

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

"ATU" Artículos de Acero S.A.

Quito, 30 de mayo del 2008

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de "ATU" Artículos de Acero S.A. al 31 de diciembre del 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Excepto por lo explicado en el párrafo siguiente, nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2007 el rubro Propiedades, planta y equipo incluye edificios, terrenos, maquinaria y equipo con un valor neto en libros de US\$1,132,000, los cuales habían sido sometidos a avalúos técnicos en el 2000 y 2001 pero que no fueron actualizados según lo recomiendan las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, luego de haber transcurrido un determinado número de años. La Administración informa en la Nota 2 d) a los estados financieros que ha iniciado la recopilación de los antecedentes que requerirá el perito independiente para actualizar los avalúos. En ausencia de dicha actualizaciones, no logramos estimar el monto de los eventuales ajustes que podrían afectar el valor contabilizado para dichos activos, con contrapartida en el patrimonio de la Compañía.
4. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los ajustes, si los hubiere, que podrían haberse determinado si se hubieran actualizado los avalúos mencionados en el párrafo anterior, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de "ATU" Artículos de Acero S.A. al 31 de diciembre del 2007 y 2006 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo

A los Accionistas de
"ATU" Artículos de Acero S.A.
Quito, 30 de mayo del 2008

por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

5. Tal como se explica en la Nota 1, las utilidades generadas por la Compañía en los dos últimos años no han sido suficientes para absorber las pérdidas de años anteriores, habiendo acumulado al 31 de diciembre del 2007 pérdidas por un total de US\$453,107 (2006: US\$473,582). La Administración atribuye esta situación a las condiciones recesivas del mercado observadas en los últimos años y al fuerte nivel de competencia, lo cual impide trasladar a los precios los costos crecientes. En la citada Nota se expresa que los planes de crecimiento de operaciones en las líneas de muebles de hogar, productos para la construcción y exportaciones, y la continua aplicación de medidas destinadas a: i) mejorar la eficiencia en sus operaciones, ii) reducir sus costos, para lo cual se efectuaron las reducciones de personal que se describen en la Nota 10, iii) generar nuevos negocios y, en definitiva, mejorar su rentabilidad, han permitido a la Compañía obtener utilidades durante los años 2007 y 2006. Según se menciona en la Nota 5, una parte de los costos incurridos para el lanzamiento de nuevos productos por un valor neto de amortización al cierre del 2007 de US\$729,018 (2006: US\$967,435) ha sido activada, para su amortización contra los ingresos incrementales que la Compañía espera generar en años futuros; por lo tanto, su recupero depende de que los planes arriba indicados continúen en la práctica.
6. En las Notas 1 y 9 a los estados financieros, la Administración explica las operaciones que "ATU" Artículos de Acero S.A. efectúa con compañías del mismo grupo económico.

