

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Junta de Directores
de GRAUNIT S.A.

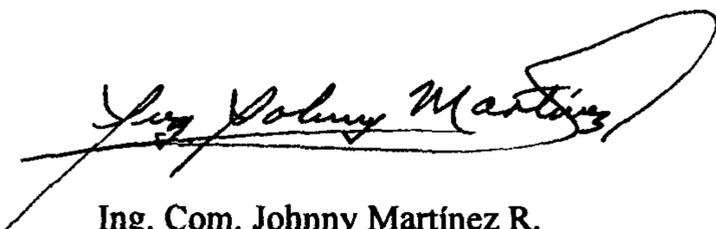
He auditado el balance general de GRAUNIT S.A. al 31 de diciembre de 2000 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en mi auditoría.

Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi auditoría provee una base razonable para mi opinión .

A diciembre 31 de 2000, Graunit S. A. Reporta pasivos por 5,4 millones de U. S. A. Dólares, mientras que la entidad Financiera Acreedora confirmó 6.3 millones de U. S. A. Dólares. Según indicación de la Administración de la Compañía, en febrero 3 de 1999 se reestructuró el pasivo del grupo de Compañías y contablemente los montos de tales pasivos quedaron registrados en cada una de las Empresas que originalmente los contrataron.

En mi opinión, excepto por la limitación al alcance de la auditoría, mencionado en el párrafo precedente, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la GRAUNIT S.A. al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Según lo indicado en la Nota 1, a los estados financieros, el 12 de marzo del 2000 la economía Ecuatoriana fue sometida a un proceso de dolarización, el que incluye principalmente cambios al sistema tributario, laboral y monetario del país, en los que se incluye la necesaria conversión de las cifras contables al 31 de Marzo de 2000 de sucres ecuatorianos a U.S. dólares de los Estados Unidos de América. A partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las operaciones en U.S. dólares de los Estados Unidos de América.



Ing. Com. Johnny Martínez R.
SC-RNAE # 13
Licencia Profesional # 3.202
Marzo 25, 2001

GRAUNIT S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en U. S. A. dólares)

<u>ACTIVOS:</u>	<u>NOTAS</u>	
Cuentas por Cobrar	2 y 4	736,329
Inventarios	5	2,211
Inversiones en plantaciones	2 y 6	25,602
Activo fijo, neto	2 y 7	511,211
Otros Activos	2 y 8	<u>6,482,463</u>
TOTAL		<u>7,757.816</u>
 PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
<u>PASIVOS:</u>		
Documentos por pagar	2 y 9	1,704,526
Intereses y comisiones por pagar	10	1,511,455
Cuentas por Pagar		5,788
Pasivo a largo plazo	9 y 11	<u>3,718.927</u>
Total pasivos		<u>6,940.696</u>
 PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital social	2 y 15	136,598
Reserva por revalorización del patrimonio		760,374
Pérdida del ejercicio	2	<u>-79,852</u>
Total Patrimonio de los Accionistas		<u>817,120</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>7,757,816</u>

Ver notas a los estados financieros

GRAUNIT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en U. S. A. dólares)

INGRESOS

Ventas netas 597,181

COSTOS Y GASTOS

Gastos de Cultivo 154,205

Gastos de Operación 25,611

Gastos Administrativos 13,316

Gastos Financieros 1,817,192

Total costos y gastos 2,010,324

Otros ingresos, neto -1,333,291

PÉRDIDA DEL EJERCICIO

-79,852

Ver notas a los estados financieros

GRAUNIT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en U. S. A. dólares)

	Diciembre 31, 1999	Utilidad (Pérdida)	Apropiacio nes	Nec-17	Diciembre 31, 2000
Capital social: Valor	136,598				136,598
Reserva por revalorización del Patrimonio	371,323		166,295	222,756	760,374
Reexpresión monetaria			-582,680	582,680	0,0
Utilidad (pérdida) del ejercicio	-367,690	-79,852	416,385	-48,695	-79,852
Patrimonio	140,231	-79,852	0	756,741	817,120

