

**INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA AGRÍCOLA DEL AUSTRO
AVOCHOA CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO
DEL AÑO 2007**

Como Gerente de la empresa , me presento ante ustedes con el fin de entregarles el informe de mis labores realizadas durante el ejercicio económico del año 2007 , el mismo que lo hago de la siguiente forma :

ADMINISTRACION .- Las labores que se realizan dentro de las bananeras no necesitan de procedimientos electrónicos sofisticados , como lo existen dentro de las oficinas , aquí se desarrollan labores manuales con personas conocedoras y experimentadas en este quehacer . Son eficientes en el momento de realizar el trabajo de campo , pero naturalmente supervisados por el administrador general , que generalmente es técnico dentro de la materia, el mismo que primero planifica su trabajo en su oficina para luego hacer realidad en el campo.

De lo anteriormente manifestado en el sector de la producción nos manejamos con mucha regularidad y no hemos tenido problemas administrativos .

En la oficina central de la empresa donde se manejan los documentos relacionadas con las transacciones contables que dan como resultados los Estados Financieros , tampoco existen mayores dificultades , si se ha encontrado algún problema lo hemos resuelto de inmediato con la colaboración del personal . En definitiva debo manifestar que dentro del sector administrativo no han existido problemas dignos de considerar .

LO LABORAL .- La empresa dentro del campo laboral no ha tenido dificultades mayores , los obreros han recibido sus remuneraciones de conformidad a las disposiciones legales , a su debido tiempo y en las fechas respectivas cuando les ha tocado recibir sus bonificaciones ; esperamos seguir contando con esta tranquilidad tanto en el campo como en la oficina central para poder seguir operando con normalidad lo cual redundaría en mejores rendimientos .

EL MERCADO DE LA DEMANDA .- Es conocido para nosotros que el mercado bananero es inestable , los grandes exportadores manejan el mercado a sus conveniencias con lo cual la industria bananera en el país en especial sus pequeños productores nos mantenemos a nivel de supervivencia , con apenas un margen de ganancias irrisorias en contradicción de quienes manejan los mercados quienes obtienen jugosas utilidades debido a la estabilidad y el buen precio de las ventas en Europa y Estados Unidos .

EL MERCADO DE LAS MATERIAS PRIMAS E INSUMOS .- Como el negocio es muy bueno para las compañías exportadoras , ellas mantiene para su negocio el transporte de la fruta a los mercados de ultramar y lo que es mas importantes para ellos dentro de la producción bananera es la comercialización de las materias primas y suministros que necesita el sector , el precio por estos materiales son elevados , ellos son los dueños de estos negocios con lo que cierran de esta manera el monopolio de la comercialización .

No existe autoridad alguna que regule tanto los precios de venta de frutas e insumos que se utilizan , existe una expectativa en el sector de los pequeños

bananeros o mejor dicho una esperanza en los cambios gubernamentales que se están dando en la Asamblea Nacional Constituyente .

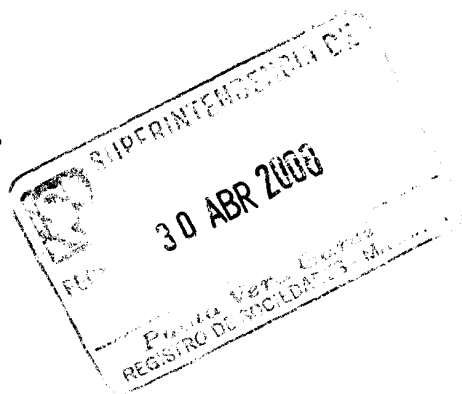
RESULTADOS .- Ya anteriormente hemos manifestado que nuestros resultados son irrisorios que se mantiene en un nivel de subsistencia como ustedes pueden observar en el balance de resultados el mismo que oportunamente fue entregado a cada uno de ustedes para asistir a esta Junta General . Si las condiciones del mercado se mantienen los resultados en el futuro es fácilmente predecibles , esperamos el aporte decisivo por parte del gobierno que regule la comercialización mediante un pago del precio justo , especialmente a los pequeños productores , solamente de esta manera podremos mejorar los resultados .

SITUACION ECONOMICA Y FINANCIERA .- La empresa desde el punto de vista de su solvencia ante nuestros proveedores o terceros que tienen relaciones comerciales pueden estar muy tranquilos ya que nuestra empresa posee los medios suficientes como para cubrir cualquier eventualidad como lo demostramos al analizar nuestro balance general el cual fue entregado así mismo a ustedes en forma oportuna .

RECOMENDACIONES .- Señores socios , cada día que pasa se pone mas difícil cualquier actividad que se desarrolla dentro del país , es necesario estar muy atentos ante algún problema que podemos encontrar para dar el apoyo moral y financiero a nuestra empresa en el mismo momento que ella necesite .

Es todo cuanto puedo manifestar de mis labores realizadas durante el año 2007 esperando que ustedes al calificar mi actuación lo hagan con generosidad.

Atentamente,



Cesar Ochoa Amay
Gerente General