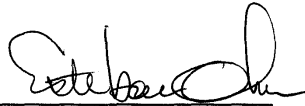

No. de Registro en la
Superintendencia de
Compañías: 011


José Aguirre Silva
Representante Legal
No. de Licencia
Profesional: 14865

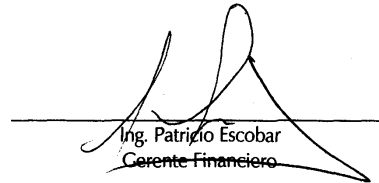
"ATU" ARTICULOS DE ACERO S.A.
BALANCES GENERALES
31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
 (Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVO CORRIENTE	Referencia a Notas	2007	2006	PASIVO CORRIENTE	Referencia a Notas	2007	2006
Caja y bancos		<u>602,887</u>	<u>848,751</u>	Obligaciones bancarias	7	644,396	1,088,861
Cuentas por cobrar				Proveedores y otros		1,510,946	962,726
Compañías relacionadas	9	-	95,983	Anticipos de clientes		1,221,997	1,049,979
Clientes nacionales		2,727,914	2,624,917	Compañías relacionadas	9	611,916	612,878
Exportaciones		446,582	263,721	Sueldos, prestaciones y beneficios sociales	8	215,918	178,789
Empleados		52,271	32,622	Deudas fiscales	8	173,463	82,053
Otras cuentas por cobrar		<u>371,710</u>	<u>294,305</u>	Otros pasivos		<u>182,944</u>	<u>198,687</u>
		3,598,477	3,311,548	Total del pasivo corriente		<u>4,561,580</u>	<u>4,173,973</u>
Provisión para cuentas dudosas	8	<u>(25,597)</u>	<u>(25,597)</u>				
		<u>3,572,880</u>	<u>3,285,951</u>				
Inventarios	3	<u>2,191,923</u>	<u>1,858,770</u>	PASIVO A LARGO PLAZO			
Gastos pagados por anticipado		<u>295,352</u>	<u>183,119</u>	Obligaciones bancarias	7	438,954	632,257
Total del activo corriente		6,663,042	6,176,591	Prestaciones a largo plazo	8	762,879	757,157
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	4	2,137,653	1,497,344	Documentos por pagar a largo plazo		-	91,255
OTROS ACTIVOS	5	729,018	967,435			<u>1,201,833</u>	<u>1,480,669</u>
ACTIVOS A LARGO PLAZO	6	<u>65,009</u>	<u>824,106</u>	PATRIMONIO (Véanse estados adjuntos)		3,831,309	3,810,834
		<u>9,594,722</u>	<u>9,465,476</u>			<u>9,594,722</u>	<u>9,465,476</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.



Ing. Esteban Anker
 Presidente Ejecutivo
 Mandatario General



Ing. Patricio Escobar
 Gerente Financiero



"ATU" ARTICULOS DE ACERO S.A.

"ATU" ARTICULOS DE ACERO S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Ventas netas	12,218,781	10,779,455
Costo de los productos vendidos	<u>(7,772,653)</u>	<u>(6,566,592)</u>
Utilidad bruta	4,446,128	4,212,863
Gastos operativos		
De venta	(3,565,131)	(3,179,824)
De administración	(791,093)	(967,787)
Financieros, neto	<u>(189,326)</u>	<u>(225,818)</u>
Pérdida en operaciones	(99,422)	(160,566)
Otros ingresos, neto	<u>188,750</u>	<u>203,214</u>
Utilidad antes de la participación de los empleados en las utilidades e impuesto a la renta	89,328	42,648
Participación de los empleados en las utilidades	(33,383)	(15,542)
Impuesto a la renta	<u>(35,469)</u>	<u>(22,017)</u>
Utilidad neta del año	<u><u>20,476</u></u>	<u><u>5,089</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Esteban Anker
Presidente Ejecutivo
Mandatario General

Ing. Patricio Escobar
Gerente Financiero

"ATU" ARTICULOS DE ACERO S.A.**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**
(Expresados en dólares estadounidenses)

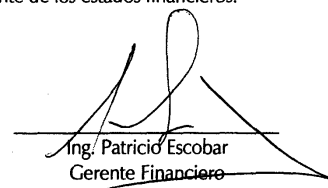
	Capital social (1)	Reserva legal	Aportes para futuras capitalizaciones	Resultados acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2006	2,875,000	9,416	1,400,000	(478,671)	3,805,745
Utilidad neta del año	-	-	-	5,089	5,089
Saldos al 31 de diciembre del 2006	2,875,000	9,416	1,400,000	(473,582)	3,810,834
Utilidad neta del año	-	-	-	20,475	20,475
Saldos al 31 de diciembre del 2007	2,875,000	9,416	1,400,000	(453,107)	3,831,309

(1) Representado por 2,875,000 acciones ordinarias de un valor nominal de US\$1 cada una.

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.