Ver notas a los estados financieros

GRAUNIT S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en U. S. A. dólares)

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Efectivo recibido de los clientes	134,544
Efectivo pagado a proveedores excepto gastos que no requieren efectivo	-1,726,085
Disminución en otras cuentas por cobrar	43,222
Aumento en Inventarios	-1,637
Disminución en Inversión en Plantaciones	17,421
Disminución en Gastos Prepagados	14,647
Aumento en Cuentas por Pagar	5,121
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>-1,512,767</u>

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Aumento en documentos por pagar a bancos	<u>1,512,767</u>
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	<u>1,512,767</u>

Aumento en fondos disponibles	0
Fondos disponibles al inicio del año	0
Fondos disponibles al final del año	0

Ver notas a los estados financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

1. IDENTIDAD

La Compañía fue constituida en Ecuador como Compañía Anónima. El domicilio legal es la provincia del Guayas. Su objetivo social es dedicarse a la actividad de siembra, cultivo y venta local de caña de azúcar.

Desde hace algunos años, la economía del Ecuador se vio afectada negativamente especialmente en el sector financiero lo que desembocó principalmente en el congelamiento de los depósitos del público en el sistema financiero, se incrementaron significativamente los precios de los bienes y servicios y se registraron altas devaluaciones del sucre frente al dólar de los Estados Unidos de América. Frente a este entorno económico, el Gobierno del Ecuador, a efecto de lograr el control de la economía, implementó un proceso de dolarización reformando adicionalmente el régimen tributario, laboral y monetario del Ecuador. El dólar de Estados Unidos de América fue adoptado como moneda oficial del Ecuador y se fijó el tipo de cambio del dólar de S/25,000. A la fecha no es posible determinar con objetividad los cambios introducidos en la economía ecuatoriana y los efectos, si los hubiere, sobre la posición financiera y resultados operativos futuros de la Entidad Informante, por lo que los estados financieros adjuntos deben ser interpretados considerando el entorno económico en proceso de implementación

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Como resultado del cambio introducido al sistema monetario, según se indica en la Nota 1, se promulgó la Norma Ecuatoriana de Contabilidad – NEC 17, “Conversión de Estados Financieros para Efectos de aplicar el Esquema de dolarización”, es una norma de carácter interinstitucional de la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, con aprobación del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Compañías, establece el procedimiento de conversión de las cifras contables al 31 de marzo de 2000 de sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de América. Desde el 1 de abril de 2000 la contabilidad procesa las transacciones en U. S. dólares.

Las políticas contables de la Entidad Informante son las autorizadas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en la Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Bases de presentación – Los estados financieros adjuntos fueron preparados en U. S. A. Dólares, aplicando los lineamientos establecidos en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad – NEC 17 “Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización”, promulgada por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. Esta norma requiere la conversión de las cifras contables en sucres ecuatorianos al 31 de marzo de 2000 a dólares de los Estados Unidos de América de conformidad con los siguientes procedimientos:

Activos y pasivos monetarios:

Los saldos de las cuentas de activos y pasivos monetarios, al 31 de marzo de 2000 (cuentas por cobrar comerciales, gastos prepagados, otras cuentas por cobrar, obligaciones por pagar, cuentas por pagar, gastos acumulados) fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de s/25.000 por cada US\$1.00.

Activos y pasivos no monetarios y Patrimonio:

- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, expresados en sucres al 31 de marzo del 2000 fueron corregidos aplicando al valor del activo y pasivo no monetario y patrimonio, reexpresados al 31 de diciembre de 1999, el efecto de la inflación correspondiente al primer trimestre del año 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, corregidos en sucres al 31 de marzo de 2000 fueron ajustados aplicando el índice especial de corrección de brecha (variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación) por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1991 o fecha de origen (en caso de tener una fecha de origen posterior) y el 31 de marzo del 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio ajustados por corrección monetaria y por el índice especial de corrección de brecha fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de s/25.000 por cada U. S. \$1.00.
- La ganancia o pérdida originada en la exposición a la inflación y aquella que se origina por la aplicación del índice especial de corrección de brecha, correspondiente al primer trimestre del año 2000, fueron contabilizadas en los resultados del año en la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación, REI. La ganancia o pérdida por la aplicación del índice especial de corrección de brecha hasta el 31 de diciembre de 1999 fue contabilizada como parte del patrimonio.
- Para efectos del ajuste por corrección monetaria y del índice especial de corrección de brecha, se aplicaron los índices de precios al consumidor elaborados por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos y los tipos de cambio del mercado libre del dólar de los Estados Unidos de América para la compra publicados por el Banco Central del Ecuador.
- El estado de flujo de caja y de resultados no fueron sometidos a este proceso de ajuste.

Valuación de inventarios – Al costo ajustado, que no excede al valor de mercado como sigue:

- **Insumos, suministros y materiales:** al costo de las últimas adquisiciones actualizado a la fecha del balance general.

Propiedades - Están registradas al costo reexpresado. El costo y la reexpresión son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 para maquinarias, instalaciones y equipos, mobiliarios, herramientas, 10 y 5 para equipos de oficina y computación y 5 para vehículos.

Diferencia en Cambios.- Están originadas por transacciones de 1999, fueron diferidos para ser amortizados máximo en 5 años.

Cultivo diferido.- Los Costos de Cultivos Diferidos corresponden a las inversiones efectuadas en el desarrollo de las plantaciones, las mismas que se activan hasta el ejercicio previo a la primera cosecha y se amortizan en los períodos futuros a una tasa consecuente con el tiempo estimado de explotación de tales cultivos.

Reserva legal - La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

Reserva por revalorización del patrimonio - En 2000 registra los efectos de la dolarización del patrimonio. El saldo de esta cuenta puede ser objeto de capitalización o devolución en caso de liquidación y no puede ser distribuido como utilidades.

Valuación de inversiones en plantaciones - Corresponde a los costos en el mantenimiento de los cultivos una vez que los mismos han entrado en la fase de producción. La activación de estos costos se inicia una vez zafrados los canteros y se liquidan al

momento de la cosecha o zafra. El valor acumulado forma parte del costo de ventas en el período en que se cosecha.

3. **ÍNDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR**

La disminución en el poder adquisitivo del sucre distorsiona el significado y comparabilidad de los estados financieros con los de años anteriores. La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es la siguiente:

<u>Año Terminado</u> <u>diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>porcentual</u>
1996	26
1997	29
1998	45
1999	53
2000	97

4. **CUENTAS POR COBRAR**

Cientes	717,969
Cuentas por cobrar al fisco	18,340
Empleados	1
Otras Cuentas por cobrar	19
Total	736,329

5. **INVENTARIOS**

Herbidas	1,199
Repuestos	1,012
Total	2,211

6. **INVERSIONES EN PLANTACIONES**

Caña Soca	25,602
Total	25,602

Cultivo en Proceso.- Corresponde a los costos en el mantenimiento de los cultivos una vez que los mismos han entrado en la fase de producción. La activación de estos costos se inicia una vez zafrados los canteros y se liquidan al momento de la cosecha o zafra. El valor acumulado forma parte del costo de ventas en el período en que se cosecha.

7. **ACTIVO FIJO: COSTO Y REEXPRESIÓN**

	Dic. 31/99	Adiciones	Transferencias	Nec-17	Dic. 31/00
Terreno	5,333			1,495	6,828
Muebles y equipos de oficina	112			136	248
Bienes Inmobiliarios	598			640	1,238
Obras de infraestructura, edificios, canteras, instalaciones	413,880			116,256	530,136
Total	419,923			118,527	538,450

DEPRECIACIÓN ACUMULADA COSTO Y REEXPRESIÓN

	Dic. 31/99	Depreciación	Transferencias	Nec-17	Dic. 31/00
Muebles y equipos de oficina	55	22		70	147
Bienes Inmobiliarios	192	97		207	496
Obras de infraestructura, edificios, canteras, instalaciones	27	25,085		1,484	26,596
Total	274	25,204		1,761	27,239
Total general	416,649	25,204		116,766	511,211

A marzo 31 de 2000, el proceso de dolarización fue revisado, en base a muestreo, por el auditor externo.

