

**REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO:



Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INGENIEROS NACIONALES CONSTRUCTORES ASOCIADOS, S.A.		SIGLAS " I N G A "		N° EXPEDIENTE OPERADO	
PRINCIPAL	Ciudad Quito	Calle y N° Avenida Diez de Agosto No.666	Teléfono 233-811	Casilla Correos 2282	Cable "INCA"
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 10 de Enero de 1972; Al 31 de Diciembre de 1972

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	Ing. Alfonso Andrade Ochoa	Ecuatoriana
Vicepresidente:	Sr. Darío Machuca Palacios	"
Gerente (s) General	Dr. Miguel Andrade Ochoa	"
Directores o Vocales Principales:	Ing. Homero Rorres	"
	Sr. Gonzalo Ruiz	Colombiana
Directores o Vocales Suplentes:	Myr. Ing. Leonidas del Campo	Ecuatoriana
	Sr. César Calderón	"
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	Sr. Rafael Hidalgo	Ecuatoriana
Suplente (s)	Sr. José Román Romero	"

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s)	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o Designación (es)	Carnet de Domiciliación N°

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la Persona Jurídica:
<u>Sta. Nancy Bustamante G.</u> <u>Ecuatoriana</u> Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad
Dirección:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta Amparada
 LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL: N° _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 27 de Julio de 1972
 a las 5:00 de la tarde con 5 anexos
 constantes en 9 fojas útiles.- CERTIFICO

EL SECRETARIO

Provincia Actividad:
 Tipo de Compañía: A: B: C: D:
 Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9
 Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
 Informes: A B C D E

A. R. 90'877.014.57

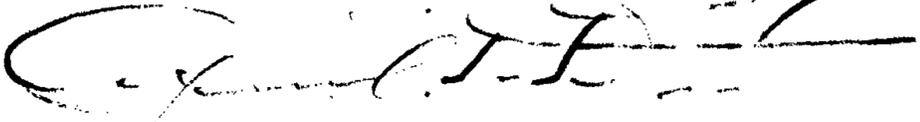
ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00 DISPONIBLE				84.081,05	10
10.10 Caja			68.241,82		
10.20 Bancos			15.839,23		
10.30					
12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS					12
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				47'585.543,26	14
14.10 Cuentas por Cobrar			32'494.786,27		
14.20 Obligaciones por Cobrar			15.620,14		
14.30 Préstamos a Accionistas					
14.40 Depósitos en Garantía			15'075.136,85		
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables (-)					
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)					16
16.10 Cuentas por Cobrar					
16.20 Obligaciones por Cobrar					
16.30 Préstamos a Accionistas					
16.40					
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables					
18.00 INVENTARIOS				1'298.561,86	18
18.10 Materias Primas Bodega de Mat. y Repuestos			1'272.132,86		
18.20 Productos en Proceso					
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén					
18.40 Suministros y Materiales					
18.50 Mercaderías en Tránsito			26.429,00		
18.60 MENOS: Provisiones (-)					
20.00 INVERSIONES				29'740.379,00	20
20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)			16'804.000,00		
20.20 Inversiones en el Exterior					
20.30 Bonos Dólares			12'936.379,00		
II.— FIJO					
22.00 NO DEPRECIABLE				1'116.916,81	22
22.10 Terrenos			1'116.916,81		
22.20 Maquinarias en Montaje					
22.30 Proyectos en Curso					
22.40					
24.00 DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		9'125.565,58	24
24.05 Edificios	6'944.559,04	1'288.985,33	5'655.573,71		
24.10 Instalaciones de Edificios					
24.15 Maquinarias					
24.20 Equipos de Construcción	38'252.514,97	35'428.149,91	2'824.365,06		
24.25 Muebles y Enseres					
24.30 Vehículos					
24.35 Equipos y Herramientas.	4'070.734,70	3'425.107,94	645.626,76		
24.40					
24.45					
26.00 INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada			26
26.10 Patentes y Marcas					
26.20 Concesiones					
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS					28
30.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		1'925.967,66	30
30.10 Gastos de Constitución					
30.20 Gastos de Invest. y Exper.					
30.30 Gastos de Exploración					
30.40 Dif. Tipo Cambio	2'849.594,66	923.627,00	1'925.967,66		
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS					32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada			34
34.10 Terrenos					
34.20 Edificios					
34.30 Maquinarias					
34.40 Equipo Construcción	23'070.229,32	23'070.229,32			
34.50					
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)				(-)	36
36.10 De Bienes Raíces (-)					
36.20 (-)					
V.— PERDIDAS					
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					38
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			5'719.909,05	5'719.909,05	40
TOTAL DEL ACTIVO				96'596.924,22	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR			25'628.334,62	25'628.334,62	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior		7'892.682,18	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros			7'548.865,63		
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias			68.805,40		
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreeedores por Impuestos					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)			275.011,15		
17.00 OTROS					17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR					19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior			23
23.10 Quirografarias o Sobregiros					
23.20 Prendarias					
23.30 Hipotecarias					
23.40 Préstamos de Accionistas					
23.50 Acreeedores por Impuestos					
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25
27.00 OTROS Depósitos en Garantía			5'941.798,08	5'941.798,08	27
III.— OTROS PASIVOS					
29.00 CREDITOS DIFERIDOS			2'206.483,72	2'206.483,72	29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS					31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ					35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37
39.00 OTROS			6'000.000,00	6'000.000,00	39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				10'000.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas			600.000,00		
41.20 Acciones Al Portador			9'400.000,00		
43.00 RESERVAS				15'854.080,30	43
43.10 Legal (Art. 333)			15'854.080,30		
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas					
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				23'070.229,32	45
45.10 Por revalorizaciones			23'070.229,32		
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital					
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)					
V.— GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			3.316,00	3.316,00	47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO					49
TOTAL DEL PASIVO				96'596.924,22	
CUENTAS DE ORDEN					
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266) Según Resolución de la Junta General de Accionistas					
A.— UTILIDADES					
10.10 De Ejercicios anteriores			3.316,00		
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)					
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			3.316,00		
B.— DISTRIBUCION					
- 20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)					
- 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
- 20.03 Reserva Legal (Art. 333)					
- 20.04 Reservas Estatutarias					
- 20.05 Reservas Facultativas					
- 20.06 Asignaciones Especiales					
- 20.07 Para Readquisición de Acciones Propias					
- 20.08 Para Dividendos a los Accionistas					
- 20.09 Otros					
TOTAL DISTRIBUIDO					