Ing. Esteban Anker
Presidente Ejecutivo
Mandatario General



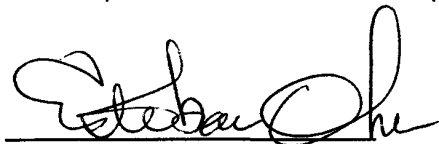
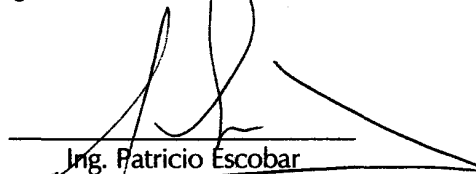
Ing. Patricio Escobar
Gerente Financiero

"ATU" ARTICULOS DE ACERO S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO****AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2007	2006
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad (Pérdida) neta del año		20,475	5,089
Más (menos) cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación	4	214,554	220,164
Amortizaciones	5	278,994	286,526
Provisión para beneficios sociales a largo plazo	8	9,722	157,481
		<u>523,745</u>	<u>669,260</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar		(286,929)	(592,290)
Inventarios		(333,153)	(89,368)
Gastos pagados por anticipado		(112,233)	(67,166)
Activos a largo plazo		(10,398)	(3,227)
Proveedores y otros		548,220	251,010
Anticipos de clientes		172,018	421,700
Compañías relacionadas		(962)	108,153
Sueldos, prestaciones y beneficios sociales		37,129	39,343
Deudas fiscales		91,410	(40,289)
Pago de beneficios sociales a largo plazo		(4,000)	(315,040)
Otros pasivos		<u>(15,743)</u>	<u>25,702</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>609,104</u>	<u>407,788</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedades, planta y equipo - neto	4	(85,368)	(87,810)
(Incremento) de otros activos	5	(40,577)	(29,665)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(125,945)</u>	<u>(117,475)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
(Reducción) de obligaciones bancarias		(637,768)	370,366
(Reducción) de documentos por pagar a largo plazo		(91,255)	-
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>(729,023)</u>	<u>370,366</u>
(Disminución) incremento neto de efectivo		(245,864)	660,679
Efectivo al inicio del año		<u>848,751</u>	<u>188,072</u>
Efectivo al fin del año		<u>602,887</u>	<u>848,751</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Esteban Anker
Presidente Ejecutivo
Mandatario GeneralIng. Patricio Escobar
Gerente Financiero



"ATU" ARTICULOS DE ACERO S.A.

"ATU" ARTICULOS DE ACERO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

NOTA 1 - OPERACIONES

"ATU" Artículos de Acero S.A. fue constituida el 11 de diciembre de 1940 con el objeto de dedicarse a la fabricación y venta de muebles que son comercializados directamente y mediante la gestión realizada por la compañía asociada Almacenes "ATU" Cía. Ltda. Adicionalmente, realiza las transacciones detalladas en la Nota 9 con compañías del mismo grupo económico, a los precios y bajo las condiciones establecidas con dichas entidades relacionadas.

Las utilidades generadas por la Compañía en los dos últimos años no han sido suficientes para absorber las pérdidas de años anteriores, habiendo acumulado al 31 de diciembre del 2007 pérdidas por un total de US\$453,107 (2006: US\$473,582). La Administración atribuye esta situación a las condiciones recesivas del mercado observadas en los últimos años y al fuerte nivel de competencia, lo cual impide trasladar a los precios los costos crecientes. Sin embargo los planes de crecimiento de operaciones en las líneas de muebles de hogar, productos para la construcción y exportaciones, y la continua aplicación de medidas destinadas a: i) mejorar la eficiencia en sus operaciones, ii) reducir sus costos, para lo cual se efectuaron las reducciones de personal que se describen en la Nota 10, iii) generar nuevos negocios y, en definitiva, mejorar su rentabilidad, han permitido a la Compañía obtener utilidades durante los años 2007 y 2006. Según se menciona en la Nota 5, una parte de los costos incurridos para el lanzamiento de nuevos productos por un valor neto de amortización al cierre del 2007 de US\$729,018 (2006: US\$967,435) ha sido activada, para su amortización contra los ingresos incrementales que la Compañía espera generar en años futuros; por lo tanto, su recupero depende de que los planes arriba indicados continúen en la práctica.

