

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE
 201 RUC: 2727433001
 202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: **INMOBILIARIA VANSA S.A.**
 203 EXPEDIENTE: 021779

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN
 101 AÑO: 2001
 104 No. FORMULARIO QUE SE RECIPIÓ: 1

ESTADO DE SITUACIÓN **ESTADO DE RESULTADOS**

300 ACTIVO		600 INGRESOS	
310 ACTIVO CORRIENTE		601	
CAJA BANCOS	311	VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%	601
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	312	VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERVO	602
OTAS Y DOC. POR CORRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	EXPORTACIONES	603
(1) PROMOSIÓN CREDITOS INMOBILIARIOS	317	INGRESOS	604
OTAS Y DOC. POR CORRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	OTROS INGRESOS EVENTOS	605
OTRAS CUENTAS POR CORRAR	321	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	608
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (R.R.)	323	OTRAS RENTAS	607
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (R. RENTA)	325	TOTAL INGRESOS	609
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	327	700 COSTOS Y GASTOS	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	329	710 COSTO DE VENTAS	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	331	INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711
INVENTARIO DE PROD. TERM. MERCADO EN ALMACEN	333	COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712
MERCADERIAS EN TRANSITO	335	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	337	(3) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	339	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA	716
		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717
		(3) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718
		SUELDOS Y SALARIOS	719
		MANO DE OBRERA	720
		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	721
		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	722
		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723
		GASTOS DE FABRICACION	724
		DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	725
		DEPRECIACION ACCELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO	726
		SUMINISTROS Y MATERIALES	727
		SEGUROS Y REASEGUROS DE MV, MAQUIN, EQUIP. Y EDIF. (grupos y seguros)	728
		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	729
		AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	730
		SUELDOS Y SALARIOS	731
		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	732
		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	733
		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	734
		COMBUSTIBLES	735
		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	736
		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	737
		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	738
		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	739
		(3) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	740
		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	741
		(3) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	742
		OTROS COSTOS DE VENTAS	743
		TOTAL COSTO DE VENTAS	744
		750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	751
		SUELDOS Y SALARIOS	752
		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	753
		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	754
		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	755
		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	756
		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	757
		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	758
		COMISIONES EN VENTAS	759
		PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	760
		COMBUSTIBLES	761
		SEGUROS Y REASEGUROS (grupos y seguros)	762
		SUMINISTROS Y MATERIALES	763
		GASTOS DE GESTIÓN	764
		GASTOS DE VIAJE	765
		AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	766
		NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	767
		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	768
		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	769
		DEPRECIACION ACCELERADA DE ACTIVOS FIJOS	770
		AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	771
		CUENTAS INCOBRABLES	772
		BAJA DE INVENTARIOS	773
		AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	774
		INTERESES Y COMISIONES	775
		GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	776
		OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	777
		TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	778
		780 GASTOS NO OPERACIONALES	781
		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	782
		OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	783
		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	784
		TOTAL COSTOS Y GASTOS	785
		UTILIDAD DEL EJERCICIO	786
		PERDIDA DEL EJERCICIO	787
		(1) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	800
		(2) 100% DIVIDENDOS PERDIDOS EVENTOS	801
		(3) 100% OTRAS RENTAS EVENTOS	802
		(1) GASTOS NO DEDUCIBLES	803
		(2) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	804
		(3) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES	805
		(4) AMORTIZACIÓN DE PERDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES	806
		(5) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	807
		(6) OTRAS DEDUCCIONES	808
		UTILIDAD GRAVABLE	809
		PERDIDA	810
		UTILIDAD CAMPO 814	811
		REINVERTIR Y CAPITALIZAR	812
		SALDO UTILIDAD GRAVABLE	813
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	814
		(1) ANTIPO PAGADO	815
		(2) RETENCIONES EN LA FUENTE	816
		(3) CREDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES	817
		SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE	818
		SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	819

340 ACTIVO FIJO

ACTIVO FIJO TANGIBLE		341	
TERRENOS	341	265,840.00	
EDIFICIOS E INSTALACIONES	342		
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENERGES Y EQUIPOS	343		
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	344		
VEHICULOS	345		
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351		
(1) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	352		
(2) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACCELERADA ACTIVO FIJO	353		
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	353	265,840.00	
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		354	
MARCA, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	354		
(1) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	355		
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	356		
TOTAL ACTIVO FIJO	359	265,840.00	

370 ACTIVO DIFERIDO

GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN		371	
DE INVESTIGACIÓN EXPLORACIÓN Y OTROS	371		
BALAJE DEL ORO DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	372		
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	373		
(1) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	374		
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	376		
388 OTROS ACTIVOS		389	
CUENTAS Y DOC. POR CORRAR A LARGO PLAZO	389		
(1) PROVISIONES INCOBRABLES	390		
INVERSIONES A LARGO PLAZO	391		
OTROS ACTIVOS	392		
TOTAL OTROS ACTIVOS	393		
TOTAL DEL ACTIVO	399	265,840.00	
ACTIVOS CONTINGENTES		398	
	398		

400 PASIVO

410 PASIVO CORRIENTE		411	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	411		
DEL EXTERIOR	412		
DE OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	413		
DEL EXTERIOR	414		
PRESTAMOS DE SUJOSIALES, ACCIONISTAS Y CASA MADRE	415		
DEL EXTERIOR	416		
ORIGACIONES	417		
CON LA ADM. TRIBUTARIA	418		
CON EL FISC	419		
CON EMPLEADOS	420		
PROVISIONES A CORTO PLAZO	421		
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	422		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	423		

440 PASIVO LARGO PLAZO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES		441	
LOCALES	441		
DEL EXTERIOR	442		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	443	120,000.00	
LOCALES	443		
DEL EXTERIOR	444		
PRESTAMOS DE SUJOSIALES, ACCIONISTAS Y CASA MADRE	445		
DEL EXTERIOR	446		
HIPOTECAS POR PAGAR	447		
OBLIGACIONES EMITIDAS	448		
PROVISIONES PARA JURISDICCION PATRONAL	449		
OTRAS PROVISIONES	450		
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	451		
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	452	120,000.00	

478 PASIVO DIFERIDO

ANTICIPO CLIENTES		471	
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	472		
TOTAL PASIVO DIFERIDO	473		
480 OTROS PASIVOS		481	
INGRESOS ANTICIPADOS	481		
OTROS PASIVOS	482		
TOTAL OTROS PASIVOS	483		
TOTAL DEL PASIVO	489	120,000.00	
PASIVOS CONTINGENTES		488	
	488		

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO		501	
(1) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	501	200.00	
APORTES DE SODOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	502	138,750.00	
RESERVA LEGAL (FACULTATIVA, ESTADUTARIA)	503	390.00	
RESERVA DE CAPITAL	504	6,500.00	
OTROS SUPERAVANTES	505		
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	506		
(1) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	507		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	508		
(2) PERDIDA DEL EJERCICIO	509		
TOTAL PATRIMONIO NETO	509	145,840.00	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	491-509	265,840.00	

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 16, Ley 900)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL: *[Firma]* FIRMA CONTRATOR: *[Firma]*

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO		901	
PAGO FIJADO		902	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902 - 901	10.00	
INTERES POR MORSA	903		
MULTAS	904		
TOTAL PAGADO	902 + 903 + 904	10.00	

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO		DETALLE DE COMPENSACIONES	
908	909	914	915
908 USD	909 USD	914 USD	915 USD
908	909	914	915
908	909	914	915