

Guayaquil, abril 8 de 1.998

Señores

PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE " INGENIEROS NACIONALES CONSTRUCTORES ASOCIADOS INCA".

Ciudad.

Examinados los balances y Liquidación de Pérdidas y Ganancias correspondiente al Ejercicio Económico de 1.997, de la Cía. INCA., presento el siguiente informe en mi calidad de Comisario de la Empresa.

INGRESOS:

Arriendos local comercial	\$	33'030.000,-	
Intereses ganados	"	186'747.449.-	
Otros	"	<u>30.000.-</u>	\$ 219'807.449.-

Menos:

GASTOS OPERACIONALES:

Administración	\$.	109'890.331.-	
Depreciación Activos	"	35'378.455.-	
Impuestos y Contribuciones	"	80'962.870.-	
Costos de funcionamiento	"	20'293.534.-	
Costos financieros	"	<u>522.838.-</u>	" 247'048.028.-

PERDIDA DEL EJERCICIO \$(- 27'240.579.)
= = = = =

El Activo Corriente asciende a la suma de \$ 1.062'831.007, sobre un Pasivo de \$ 109'637.559.-, lo que determina un coeficiente de 9.69 %.-

La administración de la Cía. cumple con las disposiciones legales y estatutarias; con las resoluciones de la Junta General de Accionistas. Los asientos por Corrección Monetaria, han sido correctamente aplicados.

Los libros de la Contabilidad de la Cía., las Actas, los registros de acciones y accionistas, se llevan de acuerdo a disposiciones legales.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros, corresponden a los registrados en los libros de Contabilidad, los mismos que han sido llevados conforme a los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

Del señor Presidente y señores accionistas de la Cía. INCA., atentamente

Lic. Gilberto Flor Verdesoto
COMISARIO.