En el mes de mayo del 2008 la Asamblea Constituyente emitió un mandato mediante el cual se elimina la tercerización e intermediación laboral. La Compañía opera con un número importante de trabajadores bajo la figura jurídica de intermediación. A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos la Administración ha contratado directamente a dicho personal y espera que no se producirán mayores variaciones en sus costos ya que el mismo venían percibiendo los mismos beneficios que los trabajadores permanentes.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b) Provisión para cuentas dudosas -

Se establece con cargo a los resultados del ejercicio para cubrir eventuales pérdidas que se estima llegarán a producirse en la realización de las cuentas por cobrar.

c) Inventarios -

Los inventarios se presentan al costo histórico, calculado para productos terminados, semielaborados y partes terminadas, productos en proceso y materia prima y materiales, utilizando el método promedio para la imputación de las salidas de dichos inventarios. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

d) Propiedades, planta y equipos -

Con excepción de los edificios y terrenos y la maquinaria y equipo, que fueron revaluados de acuerdo con lo indicado más adelante, el rubro se muestra al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada; el monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

Los edificios y terrenos y la maquinaria y equipo, se presentan al valor que surge de avalúos técnicos practicados en los años 2000 y 2001, por peritos independientes contratados para dicho efecto. A la fecha de emisión de los estados financieros, la Administración ha iniciado la recopilación de los antecedentes que requerirá el perito independiente para actualizar los avalúos.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

e) Gastos pagados por anticipado y Otros activos -

Los gastos pagados por anticipado (principalmente impuestos) se presentan a su costo. Los Otros activos incluyen los gastos de adecuaciones de oficina, los costos relacionados con la implantación y desarrollo del sistema para la planificación de los recursos empresariales, los costos de desarrollo e implementación de un "Programa de Productividad Comercial y Operativa" y los costos de moldes a ser utilizados para la fabricación de nuevas líneas de productos. Se presentan al costo y se amortizan en línea recta. Ver Nota 5.

f) Beneficios sociales no corrientes, Jubilación patronal y Bonificación por desahucio -

El costo de estos beneficios y prestaciones a cargo de la Compañía, presentados bajo el pasivo a largo plazo, es contabilizado mediante la constitución de provisiones con cargo a los costos y gastos (resultados) del año calculados, en el caso de la jubilación patronal y bonificación por desahucio, con base en estudios actuariales preparados por profesionales independientes.

A partir del 2006 la Compañía adoptó un nuevo método actuarial para estimar el requerimiento de provisión para jubilación patronal. Ver Nota 10.

g) Participación de los trabajadores en las utilidades -

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

h) Impuesto a la renta -

La provisión para impuesto a la renta, se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 la Compañía utilizó la tasa del 25% para el cálculo del impuesto a la renta del período.

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la pérdida de un año puede compensarse con las utilidades que se obtuvieren dentro de los cinco años siguientes, sin exceder en cada año el 25% de las utilidades obtenidas. Al cierre del año 2007 las pérdidas tributarias acumuladas ascienden a US\$854,247 (2006 : US\$901,540).

La Compañía está siendo fiscalizada por los años 2004 y 2005, sin haber recibido hasta la fecha ninguna acta de determinación tributaria. Los años 2006 al 2007, según la legislación vigente aún están sujetos a una posible fiscalización.

i) Aportes para futuras capitalizaciones -

Corresponde a los aportes recibidos según aprobación de las Juntas Generales de Accionistas del 2 de diciembre del 2004 y 10 de enero del 2005.

NOTA 3 - INVENTARIOS

Composición:

(Véase página siguiente)

NOTA 3 - INVENTARIOS

(Continuación)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Productos terminados	459,647	408,782
Semielaborados y partes terminadas	450,141	454,611
Productos en proceso	189,579	161,052
Materia prima y materiales	863,318	816,092
Inventarios en tránsito	4,379	3,225
Otros	224,859	15,008
	<u>2,191,923</u>	<u>1,858,770</u>

