INFORME ANUAL DE GERENCIA

MODAS Y TELAS ZHIROS MODTEZHI CIA. LTDA.

Señores Socios:

De acuerdo a las disposiciones Legales y Estatutarias presento a consideración de los señores accionistas el INFORME DE LABORES correspondiente al ejercicio económico 2012 de la empresa.

La Compañía Modas y Telas Zhiros Modtezhi Cía. Ltda. Tiene como actividad principal Fabricación de prendas de vestir de ropa exterior.

El entorno en el que se encuentra la Empresa Zhiros, tiene limitaciones que no permiten una actividad normal, citamos por ejemplo el ingreso del producto chino y el ingreso de ropa por contrabando que comercia a precios muy bajos y sin estar sujetas al control de calidad.

Sin embargo como hechos positivos se anotan el trabajo con los talleres satélites que han permitido especializar la producción, ejercer un óptimo control de calidad a la vez que se brinda una oportunidad de trabajo sobre todo a mujeres.

En relación con los estados financieros del año 2012, tenemos los siguientes datos:

Costos de Materia Prima:	$ 282,362.42	
Costos de Mano de Obra:	$ 148,036.78	
Costos de Gastos de Fabricación:	$ 125.616.28	
Total Producción:		**$ 556,015.48**
Ventas Netas:		$ 663,910.22
Costo de Ventas:		$ 544,341.86
Gastos Ventas, Administración, Financieros y Otros:		$ 111,596.62
Utilidad Antes de Participaciones:		**$ 7,971.74**
Empleados e Impuesto Renta:		$ 2.754,24

Con respecto a las Obligaciones Laborales y Tributarias, éstas han sido cumplidas en su totalidad. En cuanto a las relaciones Obrero-Patronales son de mutuo respeto y no se han tenido problemas durante el año 2012.

En referencia a las utilidades del ejercicio económico 2012, sugiero que éstas incrementen la Reserva Facultativa para que sirvan de Capital de Trabajo para el año 2013.

Finalmente solicito a los señores socios se viertan criterios que permitan mejorar la marcha de la empresa.

Atentamente,

Patricio Maldonado

GERENTE