8.	Otros Activos	
	Costo de Cultivo	1,446,358
	Diferencia de cambio año 1999	4,277,150
	Diferencia de cambio años anteriores	757,246
	Total diferencia de cambio	5,034,396
	Valores por liquidar	1,709
	Total	<u>6,482,463</u>

9.	DOCUMENTOS POR PAGAR	
	Filanbanco	1,232,142
	Filanbanco: porción corriente	470,003
	Financiera Merkesa	2,381
	Total	<u>1,704,526</u>

Obligaciones con bancos locales representan préstamos sobre firma, que originan costos financieros del 15,35%, 13,65% y del 15%. Están garantizados con predios de la Entidad Informante.

10.	INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR	<u>1,511,455</u>
-----	----------------------------------	------------------

11.	PASIVO A LARGO PLAZO	
	Filanbanco	<u>3,718,927</u>

Los desembolsos capital son los siguientes:

2002	378,778
2003	292,375
2004	335,820
2005	387,684
2006	2,324,270
Total	<u>3,718,927</u>

Obligaciones con bancos locales representan préstamos sobre firma, que originan costos financieros del 15,35%, 13,65% y del 15%. Están garantizados con predios de la Entidad Informante.

12.	CONTRATOS
	La entidad informante tiene suscrito un contrato de venta de su producción de caña de azúcar a Ecudos S. A..

13.	IMPUESTO A LA RENTA
	Las declaraciones de impuesto a la renta hasta 1996 han sido revisadas por las autoridades fiscales y no existen glosas importantes pendientes como resultado de tales revisiones.

14.	PASIVOS CONTINGENTES
	A la fecha de este informe la Compañía en mención no tiene obligaciones contingentes importantes que reportar.

15.	PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
	Capital Social - El capital social autorizado consiste de 3,414,962 acciones de U.S.\$0.04 valor nominal unitario.
	Reserva por Revalorización del Patrimonio - Representa el efecto acumulado de los ajustes efectuados a las cuentas patrimoniales, excepto utilidades retenidas (déficit acumulado), en cuyo caso, el efecto de la reexpresión se registra en la misma cuenta. El saldo de esta cuenta al 31 de marzo del 2000, ajustado por corrección monetaria y por los correspondientes índices de brecha fue convertido a dólares de los Estados Unidos de América al tipo de cambio de S/25,000 por U.S.\$1.00 y transferido a la cuenta Reserva de Capital.

Reexpresión Monetaria - Representa la contrapartida de los ajustes efectuados a las partidas no monetarias incluidas en el balance general hasta el 31 de diciembre del 1999, así como los efectos de la

15. **PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (continuación)**

aplicación del índice especial de brecha calculado hasta esa fecha. El saldo de esta cuenta al 31 de marzo del 2000, ajustado por corrección monetaria y por el índice especial de brecha, correspondiente al primer trimestre del año 2000, de acuerdo con lo que establece la Norma Ecuatoriana de Contabilidad - NEC 17, fue convertido a dólares de los Estados Unidos de América al tipo de cambio de S/25,000 por US\$1.00 y transferido a la cuenta Reserva de Capital.

(i0graunit.doc.)

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

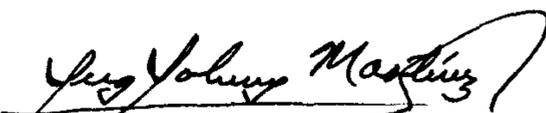
A los Accionistas y Junta de Directores
de **GRAUNIT S.A.**

He auditado los estados financieros de la Compañía Graunit S.A., por el año terminado el 31 de Diciembre de 2000, y he emitido mi informe, sin salvedad, sobre dichos estados financieros con fecha 25 de marzo de 2001.

Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas y con el propósito de formarme una opinión sobre dichos estados financieros, estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas, de carácter significativo e incluye el examen a base de pruebas de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.

Como parte de la obtención de la certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas de carácter significativo, efectué pruebas de cumplimiento de las obligaciones que tiene la Compañía como agente de retención y percepción de impuesto a la renta. El cumplimiento de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación son responsabilidad de su administración, tales criterios podrían ser no compartidos por las autoridades competentes.

Los resultados de mis pruebas no revelaron situaciones, en las transacciones examinadas, que en mi opinión se consideren incumplimiento significativos de las obligaciones de la Compañía Graunit S. A., como agente de retención y percepción del impuesto a la renta por el año terminado el 31 de Diciembre de 2000


Ing. Com. Johnny Martínez R.
SC-RNAE # 13
Licencia Profesional # 3.202
Marzo 25, 2001

GRAUNIT S.A.
Estados Financieros por el
Año Terminado el 31 de Diciembre del 2000
e Informe del Auditor Independiente

68.983

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Junta de Directores
de **GRAUNIT S.A.**

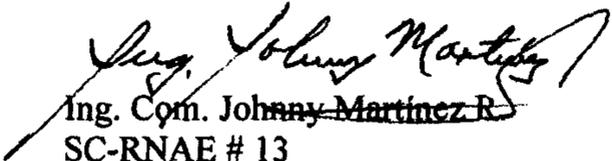
He auditado el balance general de **GRAUNIT S.A.** al 31 de diciembre de 2000 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en mi auditoría.

Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi auditoría provee una base razonable para mi opinión .

A diciembre 31 de 2000, Graunit S. A. Reporta pasivos por 5,4 millones de U. S. A. Dólares, mientras que la entidad Financiera Acreedora confirmó 6.3 millones de U. S. A. Dólares. Según indicación de la Administración de la Compañía, en febrero 3 de 1999 se reestructuró el pasivo del grupo de Compañías y contablemente los montos de tales pasivos quedaron registrados en cada una de las Empresas que originalmente los contrataron.

En mi opinión, excepto por la limitación al alcance de la auditoría, mencionado en el párrafo precedente, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la **GRAUNIT S.A.** al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Según lo indicado en la Nota 1, a los estados financieros, el 12 de marzo del 2000 la economía Ecuatoriana fue sometida a un proceso de dolarización, el que incluye principalmente cambios al sistema tributario, laboral y monetario del país, en los que se incluye la necesaria conversión de las cifras contables al 31 de Marzo de 2000 de sucres ecuatorianos a U.S. dólares de los Estados Unidos de América. A partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las operaciones en U.S. dólares de los Estados Unidos de América.


Ing. Com. ~~Johnny Martinez R.~~
SC-RNAE # 13
Licencia Profesional # 3.202
Marzo 25, 2001

GRAUNIT S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en U. S. A. dólares)

<u>ACTIVOS:</u>	<u>NOTAS</u>	
Cuentas por Cobrar	2 y 4	736,329
Inventarios	5	2,211
Inversiones en plantaciones	2 y 6	25,602
Activo fijo, neto	2 y 7	511,211
Otros Activos	2 y 8	<u>6,482,463</u>
TOTAL		<u>7,757.816</u>
 PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
<u>PASIVOS:</u>		
Documentos por pagar	2 y 9	1,704,526
Intereses y comisiones por pagar	10	1,511,455
Cuentas por Pagar		5,788
Pasivo a largo plazo	9 y 11	<u>3,718.927</u>
Total pasivos		<u>6,940.696</u>
 PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital social	2 y 15	136,598
Reserva por revalorización del patrimonio		760,374
Pérdida del ejercicio	2	<u>-79,852</u>
Total Patrimonio de los Accionistas		<u>817,120</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>7,757,816</u>

Ver notas a los estados financieros

GRAUNIT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en U. S. A. dólares)

INGRESOS

Ventas netas 597,181

COSTOS Y GASTOS

Gastos de Cultivo 154,205
Gastos de Operación 25,611
Gastos Administrativos 13,316
Gastos Financieros 1,817,192
Total costos y gastos 2,010,324
Otros ingresos, neto -1,333,291

