

INFORME DE ACTIVIDADES
Ejercicio 1.998

Señores Miembros de la Junta de Accionistas:

Como es de conocimiento de todos ustedes, la empresa se constituyó en el año 1.993, con un principal objetivo, cual es el manejo de bienes raíces, conforme consta en sus estatutos.

Desde ese año no hubo oportunidad de concretar sus actividades, y en 1.997 se adquiere bien inmueble en la ciudad de Quito, propiedad a la que tampoco pudo dársele acabados, mantenimiento, ni adecuación para ejecutar su renta o venta, por no contar con los recursos necesarios. Es decir que la empresa ha permanecido inactiva, tal como se puede apreciar en los respectivos balances.

Esto ha ocasionado que la Superintendencia de Compañías declare la disolución de la empresa, por el no cumplimiento de sus obligaciones societarias.

A la fecha se ha dispuesto dar cumplimiento a todas sus obligaciones tributarias y a la actualización societaria y reactivación de la empresa, incluido el respectivo aumento de capital

En el ejercicio 1.998 existe una pérdida de US\$47,97, generada por la depreciación de activos, solicitando disponer de los recursos necesarios para ejecutar todo lo que constituya de interés para la empresa.

Atentamente,


Alex Astudillo Febres Cordero
GERENTE GENERAL



Guayaquil, 5 de Enero del 2009