



COMERCIAL LUNA PAZMIÑO CIA LTDA.

Dirección: Av. Loja y Pichincha esq.

Teléfonos: 2815707-2882158

Cuenca-Ecuador

Cuenca 24 de julio del 2020

INFORME DE GERENCIA

COMERCIAL LUNA PAZMIÑO

Ciudad

De mi consideración:

Conforme se estableció en los estatutos sociales de la compañía y lo constante en las normas legales vigentes, presento el siguiente informe de actividades correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del año 2019.

La empresa se creó con el propósito de efectuar la comercialización, distribución, importación y exportación de materiales de construcción y acabados de la construcción; cuyas actividades las describo en los siguientes puntos:

1. Del cumplimiento de metas y objetivos para el ejercicio.

Los objetivos planteados han sido cumplidos en mayor parte, debido a los métodos y técnicas aplicadas, por lo que se ha mantenido la liquidez razonable que se necesita para el correcto funcionamiento de la empresa, y es así como en este año 2019 logramos ampliarnos como sucursal en la Provincia de Loja.

2. Principales aspectos administrativos, laborales y legales suscitados durante el ejercicio.

La acertada administración de la empresa ha dado cumplimiento totalmente en cuanto a los aspectos laborales, es decir realizando y liquidando a tiempo y completamente los roles como establece la ley, así como los beneficios adicionales. De igual manera todos los valores tributarios correspondientes al ejercicio fiscal 2019.



COMERCIAL LUNA PAZMIÑO CIA LTDA.

Dirección: Av. Loja y Pichincha esq.

Teléfonos: 2815707-2882158

Cuenca-Ecuador

Se han dado cumplimiento con todos los requerimientos de los entes de control.

En este año fiscal se tomó la decisión en junta de socios de adquirir un bien inmueble ubicado en la Av. Pichincha y Loja; para la adquisición de este bien se solicitó un crédito a una institución financiera y en el cual se hipotecó otro bien para el crédito que se solicitó esta hipoteca fue aprobada por la junta de socios de la compañía

El bien adquirido se cubrió la otra parte de pago con los fondos que la empresa disponía en la entidad financiera en la respectiva cuenta de la Compañía; este bien ha sido remodelado para exhibición de productos de venta al consumidor.

El año fiscal transcurrió de manera normal, debido a que tanto clientes como proveedores conocen de la manera de laborar de nuestra empresa, cumpliendo de forma seria, puntual y constante las obligaciones que con ellos tenemos.

3. Aspectos operacionales relacionados con la comercialización.

La publicidad mantenida mediante la guía telefónica ha sido de vital importancia, de igual forma la publicidad radial tanto en la ciudad de Cuenca como en la ciudad de Loja, además de la calidad y precios razonables de los productos que ofrecemos al mismo tiempo: el tiempo de entrega a domicilio sin costo nos han colocado en primer lugar dentro del mercado.

Gracias a las estrategias de venta como créditos concedidos a clientes que nos han permitido crecer cada vez más con excelentes resultados.

Se han realizado ferias con promociones para la atención de nuestros clientes, mediante la página web de la empresa ha llegado a hacer conocer en el mercado así también con las ventas online siempre garantizando productos de calidad.

4. Análisis de la situación financiera y resultados alcanzados.

Al término del ejercicio los estados financieros manifiestan los movimientos operacionales realizados por la empresa, obteniendo resultados que nos permitieron cubrir los principales gastos, manteniéndose así la liquidez del negocio, durante este año 2019, a continuación, describo en síntesis el estado de resultados:



COMERCIAL LUNA PAZMIÑO CIA LTDA.

Dirección: Av. Loja y Pichincha esq.

Teléfonos: 2815707-2882158

Cuenca-Ecuador

VENTAS	2,938,385.38
COSTO DE VENTAS	2,327,776.74
Utilidad en Ventas	610,608.64

Gastos de administración y ventas	575,142.12
Gastos no Deducibles	380.28
Total Gastos	575,522.40

UTILIDAD DEL EJERCICIO **35,086.24**

5. **Propuestas sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.**
La utilidad será utilizada para invertir en la misma actividad del negocio, lo considero prudente para lograr buenos resultados al término del ejercicio económico actual. Comprometiendo la utilidad a pagos por la adquisición de préstamos bancarios que la empresa tiene actualmente, pago a proveedores, etc. esperando lo mejor de la economía, aunque es incierto por la situación de la pandemia que afecto a muchas empresas.

Al termino de este informe mis mas espontaneo agradecimiento a todos nuestros colaboradores quienes directamente cooperaron para seguir manteniendo este negocio y aplicar de manera correcta las políticas en la forma que hemos venido realizando desde el inicio mismo de la actividad y con mejoras que nos han permitido crecer como empresa.

Atentamente,

SRA LUCIA LUNA PAZMIÑO

GERENTE GENERAL