PÉRDIDA DEL EJERCICIO

-79,852

Ver notas a los estados financieros

GRAUNIT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en U. S. A. dólares)

	Diciembre 31, 1999	Utilidad (Pérdida)	Apropiacio nes	Nec-17	Diciembre 31, 2000
Capital social: Valor	136,598				136,598
Reserva por revalorización del Patrimonio	371,323		166,295	222,756	760,374
Reexpresión monetaria			-582,680	582,680	0,0
Utilidad (pérdida) del ejercicio	-367,690	-79,852	416,385	-48,695	-79,852
Patrimonio	140,231	-79,852	0	756,741	817,120

Ver notas a los estados financieros

GRAUNIT S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en U. S. A. dólares)

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Efectivo recibido de los clientes	134,544
Efectivo pagado a proveedores excepto gastos que no requieren efectivo	-1,726,085
Disminución en otras cuentas por cobrar	43,222
Aumento en Inventarios	-1,637
Disminución en Inversión en Plantaciones	17,421
Disminución en Gastos Prepagados	14,647
Aumento en Cuentas por Pagar	5,121
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>-1,512,767</u>

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Aumento en documentos por pagar a bancos	<u>1,512,767</u>
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	<u>1,512,767</u>

Aumento en fondos disponibles 0

Fondos disponibles al inicio del año 0

Fondos disponibles al final del año 0

Ver notas a los estados financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

1. IDENTIDAD

La Compañía fue constituida en Ecuador como Compañía Anónima. El domicilio legal es la provincia del Guayas. Su objetivo social es dedicarse a la actividad de siembra, cultivo y venta local de caña de azúcar.

Desde hace algunos años, la economía del Ecuador se vio afectada negativamente especialmente en el sector financiero lo que desembocó principalmente en el congelamiento de los depósitos del público en el sistema financiero, se incrementaron significativamente los precios de los bienes y servicios y se registraron altas devaluaciones del sucre frente al dólar de los Estados Unidos de América. Frente a este entorno económico, el Gobierno del Ecuador, a efecto de lograr el control de la economía, implementó un proceso de dolarización reformando adicionalmente el régimen tributario, laboral y monetario del Ecuador. El dólar de Estados Unidos de América fue adoptado como moneda oficial del Ecuador y se fijó el tipo de cambio del dólar de S/25,000. A la fecha no es posible determinar con objetividad los cambios introducidos en la economía ecuatoriana y los efectos, si los hubiere, sobre la posición financiera y resultados operativos futuros de la Entidad Informante, por lo que los estados financieros adjuntos deben ser interpretados considerando el entorno económico en proceso de implementación

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Como resultado del cambio introducido al sistema monetario, según se indica en la Nota 1, se promulgó la Norma Ecuatoriana de Contabilidad – NEC 17, “Conversión de Estados Financieros para Efectos de aplicar el Esquema de dolarización”, es una norma de carácter interinstitucional de la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, con aprobación del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Compañías, establece el procedimiento de conversión de las cifras contables al 31 de marzo de 2000 de sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de América. Desde el 1 de abril de 2000 la contabilidad procesa las transacciones en U. S. dólares.

Las políticas contables de la Entidad Informante son las autorizadas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en la Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Bases de presentación – Los estados financieros adjuntos fueron preparados en U. S. A. Dólares, aplicando los lineamientos establecidos en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad – NEC 17 “Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización”, promulgada por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. Esta norma requiere la conversión de las cifras contables en sucres ecuatorianos al 31 de marzo de 2000 a dólares de los Estados Unidos de América de conformidad con los siguientes procedimientos:

Activos y pasivos monetarios:

Los saldos de las cuentas de activos y pasivos monetarios, al 31 de marzo de 2000 (cuentas por cobrar comerciales, gastos prepagados, otras cuentas por cobrar, obligaciones por pagar, cuentas por pagar, gastos acumulados) fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de s/25.000 por cada US\$1.00.

