

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**COMPAÑÍA
AGRÍCOLA DEL AUSTRO AVIOCHOA CIA. LTDA.
Ejercicio 2013**

ACTIVO

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), en este primer grupo del Estado de Situación Financiera se incluyen los recursos controlados de la empresa, como resultados de sucesos pasados, de los que la empresa espera obtener beneficios económicos futuros.

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Esta partida incluye las partidas más líquidas, como son Caja, Caja Chica, Bancos. En este caso corresponden específicamente a recursos que se mantienen en cuenta corriente.

Cuentas Comerciales por Cobrar

Corresponden exclusivamente a cuentas por cobrar a clientes, originadas en ventas a crédito respaldadas con facturas, el principal comprobante de venta según el Reglamento de Comprobantes de Venta, Retención y Documentos Complementarios.

No obstante de que se trata de cartera sana, sin embargo en este año se ha efectuado el ajuste que contempla la LORTI, en el artículo 10, numeral 11, sobre las provisiones para créditos incobrables originadas en operaciones del giro ordinario del negocio, a razón del 1% anual, sobre los créditos comerciales concedidos en el ejercicio y que se encuentren pendientes de recaudación al cierre del mismo, y de esta manera aprovechar el beneficio tributario previsto en la ley.

Inventarios

Por la naturaleza del giro ordinario del negocio, cual es la producción y cultivo del banano, al cierre del ejercicio 2013 no quedó pendiente nada por facturar.

TOTAL EL ACTIVO CORRIENTE

El total de este primer subgrupo del activo asciende al valor de \$ 63.092,05 y representa el del 11.7% del activo total.

ACTIVO NO CORRIENTE

Propiedades, Planta y Equipo

Este rubro lo constituye el inmueble, compuesto por terreno y edificaciones, para el desarrollo de la actividad productiva, así como instalaciones, muebles y enseres,

maquinarias y equipos, vehículos, equipos de computación, pero además los activos fijos de la actividad ganadera, que ya no están siendo utilizados, por haber limitado desde el año 2013 las actividades del giro ordinario exclusivamente a la producción y cultivo del banano. Esta es la partida más importante en el activo, que representa el 88.3%.

La compañía viene depreciando sus propiedades, planta y equipo, en función de los porcentajes máximos permitidos en la letra a) del numeral 6, del artículo 28 del RALORTI.

TOTAL DEL ACTIVO

El total del primer grupo del Estado de Situación Financiera asciende a \$ 539.732,98.

PASIVO

De acuerdo con lo establecido en el marco conceptual para la preparación y presentación de los estados financieros, el pasivo está constituido por las obligaciones presentes de la compañía, como resultado de sucesos pasados, sobre los cuales para cancelarlos, necesita desprendérse de recursos que incorporan beneficios económicos futuros.

PASIVO CORRIENTE

Este primer subgrupo del segundo grupo del Estado de Situación Financiera, donde la partida más importante la constituyen las Cuentas por Pagar Comerciales, que son producto de ventas a crédito de inventarios que constituyen el ingreso ordinario de la compañía representa el 55% del pasivo total.

Las otras partidas corresponden a Otras Cuentas por Pagar, incluyendo obligaciones con la administración tributaria, el IESS, los trabajadores, que se cancelan en el mes siguiente, dado que las obligaciones laborales y tributarias la compañía las mantiene al día.

Con relación al pasivo total, el pasivo corriente representa el 35%.

PASIVO NO CORRIENTE

Estas obligaciones son pagaderas a plazos mayores de un año, y representan el 45% del pasivo total.

TOTAL DEL PASIVO

El total del pasivo (*pasivo corriente + pasivo no corriente*) equivale al 63,8% del activo. Es una característica muy común en la gran mayoría de compañías en el Ecuador que, al analizar la situación financiera, el analista se encuentre normalmente con este tipo de índices o relaciones. Esta no es una relación saludable o conveniente para una

empresa, porque estaría significando la gran dependencia económica y financiera frente a terceros, que serían en este caso los acreedores.

PATRIMONIO NETO

El patrimonio no es otra cosa que el residual del activo menos el pasivo, y que equivale al derecho que tienen los socios sobre una tanto por ciento de los activos, porque sobre la diferencia, lo tienen los terceros, que constituyen el pasivo propiamente dicho. Este residual representa el 36,2%, y por esto el comentario del punto anterior.

Pero si por un lado se ha efectuado el comentario anterior, por otro lado en cambio es importante destacar también el hecho de que la compañía AVIOCHOA CIA. LTDA. en el ejercicio 2013 las actividades circunscritas exclusivamente a la producción y cultivo de banano, han arrojado utilidades que podrían considerarse interesantes, puesto que las utilidades propiamente operacionales fueron de \$ 147.106,30.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 27 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, los ingresos provenientes de la producción y cultivo de banano estarán sujetos al **IMPUESTO ÚNICO A LA RENTA DEL 2%**, y que la base imponible para el cálculo lo constituye **EL TOTAL DE LAS VENTAS BRUTAS**, y en ningún caso el precio de los productos transferidos podrá ser inferior a los fijados por el Estado.

INGRESOS – COSTOS – MARGEN – UTILIDAD

Es importante mencionar que el margen bruto es interesante, porque ha permitido absorber perfectamente los gastos que representan el 23,3% de los ingresos, arrojando utilidades antes de impuestos por el 19,2%, lo cual, a no dudarlo, significa un gran logro para sus socios.

Naranjal, 10 de mayo de 2014.

Expediente No. 6.922


LIZBETH GUADALUPE VERA SÁNCHEZ
RUC No 0704080316001
Registro No. 33.673
CONTADORA