

que, en gran parte, se dirigieron a subsidios. Adicionalmente estos recursos de la renta petrolera se dispersaron entre preasignaciones y gastos improductivos que crecieron desproporcionadamente con gran incidencia por los constantes decretos de emergencia en muchos sectores; ya que el Gobierno mantiene su clara política de acelerar el gasto público utilizando masivamente los fondos petroleros. en lugar de mejorar la capacidad productiva del país o para reducir la dependencia respecto del precio del crudo. Durante los últimos meses el valor del petróleo mantiene una elevada tendencia de crecimiento, lo que ha permitido mantener el exagerado gasto público. Sin embargo la inflación tuvo un incremento al pasar en el 2007 a 3.32 de 2.87. El crecimiento económico del país fue de 2.65% , siendo la economía ecuatoriana la de menor crecimiento de América del Sur.

En el año 2007 como aspecto importante cabe mencionar que la economía mundial está afectada por un aumento de la inflación mundial que en el 2007 se ubicó alrededor del 5%, lo que implica un aumento de aproximadamente 80% en relación al 2006. En Estados Unidos la situación es particularmente inquietante pues la inflación cerró en 4.1% en 2007, en medio de profundas preocupaciones por una posible recesión. Para el Ecuador el efecto inflacionario se ha transmitido por medio del aumento de los precios de productos importados, sobre lo cual ha influido también la depreciación del dólar frente a las monedas de varios de nuestros principales socios comerciales. La situación de debilitamiento del dólar hace que los precios de los productos del Ecuador se hayan reducido en comparación con otros países, este abaratamiento del producto ecuatoriano en los mercados internacionales abre una oportunidad para la exportación, pero provoca un encarecimiento de las importaciones.

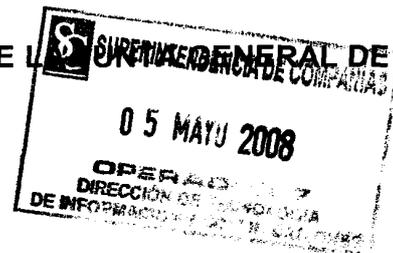
2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2007

Las metas y objetivos previstos y cumplidos pueden resumirse en básicamente los siguientes:

MANTERNOS COMO LA EMPRESA LIDER EN EL MERCADO NACIONAL EN LA LINEA DE MUEBLES PARA OFICINA E IR CRECIENDO EN NUESTRA NUEVA LINEA DE MUEBLES PARA EL HOGAR Y EN LAS EXPORTACIONES.

Para cumplir con estos objetivos nuestras estrategias se basaron en consolidar nuestro posicionamiento de alto servicio al cliente, diseño y calidad. Enfocar la fuerza de ventas en negocios corporativos. Reducción de costos y gastos y mejora de eficiencias productivas. En la línea hogar se orientó la gestión de ventas hacia cocinas estándar y grandes constructores.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ACCIONISTAS



que, en gran parte, se dirigieron a subsidios. Adicionalmente estos recursos de la renta petrolera se dispersaron entre preasignaciones y gastos improductivos que crecieron desproporcionadamente con gran incidencia por los constantes decretos de emergencia en muchos sectores; ya que el Gobierno mantiene su clara política de acelerar el gasto público utilizando masivamente los fondos petroleros. en lugar de mejorar la capacidad productiva del país o para reducir la dependencia respecto del precio del crudo. Durante los últimos meses el valor del petróleo mantiene una elevada tendencia de crecimiento, lo que ha permitido mantener el exagerado gasto público. Sin embargo la inflación tuvo un incremento al pasar en el 2007 a 3.32 de 2.87. El crecimiento económico del país fue de 2.65% , siendo la economía ecuatoriana la de menor crecimiento de América del Sur.

En el año 2007 como aspecto importante cabe mencionar que la economía mundial está afectada por un aumento de la inflación mundial que en el 2007 se ubicó alrededor del 5%, lo que implica un aumento de aproximadamente 80% en relación al 2006. En Estados Unidos la situación es particularmente inquietante pues la inflación cerró en 4.1% en 2007, en medio de profundas preocupaciones por una posible recesión. Para el Ecuador el efecto inflacionario se ha transmitido por medio del aumento de los precios de productos importados, sobre lo cual ha influido también la depreciación del dólar frente a las monedas de varios de nuestros principales socios comerciales. La situación de debilitamiento del dólar hace que los precios de los productos del Ecuador se hayan reducido en comparación con otros países, este abaratamiento del producto ecuatoriano en los mercados internacionales abre una oportunidad para la exportación, pero provoca un encarecimiento de las importaciones.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2007

Las metas y objetivos previstos y cumplidos pueden resumirse en básicamente los siguientes:

MANTERNOS COMO LA EMPRESA LIDER EN EL MERCADO NACIONAL EN LA LINEA DE MUEBLES PARA OFICINA E IR CRECIENDO EN NUESTRA NUEVA LINEA DE MUEBLES PARA EL HOGAR Y EN LAS EXPORTACIONES.