Activos y pasivos no monetarios y Patrimonio:

- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, expresados en sucres al 31 de marzo del 2000 fueron corregidos aplicando al valor del activo y pasivo no monetario y patrimonio, reexpresados al 31 de diciembre de 1999, el efecto de la inflación correspondiente al primer trimestre del año 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, corregidos en sucres al 31 de marzo de 2000 fueron ajustados aplicando el índice especial de corrección de brecha (variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación) por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1991 o fecha de origen (en caso de tener una fecha de origen posterior) y el 31 de marzo del 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio ajustados por corrección monetaria y por el índice especial de corrección de brecha fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de s/25.000 por cada U. S. \$1.00.
- La ganancia o pérdida originada en la exposición a la inflación y aquella que se origina por la aplicación del índice especial de corrección de brecha, correspondiente al primer trimestre del año 2000, fueron contabilizadas en los resultados del año en la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación, REI. La ganancia o pérdida por la aplicación del índice especial de corrección de brecha hasta el 31 de diciembre de 1999 fue contabilizada como parte del patrimonio.
- Para efectos del ajuste por corrección monetaria y del índice especial de corrección de brecha, se aplicaron los índices de precios al consumidor elaborados por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos y los tipos de cambio del mercado libre del dólar de los Estados Unidos de América para la compra publicados por el Banco Central del Ecuador.
- El estado de flujo de caja y de resultados no fueron sometidos a este proceso de ajuste.

Valuación de inventarios – Al costo ajustado, que no excede al valor de mercado como sigue:

- Insumos, suministros y materiales: al costo de las últimas adquisiciones actualizado a la fecha del balance general.

Propiedades - Están registradas al costo reexpresado. El costo y la reexpresión son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 para maquinarias, instalaciones y equipos, mobiliarios, herramientas, 10 y 5 para equipos de oficina y computación y 5 para vehículos.

Diferencia en Cambios.- Están originadas por transacciones de 1999, fueron diferidos para ser amortizados máximo en 5 años.

Cultivo diferido.- Los Costos de Cultivos Diferidos corresponden a las inversiones efectuadas en el desarrollo de las plantaciones, las mismas que se activan hasta el ejercicio previo a la primera cosecha y se amortizan en los períodos futuros a una tasa consecuente con el tiempo estimado de explotación de tales cultivos.

Reserva legal - La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

Reserva por revalorización del patrimonio - En 2000 registra los efectos de la dolarización del patrimonio. El saldo de esta cuenta puede ser objeto de capitalización o devolución en caso de liquidación y no puede ser distribuido como utilidades.

Valuación de inversiones en plantaciones - Corresponde a los costos en el mantenimiento de los cultivos una vez que los mismos han entrado en la fase de producción. La activación de estos costos se inicia una vez zafrados los canteros y se liquidan al

momento de la cosecha o zafra. El valor acumulado forma parte del costo de ventas en el período en que se cosecha.

3. **ÍNDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR**

La disminución en el poder adquisitivo del sucre distorsiona el significado y comparabilidad de los estados financieros con los de años anteriores. La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es la siguiente:

<u>Año Terminado</u> <u>diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>porcentual</u>
1996	26
1997	29
1998	45
1999	53
2000	97

4. **CUENTAS POR COBRAR**

Cientes	717,969
Cuentas por cobrar al fisco	18,340
Empleados	1
Otras Cuentas por cobrar	19
Total	736,329

5. **INVENTARIOS**

Herbidas	1,199
Repuestos	1,012
Total	2,211

6. **INVERSIONES EN PLANTACIONES**

Caña Soca	25,602
Total	25,602

Cultivo en Proceso.- Corresponde a los costos en el mantenimiento de los cultivos una vez que los mismos han entrado en la fase de producción. La activación de estos costos se inicia una vez zafrados los canteros y se liquidan al momento de la cosecha o zafra. El valor acumulado forma parte del costo de ventas en el período en que se cosecha.

