INFORME DE GERENTE

INFORME PRESENTADO POR: **CARLOS ENRIQUE LACA PLUAS** GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA **INMOBILIARIA KAR S.A. KARLA MARIA** . A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: **ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL 2005**

1.- CONSIDERACIONES GENERALES.
LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO HA PERMANECIDO PARCIALMENTE EXPLOTADA.

2.- METAS Y OBJETIVOS.
LA GERENCIA DURANTE EL PROXIMO EJERCICIO ASPIRA A INCREMENTAR LAS ACTIVIDADES DE LA EMPRESA.

3.-CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.
LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS EN **MARZO 31 DEL 2006,** APROBO LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL **2005,** Y EL INFORME DEL GERENTE GENERAL.
DESICIONES QUE HAN SIDO PLENAMENTE EJECUTADAS POR LA ADMINISTRACIÓN DE LA EMPRESA.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.
ADMINISTRATIVOS. EL PERSONAL DE LA EMPRESA ASCIENDE A UNA PERSONA.
LABORALES Y LEGALES. NO HA EXISTIDO SITUACIÓN REELEVANTE QUE INFORMAR.

5.-ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.
AL FINALIZAR EL PERIODO QUE CUBRE ESTE INFORME EL CAPITAL DE TRABAJO CON RELACION AL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR NO HA SUFRIDO MAYORES CAMBIOS.

6.- DESTINO DE LOS RESULTADOS.
EL EJERCICIO ECONOMICO REPORTA RESULTADO ECONOMICO $
7.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.
MEJORAR LAS ACTIVIDADES COMERCIALES.

ATENTAMENTE,

CARLOS ENRIQUE LACA PLUAS
GERENTE GENERAL
C.I 0906094990

GUAYAQUIL, MARZO 31 DEL 2006