Guayaquil, 24 de abril del 2.015

# INFORME GENERAL

A los Señores Accionistas y Junta General de GRANRIO SOCIEDAD ANONIMA CIVIL S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social de la Empresa como en la Ley de Compañías, observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes la información financiera cortada al 31 de Diciembre del 2014.

Sobre los resultados obtenidos debo manifestar lo siguiente:

1) La Compañía fue constituida el 06 de Octubre del 1993 con registro mercantil No. 13132 y su actividad principal, la compraventa, permuta administración y explotación, desarrollo de propiedades inmobiliarias.

2) Durante el ejercicio fiscal del año 2014, la situación financiera arrojó una pérdida como lo muestra el estado de resultados, debido a que no se ha generado ingresos por este período.

3) Las políticas y estrategias establecidas por la Compañía se han cumplido satisfactoriamente.

Aprovecho la oportunidad para reiterarles mis agradecimientos a los Accionistas por la confianza brindada. Espero así mismo la aprobación de los documentos que presento a su consideración.

Muy atentamente,

Ab. Katherin Philipp Paulson
**Gerente General**