Para cumplir con estos objetivos nuestras estrategias se basaron en consolidar nuestro posicionamiento de alto servicio al cliente, diseño y calidad. Enfocar la fuerza de ventas en negocios corporativos. Reducción de costos y gastos y mejora de eficiencias productivas. En la línea hogar se orientó la gestión de ventas hacia cocinas estándar y grandes constructores.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ACCIONISTAS



En relación con las disposiciones acordadas durante el ejercicio económico 2007 por las Juntas Generales de Accionistas me permito informarles que todas han sido oportunamente cumplidas.

4.- ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

Sobre las normas de Propiedad intelectual y derechos de autor debo informarles que constantemente estamos vigilantes sobre el cumplimiento de las mismas.

5.- PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES SUSCITADOS DURANTE EL AÑO 2007

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.- Se realizaron importantes cambios al implementar el Centro de Control integrado por el personal de todas las áreas de Producción, Planificación, Coordinación, Instalaciones, Bodegas, Cobranzas y Adquisiciones para administrar la gestión de Producción y Atención al Cliente logrando excelentes resultados al incrementar la eficiencia productiva y el cumplimiento de las entregas a clientes en el tiempo y condiciones requeridos.

ASPECTOS LABORALES.- Procedimos a hacer incremento de remuneraciones en el mes de julio del 2007 por requerimiento del Contrato Colectivo en un porcentaje similar a la inflación.

ASPECTOS LEGALES.- No existen aspectos legales que ameriten ser informados.

6.- ANÁLISIS DE ASPECTOS OPERACIONALES RELACIONADOS CON LA PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACION DEL EJERCICIO, COMPARADO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

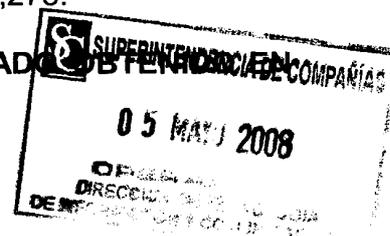
En el año 2007 se vendió \$ 12,218,782 dólares, monto superior en 13.35% al del año anterior debido a las ventas de la nueva línea de hogar, aunque las expectativas iniciales fueron de un incremento mayor.

7.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR Y CON LAS METAS FIJADAS PARA EL EJERCICIO MATERIA DEL INFORME

Como consecuencia de lo indicado en el punto 6 anterior el resultado fue de \$ 89,327.22 de ganancia, reflejando un incremento del 109% con relación al año pasado.

Los Costos y Gastos crecieron en el 12.78%, el total de activos tuvo un incremento del 1% con relación al ejercicio anterior llegando a \$ 9,559,278.

8.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO ECONOMICO 2007



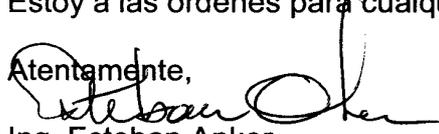
Como se puede apreciar en los Estados Financieros, el resultado obtenido es de \$ 89,327.22 dólares de ganancia.

9.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL SIGUIENTE PERIODO

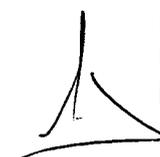
Para el año 2008 se espera obtener un mejor resultado que el del año 2007 gracias a un crecimiento en el rubro de exportaciones y de la línea de hogar, lograr eficiencias en los diferentes procesos productivos en base a la reestructuración de la compañía optimizando el recurso humano, para cuya consecución me permito solicitar a los señores Accionistas continúen brindándome el apoyo que he venido recibiendo.

Estoy a las órdenes para cualquier ampliación y/o aclaración al respecto.

Atentamente,



Ing. Esteban Anker
PRESIDENTE EJECUTIVO-
MANDATARIO GENERAL



Quito, 14 de marzo del 2008

