Quito, Abril 27 de 1980

Señor
Ing. ALFONSO ANDRADE OCHOA
Presidente de " INCA "
Presente.-

En mi calidad de Comisario de la compañía INCA, me es grato presentar por su intermedio a los señores accionistas, el informe de comisario sobre el ejercicio económico comprendido entre el 1º de Enero de 1979 y el 31 de Diciembre de 1979.

En el ejercicio económico del año 1978, la cuenta de rendimientos de la compañía Inca alcanzó la suma de S/. 70'313.395.02, y en el año de 1979 ésta cuenta alcanzó la suma de S/. 30'071.701.01 con una disminución de alrededor del 58% con relación al año anterior, esto trae consigo la pérdida originada en el ejercicio económico de 1979 que alcanzó la cifra de S/. 767.961.84 a pesar de que los gastos disminuyeron en una proporción similar a los rendimientos, por lo que recomiendo se haga todo lo posible por obtener contratos y se los haga con una administración directa de la compañía, porque de lo contrario, las pérdidas se sucederán año a año.

Analizando los gastos de administración de la compañía con relación al monto de operaciones de la misma, éstos tienen un índice muy alto, alrededor del 28%; generalmente las compañías que se dedican a éste tipo de operaciones tienen unos gastos que fluctuan entre el 10% y el 15%; creemos conveniente se disminuya el personal administrativo y los gastos superfluos y de ésta manera conseguir que los gastos fluctuen sobre estos índices.

Analizando el Activo de la empresa, encontramos la voluminosa cifra por deudores varios de S/. 44'664.309.29, que en relación al monto operacional que en este año fue de S/. 30'071.701.01, es desproporcionada; recomendamos hacer todo lo posible por rebajar el monto de ésta cuenta.

Esperando que en lo sucesivo la empresa INCA que tien tanto prestigio, consiga rendimientos satisfactorios, me suscribo de usted,

ATENTAMENTE

JORGE PAEZ JARAMILLO
COMISARIO

JP/am.

Gerencia Técnica y Auditoria:
"Tomar nota y preparar documento para Superintendencia
Compañías. — Consultar. Dr. G. Ruiz.
17 Julio/80