Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

## 1.- IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

Comercial Luna Pazmiño Cía. Ltda. fue constituida 13 de abril del año 2000, en la Ciudad de Cuenca,

En la Notaria Pública Novena, ante el Dr. Eduardo Palacios, con Resolución No 00-C-DIC-221 aprobada el 18 de mayo del 2000 por la Intendencia de Compañías, e inscrita bajo el numero No. 160 del Registro Mercantil, con expediente No. 6912, e identificada ante el SRI con RUC#0190168824001.

El plazo de duración es de cincuenta años hasta el 13 de abril del año 2050. El domicilio tributario es en la Avenida Loja s/n y Avenida Pichincha esquina. En la Provincia del Azuay, del Cantón Cuenca, en la parroquia Cuenca.

### **Actividad Económica**

Su objeto social principal es la distribución, comercialización, importación y exportación de materiales de construcción y todo insumo requerido en esta.

## 2.- PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

Declaración de cumplimiento - Los estados financieros de COMERCIAL LUNA PAZMIÑO CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2017 fueron

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

aprobados para su emisión por la Administración de la Compañía, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere la NIIF, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

**2. a Efectivo y bancos** - Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos en cuentas corrientes en instituciones financieras locales.

## 2. b Propiedades, planta y equipo

**Medición en el momento del reconocimiento** - Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

**Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo** -Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

**Método de depreciación y vidas útiles** - El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida Útil (en años</u> )
Edificios	30
Muebles y enseres	10
Maquinaria y equipo	10
Equipo de computación	3
Vehículos	5

**Retiro o venta de propiedades, planta y equipo** - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

### 2. c Impuestos –

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### **AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Impuestos diferidos - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo sí tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

**Impuestos corrientes y diferidos -** Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

#### 2. d Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. Los costos por servicio se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido. La empresa no aplica

- **2. e** Costos y gastos Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.
- 2. f Activos financieros Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos Financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Estos activos financieros se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

#### Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por el Grupo

- Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### **AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

**Baja de un pasivo financiero** - El Grupo da de baja un pasivo financiero si, y solo sí, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

## 3. NORMAS NUEVAS Y REVISADAS CON EFECTO MATERIAL

Durante el año en curso, la Administración de la Compañía considera que no existen normas nuevas y revisadas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), efectivas a partir del 1 de enero del 2017, con efecto material que tengan un impacto sobre los importes de activos y pasivos y las revelaciones de la Compañía.

#### ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

**Deterioro de activos** - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

Estimación de vidas útiles de propiedades y equipo - La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.b

Estimación de provisión para cuentas incobrables - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de las cuentas por cobrar y la posibilidad de cobro de las mismas, para determinar si es necesaria realizar una provisión.

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

### 4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:

El saldo al 31 de diciembre incluye:

	2016	2017 VAI	RIACION
Caja	18,46	0	-18,46
Internacional 663	109.660,97	49.913,97	-59.747,00
Internacional 605	20.635,28	26.347,87	5.712,59
Pichincha 91	4.458,98	18.709,11	14.250,13
Total	134.755,23	94.970,95	-39.802,74

#### Bancos.-

Son depósitos de efectivo en cuentas corrientes de bancos locales, los cuales no generan Interés.

### 5.- DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

El saldo al 31 de diciembre incluye:

	2016	2017	Variacion
Clientes	16.699,35	61.267,20	44.567,85
Tarjetas de Credito	270,60	1.985,25	1.714,65
Valores en custodia	1.443,53	7.480,28	6.036,75
Otras Cuentas por cobrar	32.611,75	32.491,75	-120,00
	51.025,23	103.224,48	52.199,25
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-11.578,60	-11.578,60	0,00
Total	39.446,63	91.645,88	52.199,25

### Clientes.-

Son valores a cobrar a clientes.

#### Provisión cuentas incobrables

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

En opinión de la Gerencia de la compañía, la provisión para cuentas de cobranza dudosa al 31 de diciembre del 2017, cubren el riesgo de crédito de este rubro a esas fechas

### 6.- <u>INVENTARIOS</u>

El saldo al 31 de diciembre incluye:

	2016	2017	Variacion
Inventario de Productos Terminados	983.686,62	1.054.948,10	71.261,48
Total	983.686,62	1.054.948,10	71.261,48

### Inventario de productos terminados.-

Son los valores correspondientes a inventario de productos terminados que tiene la empresa disponible para la venta.