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS Rendimiento en Carreteras		30'145.618,72
10.10 En el País	30'145.618,72	
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL		
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)
- 20.10 Inventario Inicial		
- 20.11 Compras en el País		
- 20.12 Mercaderías Importadas		
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS		
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas		
- 30.11 Inventario Inicial		
- 30.12 Compras en el País		
- 30.13 Compras en el Exterior		
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.20 Mano de Obra Directa		
30.30 Gastos de Fabricación		
30.31 Suministros y Materiales		
- 30.32 Inventario Inicial		
- 30.33 Compras en el País		
- 30.34 Compras en el Exterior		
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.40 Mano de Obra Indirecta		
- 30.50 Depreciaciones		
- 30.60 Regalías Pagadas		
- 30.70 Otros		
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados		
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
UTILIDAD BRUTA		30'145.618,72
40.00 GASTOS EN VENTAS		
- 40.10 Sueldos y Jornales		
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
- 40.16 Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS		
- 50.10 Arrendamiento de locales Administración Central	923.139,01	
- 50.12 Sueldos y Jornales	3'327.245,48	
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)		
- 50.16 Depreciaciones	198.853,82	
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)	603.300,08	
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	38.540,40	
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
- 50.26 Otros Gastos no especificados	26'197.202,86	
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-) 31'288.281,15
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		1'346.056,38
60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30 Regalías		
60.40 Otros	1'346.056,38	
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-) 5'923.302,50
- 70.10 Intereses Pagados	1'1833.200,87	
- 70.20 Desvalorizaciones		
- 70.30 Otros Diferencia en Venta Dólares	4'090.101,63	
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)		5'719.909,05

Los infrascritos Gerente/y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.



