

Guayaquil, Marzo 15 de 1.996

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA MARIANCLA S.A.
CIUDAD

De mis consideraciones:

Por medio del presente cumplo con el deber de dar mi informe de comisario respecto al movimiento económico de **INMOBILIARIA MARIANCLA S.A.** por el ejercicio económico de 1.995.

Debo informarle que la gestión administrativa, normas legales y estatutarias se han cumplido a cabalidad, así mismo he tenido toda la colaboración necesaria para el desenvolvimiento de mi gestión.

Los libros sociales, comprobantes y libros contables se conservan y llevan de manera ajustada a la legalidad.

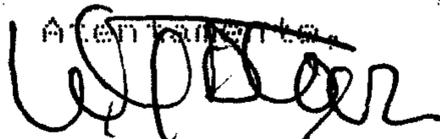
El art. 321 de la Ley de Compañías ha sido cumplido por los administradores a cabalidad, pues he tenido información oportuna de la documentación contable.

Los procedimientos de control interno son aceptables, así mismo las cifras que presentan los Estados Financieros han sido elaborados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

A continuación indico los principales indicadores financieros a diciembre de 1.995:

- 1.- Al finalizar el periodo que cubre este informe, el capital de trabajo de la empresa asciende a \$/ 134.000.-
- 2.- Durante el periodo que informo, la empresa no adquirió bienes de uso.
- 3.- La empresa no tuvo endeudamiento durante el periodo 1.995
- 4.- El resultado neto de las utilidades fué de \$/ 75.000.-

Por la atención que presten al presente, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,


Washington Idrovo Rugel
Reg.# 10752