### 7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

	Saldo al			Saldo al Final
	31/12/2016	ADICIONES 2017	BAJAS 2017	31/12/2017
COSTO				
Edificio	80.000,00			80.000,00
Instalaciones	0,00	678,35		678,35
Vehiculos	313.457,34		58.919,65	254.537,69
Equipo de Computacion	1.339,37		224,71	1.114,66
Maquinaria	27.326,36			27.326,36
TOTAL COSTO	422.123,07	678,35	59.144,36	363.657,06
DEPRECIACION				
Dep. Edificios	4.177,78	4.000,00		8.177,78
Depreciacion de Instalaciones	0,00	35,61		35,61
Depreciacion de Vehiculos	131.072,87		25.609,92	105.462,95
Depreciacion de Equipo de Compu	808,76		452,77	355,99
Depreciacion de Maquinaria	12.288,80	4.900,00		17.188,80
DEPREC ACUMULADA	148.348,21	8.935,61	26.062,69	131.221,13
				0,00
ACTIVO FIJO NEIO	273.774,86	-8.257,26	33.081,67	232.435,93

### Propiedad, Planta y Equipo.-

Son valores contabilizados a costo histórico que corresponden a Propiedad, Planta y Equipo de la empresa con sus correspondientes depreciaciones.

### 8. <u>DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR</u>

### **PROVEEDORES:**

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

	2016	2017	Variacion
Proveedores de Mercaderias	181.546,34	246.626,41	65.080,07
Proveedores de Servicios	73.682,88	57.030,97	-16.651,91
Proveedores Ocasionales	503,07	642,50	139,43
Total	255.732,29	304.299,88	48.567,59

### Proveedores Relac.y no Relac. Locales.-

Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por la Compañía por la compra de bienes y servicios en el curso normal de sus operaciones: proveedores nacionales y otros. El período de crédito promedio sobre la prestación de bienes y servicios tienen vencimiento corriente y no generan intereses.

#### 8. GASTOS ACUMULADOS:

El saldo al 31 de diciembre incluye:

	2016	2017	Variacion
Obligaciones Tributarias	8.740,74	22.165,71	13.424,97
Obligaciones Laborales	36.826,58	24.996,17	-11.830,41
Anticpo Clientes	46.756,92	33.939,53	-12.817,39
Otras cuentas por pagar	14.162,87	13.915,91	-246,96
Total	106.487,11	95.017,32	-11.469,79

### 8.1 OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

	2016	2017	Variacion
Impuestos Mensuales por liquidar	1.677,92	18.676,68	16.998,76
Impuesto a la Renta por Pagar del Año	3.525,26	2.274,19	-1.251,07
Impuesto a la Renta por pagar del Ejercicio	2.031,88	0,00	-2.031,88
Impuesto retenido por pagar	1.505,68	1.214,84	-290,84
Total	8.740,74	22.165,71	13.424,97

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

#### Impuestos por Pagar.-

Son todos los movimientos del pasivo corriente que tiene la Compañía con el ente de control. La administración de la Compañía considera que ha satisfecho adecuadamente sus obligaciones establecidas por la legislación tributaria vigente. Este criterio podría eventualmente ser ratificado o no por la administración tributaria en una eventual revisión fiscal. Incluye impuestos IVA, Impuestos Renta: Renta retención fuente a proveedores, Impuesto a la Renta de la Empresa

### 8.2 OBLIGACIONES LABORALES

El saldo al 31 de diciembre incluye:

	2016	2017	Variacion
Sueldos por Pagar	5.075,84	6.354,69	1.278,85
Provision Décimo Tercer Sueldo	570,77	634,74	63,97
Provision Décimo Cuarto Sueldo	2.115,68	2.007,30	-108,38
15% Participacion trabajadores 2015	17.212,95	0,00	-17.212,95
15% Participacion trabajadores	10.198,55	14.297,60	4.099,05
Aportes Patronal IESS por Pagar	832,23	839,41	7,18
Aportes Personal IESS por Pagar	647,26	666,01	18,75
Fondos de reserva par Pagar IESS	173,20	196,42	23,22
Total	36.826,48	24.996,17	-11.830,31

#### Sueldos por Pagar.-

Valores que corresponden a Sueldos por pagar mensuales de la Empresa del mes de diciembre de 2017.

### Beneficios sociales.-

Incluye valores de décimo tercero, décimo cuarto, vacaciones, cálculos amparados según legislación laboral ecuatoriana.

### **Utilidades por Pagar**

Incluye la participación de los empleados sobre las utilidades (Art. 97 del Código de Trabajo) calculada de acuerdo con la legislación laboral ecuatoriana).

#### Seguro social por Pagar.-

Incluye aportaciones al personal del mes de diciembre.

