siendo el dólar americano.

**PLAN DE CUENTAS:** Se ha mantenido el mismo Plan de Cuentas emitido por la Superintendencia de Compañías.

**EFFECTIVO Y SU EQUIVALENTE:** Incluye el efectivo, y los depósitos en efectivo en las cuentas de bancos.

**CUENTAS POR COBRAR:** Después de su reconocimiento inicial, los documentos y cuentas por cobrar la Compañía al costo amortizado utilizando el método de la tasa de intereses efectiva. Las ganancias o pérdidas se recompensan en resultados cuando son dados de baja. La provisión se considera del 1% por provisión de cuentas incobrables.

**PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO:** Se reconocerá este grupo cuando la empresa obtenga beneficios derivados del mismo, un elemento de propiedad, planta y equipo se medirá inicialmente al costo. La depreciación del activo se reconocerá de acuerdo a la técnica contable, la naturaleza del bien y su vida útil. Dejando de un lado los porcentajes fiscales utilizados.

**PROVEEDORES:** Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente por su valor razonable al momento de la contratación, para luego de su reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado, reconociendo el resultado a través del proceso de amortización.

**CAPITAL:** Las participaciones de clasifican como patrimonio neto.

**PERDIDAS Y GANANCIAS:** "Las pérdidas se registran cuando se conocen y las ganancias se registran cuando se realizan"

**INGRESOS Y COSTOS POR LA VENTA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS:** Para los ingresos de actividades ordinarias se registrarán cuando:

- a. La empresa transfiere al comprador los riesgos y beneficios de los bienes.
- b. La empresa no conserve ninguna participación en el grado usualmente asociado con la propiedad y retenga el control sobre los bienes vendidos.
- c. El importe de los ingresos pueden medirse con fiabilidad.
- d. Sea probable que la empresa obtenga los beneficios de la transacción
- e. Los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción puedan ser medidos con fiabilidad.

**OTROS COSTOS Y GASTOS:** Son reconocidos bajo la base del devengado, se reconocen cuando ha surgido una disminución de los beneficios económicos, relacionados con una disminución de los activos o un incremento de los pasivos, y los gastos se valoran con fiabilidad.

**DETERIORO:** El deterioro de activos se reconoce cuando existe una diferencia negativa entre la comparación del importe recuperable y el valor en libros.

**IMPUESTOS CORRIENTES:** La compañía calcula el impuesto a las utilidades aplicando la utilidad antes del impuesto sobre la renta, los ajustes de ciertas partidas afectas o no al impuesto de conformidad con las regulaciones tributarias vigentes. El impuesto corriente correspondiente al periodo presente, es reconocido por la compañía como un pasivo en la medida en que no haya sido liquidado.

**IMPUESTOS DIFERIDOS:** Después de realizar el proceso de valoración de ajustes por convergencia a NIIF para PYMES se procederá a determinar el impacto por impuesto diferidos provenientes de diferencias temporarias. Se reconocen cuando existe una probabilidad razonable de su realización.

1. **PROVISIÓN DE FONDO DE JUBILACIÓN:** no se ha realizado el estudio actuarial en vista de que los empleados son temporales según la obra a realizar y el tiempo estipulado en el contrato.

### 3. NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

**NOTA N° 01****Ingresos de Operación:**

Contratos de construcción **\$ 46.827,45**

*Es el valor que se ha facturado hasta el cierre del periodo, quedando aún por planillar una diferencia que se cobrará el otro periodo, quedando la obra terminada a entera satisfacción del usuario.*

**NOTA N° 02**

Inventario de Materiales **\$ 24.968,80**  
Gastos generales **\$ 379,82**

*Son los desembolsos de compras para producir el bien específico pactado entre las partes.*

**NOTA N° 03****Utilidad antes de participación trabajadores**

Utilidad bruta **21.479,48**

*Las utilidades por decisión de los accionistas, lo van a capitalizar para que la compañía mantenga un patrimonio aceptable.*

**Capital:** Las aportaciones están distribuidas así:

Porcentaje 60% Sr. José Stalin Ordoñez Jaramillo  
Porcentaje 30% Ing. Juan Carlos Ordoñez Gallardo  
Porcentaje 10% Sr. Wilson Rodrigo Ordoñez Jaramillo

**APROBACION DE CUENTAS ANUALES**

Estos estados financieros han sido aprobados por la gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales están extendidas en 16 hojas incluidos: Estado de Situación Financiera, estado de Resultados Integrales, estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo con sus respectivas conciliaciones y Notas a los estados Financieros firmados por el Gerente General y la Contadora.

Loja, 30 de abril de 2013

Sr. José Stalin Ordoñez Jaramillo  
GERENTE GENERAL

Lic. Emérita Montaña Armijos  
CONTADORA PÚBLICA