NOTA 4 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Composición:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>	Tasa anual de depreciación %
Edificios, instalaciones y locales	1,145,685	371,470	5
Maquinaria y equipo de computo	1,245,506	1,274,389	10 y 20
Muebles y enseres	26,492	38,251	10
Vehículos	102,275	146,471	20
	<u>2,519,957</u>	<u>1,830,581</u>	
Menos:			
Depreciación acumulada	<u>(958,360)</u>	<u>(898,856)</u>	
	<u>1,561,598</u>	<u>931,725</u>	
Terrenos	<u>576,056</u>	<u>565,619</u>	
Saldo al 31 de diciembre	<u>2,137,653</u>	<u>1,497,344</u>	

Movimiento:

(Véase página siguiente)

NOTA 4 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

(Continuación)

	2007	2006
Saldo inicial al 1 de enero	1,497,344	1,629,698
Adiciones netas (1)	854,863	87,810
Depreciación del año	(214,554)	(220,164)
Saldo al 31 de diciembre	<u>2,137,653</u>	<u>1,497,344</u>

- (1) El efectivo utilizado para las adiciones netas de propiedades, planta y equipo que se informa en el estado de flujos de efectivo del 2007 asciende a US\$85,368 y se presenta neto de activos recibidos en pago por US\$769,495 (Ver Nota 9 (3)). Durante el año 2007, la Compañía efectuó bajas de activos totalmente depreciados por US\$155,050 (2006: US\$83,354).

NOTA 5 - OTROS ACTIVOS

Composición:

	2007	2006
Proyectos de productividad comercial y operativa y planificación de recursos empresariales (1)	1,072,839	1,072,839
Áreas de exhibición (2)	264,247	264,247
Proyecto Cocinas (3)	147,810	147,810
Salas de Exhibición (4)	136,767	136,767
Adecuaciones en locales arrendados (5)	188,657	188,657
Desarrollo de nuevas líneas (6)	104,663	104,663
Otros	169,699	113,124
	<u>2,084,682</u>	<u>2,028,107</u>
Amortización acumulada	<u>(1,355,664)</u>	<u>(1,060,672)</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u>729,018</u>	<u>967,435</u>

- (1) Incluye (i) los cargos relacionados con la compra de equipos, licencias, capacitación y otros realizados para la puesta en marcha de un nuevo sistema denominado "Sistema para la planificación de los recursos empresariales" (ERP-BAAN) por un monto de US\$666,371 cuya amortización se efectúa en un período de 10 años, a partir del 2004; y, (ii) los cargos por el desarrollo e implementación de un "Programa de Productividad Comercial y Operativa"

NOTA 5 - OTROS ACTIVOS

(Continuación)

realizado por la consultora internacional Plexus por un monto de US\$406,468 cuya amortización se efectúa en un período de 4 años, a partir de noviembre del 2004.

La Administración considera, con base en los presupuestos y proyecciones disponibles, que los costos diferidos arriba indicados podrán recuperarse con el incremento de la rentabilidad como resultado de la aplicación de estos sistemas de gestión y de las ventas generadas por la nueva línea de muebles de cocina.

- (2) Corresponde a las adecuaciones realizadas en el almacén de exhibición, que se amortizan en 5 años de acuerdo con el plazo del contrato de arrendamiento suscrito.
- (3) Corresponde al costo de desarrollo del proyecto de cocinas (línea nueva de negocios) que se amortiza a cinco años a partir de enero del 2005.
- (4) Corresponde al costo de las adecuaciones realizadas en salas para la exhibición del proyecto de cocinas que se amortiza a cinco años a partir de enero del 2005.
- (5) Corresponde al costo de las adecuaciones realizadas en las oficinas y bodegas de la planta industrial, que se amortizan en 5 años de acuerdo con el plazo del contrato de arrendamiento suscrito.
- (6) Corresponde a los cargos por diseños, planos, desarrollo y pruebas de producción del proyecto de desarrollo de nuevas líneas de productos que se amortizan en 5 años a partir de la primera venta de dichos productos.

