

INFORME DE GERENTE GENERAL POR EL AÑO 2012 A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE BORFINSA S.A.

Guayaquil, 28 de marzo del 2013

Señores
**ACCIONISTAS DE
BORFINSA S.A.**
Ciudad.-

Estimados Señores:

En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la resolución No. SC. SG. DRS.G11. de la Súper intendencia de compañías del Ecuador, cumpla con presentar el informe de labores de la administración de la compañía BORFINSA S.A. correspondiente al ejercicio económico del 2012.

- 1.- El suscrito fue elegido Gerente General de BORFINSA S.A. por la Junta de accionistas celebrada el 9 de Agosto del 2012, y su nombramiento como tal se suscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil el 30 de Agosto del 2012.
- 2.- Veremos algunas cifras comparativas de los Balances del 2012 y 2011 expresado en dólares.

BALANCE GENERAL COMPARATIVO

	AÑO 2011	%	AÑO 2012	%
ACTIVO CORREINTE	31,110.46	22%	40,736.96	4%
ACTIVO FIJO	105,424.71	76%	1,021,500.64	96%
ACTIVOS LARGO PLAZO	1,814.48	1%		
TOTAL ACTIVO	<u>138,349.65</u>	100%	<u>1,062,237.60</u>	100%
PASIVO CORRIENTE	7,591.80	5%	186,960.66	18%
PASIVO LARGO PLAZO	116,482.88	84%		
PATRIMONIO	14,274.97	10%	875,276.94	82%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>138,349.65</u>	100%	<u>1,062,237.60</u>	100%

Notamos un incremento de \$ 916,000.00 entre los activos fijos del año 2011 vs 2012, Por la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera

Analizaremos las cifras del Estado de Resultados expresado en dólares:

INGRESOS

INGRESOS POR SERVICIOS

INGRESOS OPERATIVOS \$ 50,838.54

TOTAL INGRESOS \$ 166,931.63

EGRESOS

GASTOS OPERACIONALES \$ 105,177.14

GASTOS NO OPERACIONALES \$ 735.36

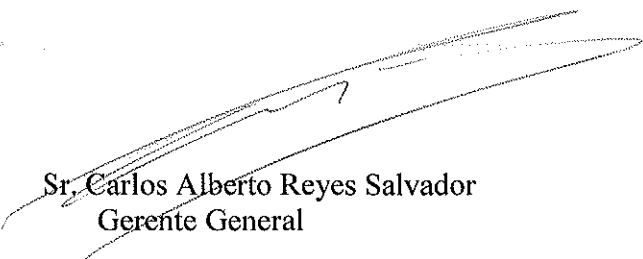
TOTAL GASTOS \$ 105,912.50

PERDIDA DEL EJERCICIO FISCAL 2011 \$ - 55,073.96

Notamos una pérdida de \$ - 55,000.00 ya que incurrimos en gastos operacionales; principalmente por pago de salarios al personal de la compañía y sus beneficios.

En razón de lo dicho, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía con sus respectivos resultados y el presente informe.

Muy Atentamente,



Sr. Carlos Alberto Reyes Salvador
Gerente General