7. **ACTIVO FIJO: COSTO Y REEXPRESIÓN**

	Dic. 31/99	Adiciones	Transferencias	Nec-17	Dic. 31/00
Terreno	5,333			1,495	6,828
Muebles y equipos de oficina	112			136	248
Bienes Inmobiliarios	598			640	1,238
Obras de infraestructura, edificios, canteras, instalaciones	413,880			116,256	530,136
Total	419,923			118,527	538,450

DEPRECIACIÓN ACUMULADA COSTO Y REEXPRESIÓN

	Dic. 31/99	Depreciación	Transferencias	Nec-17	Dic. 31/00
Muebles y equipos de oficina	55	22		70	147
Bienes Inmobiliarios	192	97		207	496
Obras de infraestructura, edificios, canteras, instalaciones	27	25,085		1,484	26,596
Total	274	25,204		1,761	27,239
Total general	416,649	25,204		116,766	511,211

A marzo 31 de 2000, el proceso de dolarización fue revisado, en base a muestreo, por el auditor externo.

8.	Otros Activos	
	Costo de Cultivo	1,446,358
	Diferencia de cambio año 1999	4,277,150
	Diferencia de cambio años anteriores	757,246
	Total diferencia de cambio	5,034,396
	Valores por liquidar	1,709
	Total	6,482,463

9.	DOCUMENTOS POR PAGAR	
	Filanbanco	1,232,142
	Filanbanco: porción corriente	470,003
	Financiera Merkesa	2,381
	Total	1,704,526

Obligaciones con bancos locales representan préstamos sobre firma, que originan costos financieros del 15,35%, 13,65% y del 15%. Están garantizados con predios de la Entidad Informante.

10.	INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR	1,511,455
-----	----------------------------------	-----------

11.	PASIVO A LARGO PLAZO	
	Filanbanco	3,718,927

Los desembolsos capital son los siguientes:

2002	378,778
2003	292,375
2004	335,820
2005	387,684
2006	2,324,270
Total	3,718,927

Obligaciones con bancos locales representan préstamos sobre firma, que originan costos financieros del 15,35%, 13,65% y del 15%. Están garantizados con predios de la Entidad Informante.

12. **CONTRATOS**
La entidad informante tiene suscrito un contrato de venta de su producción de caña de azúcar a Ecudos S. A..

13. **IMPUESTO A LA RENTA**
Las declaraciones de impuesto a la renta hasta 1996 han sido revisadas por las autoridades fiscales y no existen glosas importantes pendientes como resultado de tales revisiones.

14. **PASIVOS CONTINGENTES**
A la fecha de este informe la Compañía en mención no tiene obligaciones contingentes importantes que reportar.

15. **PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**
Capital Social - El capital social autorizado consiste de 3,414,962 acciones de U.S.\$0.04 valor nominal unitario.

Reserva por Revalorización del Patrimonio - Representa el efecto acumulado de los ajustes efectuados a las cuentas patrimoniales, excepto utilidades retenidas (déficit acumulado), en cuyo caso, el efecto de la reexpresión se registra en la misma cuenta. El saldo de esta cuenta al 31 de marzo del 2000, ajustado por corrección monetaria y por los correspondientes índices de brecha fue convertido a dólares de los Estados Unidos de América al tipo de cambio de S/25,000 por U.S.\$1.00 y transferido a la cuenta Reserva de Capital.

Reexpresión Monetaria - Representa la contrapartida de los ajustes efectuados a las partidas no monetarias incluidas en el balance general hasta el 31 de diciembre del 1999, así como los efectos de la

15. **PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (continuación)**

aplicación del índice especial de brecha calculado hasta esa fecha. El saldo de esta cuenta al 31 de marzo del 2000, ajustado por corrección monetaria y por el índice especial de brecha, correspondiente al primer trimestre del año 2000, de acuerdo con lo que establece la Norma Ecuatoriana de Contabilidad - NEC 17, fue convertido a dólares de los Estados Unidos de América al tipo de cambio de S/25,000 por US\$1.00 y transferido a la cuenta Reserva de Capital.

(i0graunit.doc.)