Movimiento:

	2007	2006
Saldo inicial al 1 de enero	967,435	1,224,296
Adiciones netas	40,577	29,665
Amortización del año	(278,994)	(286,526)
Saldo al 31 de diciembre	<u>729,018</u>	<u>967,435</u>

NOTA 6 - ACTIVOS A LARGO PLAZO

Composición:

(Véase página siguiente)

NOTA 6 - ACTIVOS A LARGO PLAZO
(Continuación)

	2007	2006
Inmobiliaria Huascarán Cía. Ltda. (en disolución) (1)		
Cuentas por cobrar	-	329,998
Participaciones sociales	-	439,497
Membresías	33,770	27,500
Corpei	31,103	23,748
Otros	136	136
	<u>65,009</u>	<u>820,879</u>

(1) Ver Nota 9 (3).

NOTA 7 - OBLIGACIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS

Composición:

	2007				2006			
	Plazo en meses	Tasa de interés anual %	Porción		Plazo en meses	Tasa de interés anual %	Porción	
			corriente	largo plazo			corriente	largo plazo
Banco Internacional S.A. (1)	13	12	181,275	48,768	25	12	161,061	230,043
Produbanco S.A.	-	-	-	-	6	10	300,000	-
Banco Bolivariano S.A. (2)	23	11	325,000	308,333	35	12.75	235,659	333,333
Banco MM Jaramillo Arteaga (3)	57	10 - 11.75	88,121	81,854	21	9.33 - 9.42 - 10	240,720	68,881
Banco de Machala	-	-	-	-	7	11	101,421	-
			594,396	438,955			1,038,861	632,257
Sr. Andrés Anker			50,000	-			50,000	-
			<u>644,396</u>	<u>438,955</u>			<u>1,088,861</u>	<u>632,257</u>

- (1) Corresponde a créditos recibidos para financiamiento de exportaciones y capital de trabajo. Estos créditos se encuentran garantizados con prenda sobre la maquinaria de la Compañía por un monto de US\$295,030 (2006 : US\$170,801) e hipoteca abierta sobre un galpón ubicado en Quito por US\$106,950 y el local No. 8 ubicado en el Centro Comercial Dicientro – Guayaquil por US\$662,457 que hasta el año 2006 eran de propiedad de Inmobiliaria Huascarán (compañía relacionada en disolución) y que en el 2007 fueron incorporados a los activos de la Compañía. (Ver Notas 4 y 9).
- (2) Corresponde a créditos garantizados por hipoteca abierta sobre el terreno y construcciones de la Compañía por un monto de US\$1,357,010. Al 31 de diciembre del 2006 adicionalmente mantenía una prenda sobre maquinaria industrial por US\$229,585.

NOTA 7 - OBLIGACIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS
(continuación)

- (3) Corresponde a créditos garantizados con prenda sobre producto terminado por un monto de US\$349,379 (2006 : US\$216,621) y materia prima por US\$712,589 (2006 : US\$712,589).

NOTA 8 - PROVISIONES

Composición y movimiento:

2007

	<u>Saldos al 1 de enero del 2007</u>	<u>Incremento</u>	<u>Pagos y/o utilizaciones</u>	<u>Saldos al 31 de diciembre del 2007</u>
Provisión para cuentas dudosas	<u>25,597</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>25,597</u>
Deudas fiscales	<u>82,053</u>	<u>2,431,216</u>	<u>2,339,805</u>	<u>173,463</u>
Sueldos, prestaciones y beneficios sociales	<u>178,789</u>	<u>1,582,330</u>	<u>1,545,201</u>	<u>215,918</u>
Prestaciones a largo plazo				
Jubilación patronal (Art.221Código del Trabajo)	442,202	6,260	-	448,462
Bonificación por años de servicio (Art. 32 Contrato Colectivo)	46,284	-	-	46,284
Otras Prestaciones sociales no corrientes (Art. 52 Contrato Colectivo)	<u>268,671</u>	<u>3,462</u>	<u>4,000</u>	<u>268,133</u>
	<u>757,157</u>	<u>9,722</u>	<u>4,000</u>	<u>762,879</u>

2006

(Véase página siguiente)

NOTA 8 - PROVISIONES
(Continuación)