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

## 8.3 <u>ANTICIPO DE CLIENTES</u>

El saldo al 31 de diciembre incluye:

	2016	2017	Variacion
Anticipo Clientes	46.756,92	33.939,53	-12.817,39
Total	46.756,92	33.939,53	-12.817,39

### Cuentas por pagar relacionadas.-

Son valores que corresponden a préstamos para giro del negocio

### 8,4 OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El saldo al 31 de diciembre incluye:

	2016	2017	Variacion
Otras cuentas por pagar	1.580,03	1.333,07	-246,96
Documenos por pagar	12.582,84	12.582,84	0,00
Total	14.162,87	13.915,91	-246,96

## Otras cuentas por Pagar.-

Son valores que corresponden a cuentas varias por el giro del negocio

### Documentos por pagar.-

Son valores que corresponden a una deuda contraída para el giro del negocio.

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

## 9. PRESTAMOS ACCIONISTAS

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	2016	2017	Variacion
Sra. Lucia Luna	248.187,26	188.299,21	-59.888,05
Sr. Fausto Ases	100.000,00	100.000,00	0,00
Sra. Rocio Luna	200.000,00	200.000,00	0,00
Sra- Osmary Bravo	100.000,00	100.000,00	0,00
Total	648.187,26	588.299,21	-59.888,05

## Prèstamos a Terceros.-

Son valores que se adeuda por el giro del negocio.

## 10. <u>RESULTADOS</u>:

### **INGRESOS**:

VENTAS:			
	2016	2017	VARIACION
Ventas Netas	1.783.090,56	1.842.998,52	59.907,96
(-) Costo de ventas			
Otras Rentas	4.701,49	6.440,64	1.739,15
(+) Otras Rentas Exentas	0,00	1.754,87	1.754,87
TOTAL INGRESOS	1.787.792,05	1.851.194,03	63.401,98

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

#### Para la determinación de los ingresos.-

La Compañía, adoptó el método del calcular al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar

#### 11. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

El saldo al 31 de diciembre incluye:

	2016	2017	Variacion
COSTOS	1,449,248.65	1,502,868.09	53,619.44
GASTOS	298,960.64	287,072.03	-11,888.61
Gastos Operacionles	289,013.94	278,040.91	-10,973.03
Gastos no Operacionales	4,804.15	8,276.52	3,472.37
Gastos No Deducibles	5,142.55	754.60	-4,387.95
TOTAL COSTOS Y GASTOS	1,748,209.29	1,789,940.12	41,730.83

#### Costos y Gastos.-

El tratamiento de los costos y gastos antes de las deducciones legales, incluyendo la depreciación de los activos fijos se reconocen en los resultados del año en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

#### 12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2017, el capital social de **COMERCIAL LUNA PAZMIÑO CIA. LTDA.**, está integrado por 400 participaciones sociales ordinarias y nominativas, negociables por un valor de USD\$ 1,00 cada una a valor nominal unitario. (Capital de \$ 400,00).

Sra. Lucia Luna Sra. Rosa Luna	300,00 100,00	75,00 25,00
Sta. Rosa Lulia	100,00	25,00
Total	400,00	100,00

#### 13. UTILIDADES RETENIDAS

Está a disposición de los accionistas y puede ser capitalizado, distribuir dividendos, pago de reliquidación de impuestos y ajustes por errores contables de años anteriores.

#### 14. <u>RESERVA LEGAL</u>

De conformidad con la Ley de Compañías, de la utilidad neta debe transferirse el 5% para formar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos, pudiendo utilizarse para ser capitalizada en su totalidad o absorber pérdidas. Esta reserva se registra con la aprobación de la Junta de Accionistas, que se realiza en el período subsiguiente.

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

## 18. <u>SITUACIÓN TRIBUTARIA</u>

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio económico.

#### 15. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

#### 16. <u>OTRAS REVELACIONES</u>

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

#### 17. <u>INFORME TRIBUTARIO</u>

Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el S.R.I, la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, las sociedades obligadas a tener auditoria externa deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales. Será responsabilidad de los auditores externos dictaminar la razonabilidad de la información y reportes de esta disposición. La Compañía se encuentra preparando dicha información.

Dir: Matriz: Av. Pichincha s/n y Lorenzo Piedra Sucursal: Av. Loja s/n y Pichincha Teléfonos: 072882158 072815707 Cuenca-Ecuador

### 18. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 12,2018) no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración de la Compañía, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos

Sra. Rocío Segarra Segarra

Cuenca, 23 de Abril del 2018

Sra. Lucia Luna Pazmiño

Gerente Contadora