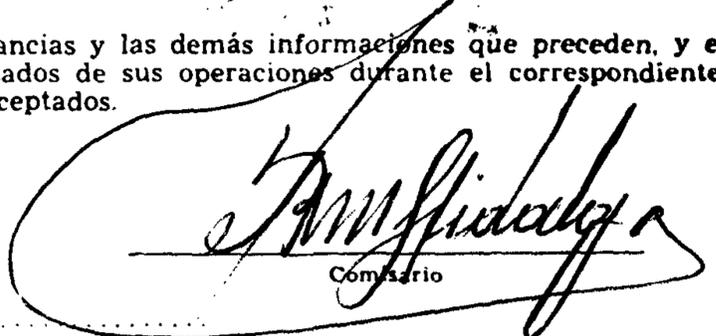
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)



 EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario
 Lugar y Fecha



 Comisario

Periodo del Balance:

De: 10 de Enero de 1972 ; Al 31 de Diciembre de 1972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INGENIEROS NACIONALES CONSTRUCTORES ASOCIADOS, S.A.	SIGLAS " I N C A "	Nº EXPEDIENTE
---	-----------------------	---------------

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

Impuesto Pichincha

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL	Nº
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil Mxco, Parg, Urug. Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES		
I.- GASTOS O EGRESOS POR:						
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)						10
10.10 Materias Primas						
10.20 Productos en Proceso						
10.30 Productos Terminados						
10.40 Suministros y Materiales						
10.50 Maquinarias						
10.60 Equipos y Accesorios						
10.70 Muebles y Enseres						
10.80 Vehículos						
10.90 Otros activos						
20.- INVERSIONES						20
20.10 Acciones de Compañías						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.						
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias						
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS						30
30.10 Patentes						
30.20 Marcas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalías Pagadas						
30.50 Otros activos intangibles						
40.- EGRESOS VARIOS POR:						40
40.10 Intereses Pagados por Préstamo						
40.20 Arrendamientos Pagados						
40.30 Asistencia Técnica						
40.40 Impuestos Pagados						
40.50 Otros servicios pagados						
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS;						
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						50
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado						
50.20 Instituciones de Crédito Público						
50.30 De Casa Matriz o Filiales						
50.40 De Accionistas						
50.50 De otras Empresas						
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)						60
60.10 Materias Primas						
60.20 Productos en Proceso						
60.30 Productos Terminados						
60.40 Suministros y Materiales						
60.50 Otros Bienes Intangibles						
70.- INGRESOS VARIOS POR:						70
70.10 Intereses Percibidos						
70.20 Arriendos Percibidos						
70.30 Comisiones Ganadas						
70.40 Utilidades Recibidas						
70.50 Servicios Técnicos Prestados						
70.60 Otros Ingresos Ganados						

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	Dr. Miguel Andrade Ochoa	Gerente General	Ecuatoriana	
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
30.00 DIRECCION TECNICA	Ing. Alfonso Andrade Ochoa	Presidente	Ecuatoriana	
	Ing. Héctor Dueñas Huerta	Director	"	
	Ing. Gonzalo García Enríquez	Supergeneral	"	

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
10.02	Aportes Patronales	
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L		

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	NUMERO DE:					TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	Administrativos	OBREROS		
				Calificados	No Calificados	
10.00 ECUADOR	5	8	7	60	21	101
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú			1			1
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, México, Paraguay, Uruguay, Venezuela						
40.00 OTROS PAISES						
TOTAL DE REMUNERACIONES PAGADAS						

Certificamos que la información es correcta

[Signature]
GERENTE

[Signature]
CONTADOR

CUADRO DE CLAVES

Provincia	<input type="checkbox"/>	Actividad	<input type="checkbox"/>				
Tipo de Compañía	A <input type="checkbox"/>	B <input type="checkbox"/>	C <input type="checkbox"/>	D <input type="checkbox"/>			
Acciones y Accionistas	P <input checked="" type="checkbox"/>	N <input type="checkbox"/>	M <input type="checkbox"/>	X1 <input type="checkbox"/>	X2 <input type="checkbox"/>	Y1 <input type="checkbox"/>	Y2 <input type="checkbox"/>
Porcentaje y Capital		X1 <input type="checkbox"/>	X2 <input type="checkbox"/>	Y1 <input type="checkbox"/>	Y2 <input type="checkbox"/>		