	Saldos al 1 de enero del 2006	Incremento	Pagos y/o utilizaciones	Saldos al 31 de diciembre del 2006
Provisión para cuentas dudosas	25,597	-	-	25,597
Deudas fiscales	122,342	2,107,551	2,147,840	82,053
Sueldos, prestaciones y beneficios sociales	139,446	1,645,647	1,606,304	178,789
Prestaciones a largo plazo				
Jubilación patronal (Art.221 Código del Trabajo)	748,622	107,471	413,891 (1)	442,202
Bonificación por años de servicio (Art. 32 Contrato Colectivo)	60,024	11,872	25,612	46,284
Otras Prestaciones sociales no corrientes (Art. 52 Contrato Colectivo)	329,296	38,138	98,763	268,671
Bonificación por desahucio (Art. 185 Código de Trabajo)	17,789	-	17,789 (1)	-
	<u>1,155,731</u>	<u>157,481</u>	<u>556,055</u>	<u>757,157</u>

(1) Ver Nota 10. De estos valores US\$149,760 fueron transferidos al rubro Otros pasivos, y US\$91,255 al rubro Documentos por pagar a largo plazo.

NOTA 9 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos al 31 de diciembre del 2007 y 2006 se componen de:

	2007	2006
Cuentas por cobrar - Compañía relacionada		
Laminati Maderera S.A.	-	95,983
ACTIVOS A LARGO PLAZO		
Participaciones sociales en Inmobiliaria Huascarán Cía. Ltda. (en disolución) (3)	-	439,497
Cuentas por cobrar a Inmobiliaria Huascarán Cía. Ltda. (en disolución) (3)	-	329,998
	<u>-</u>	<u>769,495</u>
Cuentas por pagar - Compañía relacionada		
Laminati Maderera S.A. (1)	206,669	285,753
Almacenes "ATU" Cía. Ltda. (2)	405,247	327,125
	<u>611,916</u>	<u>612,878</u>

(10)

NOTA 9 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

(Continuación)

- (1) Las cuentas por pagar a esta compañía se originan básicamente en servicios provistos a "ATU" Artículos de Acero S.A. por el armado y ensamble de inventarios. Durante el año 2007 los servicios recibidos por este concepto generaron un costo de US\$660,000 (2006: US\$610,000).
- (2) La Compañía mantiene desde hace varios años contratos de mandato mercantil con la Compañía relacionada Almacenes "ATU" Cía. Ltda., en los cuales se establece que la gestión de ventas y cobranzas a nivel nacional estará a cargo de Almacenes "ATU" Cía. Ltda.. En relación a esta operación, "ATU" Artículos de Acero S.A. cancelará por este servicio una comisión anual. Con fecha 28 de diciembre del 2006 y 15 de diciembre del 2005, se firmaron nuevos contratos aplicables a los años 2007 y 2006, respectivamente, en los cuales se establece que por la gestión de ventas y cobranzas a nivel nacional que realice Almacenes "ATU" Cía. Ltda., la Compañía reconocerá una comisión de hasta US\$2,000,000 de las ventas nacionales. Durante el año 2007 el monto de comisiones facturadas por Almacenes "ATU" Cía. Ltda., ascienden a US\$1,320,000 (2006: US\$1,990,000).

El contrato vigente para el año 2007 establece que a partir de enero 2007 la Compañía reconocerá los costos de las remuneraciones y honorarios pagados al personal que realizará la gestión de ventas contratado por Almacenes ATU para la ejecución de este mandato, mediante la figura de reembolso de gastos. El monto facturado a la Compañía por este concepto ascendió a US\$735,727. Al 31 de diciembre del 2007, el saldo pendiente de pago incluye: i) US\$375,230 por comisiones, ii) US\$27,708 por reembolso de gastos y US\$2,309 por préstamos recibidos. El saldo por pagar al 31 de diciembre del 2006, incluye US\$100,907 asumidos por cuenta de Inmobiliaria Huascarán Cía. Ltda. mediante un convenio de fecha 19 de octubre del 2005 en el que la Compañía se haría acreedora de todos los bienes a la liquidación de la Inmobiliaria proceso que concluyó en el año 2007 (ver párrafo (3) siguiente).

- (3) Con base en un convenio de compra venta de cartera y pago con participaciones firmado en diciembre del 2003 los accionistas asumieron la obligación de pagar un saldo adeudado en años anteriores, mediante una cesión irrevocable a "ATU" Artículos de Acero S.A. de las participaciones que poseían en el capital social de Inmobiliaria Huascarán Cía. Ltda., cuya escritura pública se suscribió con fecha 19 de octubre del 2005 y se inscribió en el Registro Mercantil el 30 de noviembre del 2005. El 26 de abril del 2004 los socios de Inmobiliaria Huascarán Cía. Ltda. habían resuelto disolver y liquidar la compañía en forma voluntaria y anticipada, proceso que concluyó en mayo del 2007.

Por decisión de la Junta General Universal de socios de la Compañía liquidada y aceptada por la Compañía Atu Artículos de Acero S.A., se resolvió la adjudicación de: i) los inmuebles que formaban parte del balance de liquidación de Inmobiliaria Huascarán Cía. Ltda por un

NOTA 9 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS
(Continuación)

valor de US\$769,495, los mismos que son actualmente utilizados en, y constituyen bienes fundamentales para, la operación de "ATU" Artículos de Acero S.A., sustentados en avalúos de profesionales independientes del año 2005 y ii) la adjudicación del pasivo que esta mantenía por el valor de US\$329,998, con lo cual el valor neto de la referida adjudicación, alcanzó los US\$439,497. El registro de esta operación fue contabilizada como sigue:

Edificios, instalaciones y locales	
Local comercial	662,547
Galpón	96,511
	<u>759,058</u>
Terrenos	10,437
	<u>769,495</u>
Activos a Largo Plazo	
Participaciones	(439,497)
Cuentas por Cobrar	(329,998)
	<u>(769,495)</u>

Los saldos por cobrar y por pagar a compañías relacionadas no devengan intereses y no tienen plazo establecido para su liquidación.

Dada la naturaleza de las relaciones entre las compañías, estas transacciones no son equiparables a otras operaciones efectuadas con terceros.

NOTA 10 - PRESTACIONES A LARGO PLAZO

La Compañía encaró en el 2006 una reestructuración de sus operaciones productivas, comerciales y administrativas con el propósito de mejorar su rentabilidad en el mediano plazo. Como parte de este proceso, la Administración negoció con 21 trabajadores y empleados, la terminación de su empleo a cambio de un pago compensatorio del beneficio de jubilación patronal, lo cual determinó que se efectuaran liquidaciones por un total de US\$431,680, el cual fue contabilizado como sigue:

Imputado a la provisión para desahucio	17,789
Deducido de la provisión para jubilación patronal	413,891
Total	<u>431,680</u>

NOTA 10 - PRESTACIONES A LARGO PLAZO

Continuación

Como parte de esta negociación, la Compañía emitió pagarés por un monto de US\$261,015 con vencimientos sucesivos entre enero del 2007 y diciembre del 2008. Adicionalmente, en el 2007 se negociaron nuevas liquidaciones de 11 trabajadores por un monto total de US\$65,271, de las cuales al cierre del año se encontraban pendientes de pago US\$4,384.

Para propósitos del cálculo de la reserva matemática de la jubilación patronal la Compañía aplicó a partir del 2006 el método actuarial "prospectivo". La Administración considera que el método adoptado permite estimar con mayor precisión el valor actual de la obligación por jubilación patronal, considerando la tasa de estabilidad en el empleo experimentada por la empresa y el número bajo de trabajadores que accedieron a la jubilación durante los últimos 68 años de actividad. Dicho estudio está basado en las normas que sobre este beneficio contiene el Código de Trabajo, habiéndose aplicado una tasa anual de conmutación actuarial de 7% (2006: 6.5%), para la determinación del valor actual de la reserva matemática.

NOTA 11 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 12 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de emisión de estos estados financieros (30 de mayo del 2008) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.