

Cuenca, 11 de Agosto del 2008

Señores Socios:

Dando cumplimiento con lo dispuesto en los estatutos de la compañía me permito presentar el "INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE CONSTRUCTORA JARAMILLO Y JARAMILLO CIA. LTDA." Correspondiente al ejercicio económico del año 2007

#### CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

En el informe de esta Gerencia correspondiente al año 2006 nos referimos ya sobre el fracaso de los sistemas informáticos contratados con la empresa SISCONTI que fueron la causa para que los balances de dicho año no se puedan cerrar a tiempo y que se opto por realizar este cierre de una forma manual, pues este hecho muy a nuestro pesar volvió a influenciar en el registro contable del año fiscal 2007 pese a que se contrato a la firma "**Carvalho Serrano Gonzalez CCGS Cia. Ltda. Inteligencia Electrónica**" para que implementen su sistema informático para los registros contables, así como la facturación y manejo de personal, la implementación del sistema, adiestramiento del personal que lo manejaría, fueron las causas iniciales para que la presentación de la contabilidad se retrase mes a mes, sumándose a esto la renuncia inesperada de la contadora Ing. Com. Verónica Domínguez nos obligo de manera urgente a contratar a la Compañía "TAX BUREAU Cia. Ltda." en el mes de Diciembre con la finalidad de que se haga cargo de la contabilidad y sobre todo el igualarse en los registros contables antes de que los plazos a los que estamos obligados expiren, lamentablemente esto ultimo no se pudo realizar por lo que nos vimos obligados a pedir una prorroga de plazo a la Intendencia de Compañías.

#### CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

A todas y cada una de las resoluciones tomadas por los socios tanto en la Junta General ordinaria, así como en las Juntas Generales Extraordinarias celebradas durante el año 2007 se dio cabal cumplimiento por parte de esta gerencia.

#### INFORME SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS EN EL AÑO 2007.

En el año 2007 se adquirió 3 volquetas Hino con la finalidad de incrementar la capacidad de transporte y por ende el planillaje, para lograr este objetivo se opto por el endeudamiento con la firma Teojama Comercial distribuidora de estos vehículos, otro hecho fue el que los trabajos de explotación en que se usaba el tractor Komatsu D85 se terminan tanto en la mina de los Salesianos, así como en la cantera Sanjuanpamba propiedad de C&M Cia. Ltda. Por lo que esta maquina ya no conviene mantenerla. En el mes de Marzo una volqueta Hino sufrió un choque de considerable magnitud y lo mas lamentable de todo esto fue la poca colaboración del seguro para cubrir los gastos de reparación por lo que se resolvió por parte de esta gerencia el suprimir los seguros y a cambio de esto iniciar un fondo de respaldo conjuntamente con las empresas relacionadas, C&M Cia. Ltda. y Pejoja Cia. Ltda.

#### SITUACION FINANCIERA (RESULTADOS)

Los resultados contables del año 2007 nos reflejan una perdida de 17206,38 dólares, que se puede explicar como causas, primero el bajo planillaje consecuencia del accidente de

una volqueta, además influye los costos fijos sobre todo en mano de obra, rubros que hay que mantener pese a que el planillaje disminuye.

#### PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES (PERDIDA)

Se recomienda por parte de esta Gerencia que la pérdida resultante en el ejercicio económico se contabilice con la cuenta Utilidades no distribuidas en años anteriores que presenta un saldo de 18960.26 dólares.

#### RECOMENDACIONES SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2008.

En los dos últimos años nuestro principal problema a constituido los consecutivos fracasos tanto en los sistemas contables así como en la relación con las personas responsables de manejar estos sistemas, por lo que por parte de esta Gerencia se enfocara el trabajo directamente a este fin, esto es el de que al culminar el ejercicio fiscal 2008 no exista el mínimo retraso en la información financiera, y que la información contable y financiera mensual sea entregada a su tiempo para de esta manera poder ejercer una labor gerencial optima.

Con relación a la maquinaria se recomienda la venta de los equipos que no están planillando y son causa de un gasto concreto del Tractor Komatsu y cargadora Cat 926, y remplazar en lo posible las volquetas Mack año 1995 con nuevas unidades por el fuerte mantenimiento que estas representan.

#### CUMPLIMIENTO SOBRE NORMAS SOBRE DERECHO DE AUTOR.

Con relación a el cumplimiento de normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor debo informarles que por parte de la empresa se a dado "cabal cumplimiento a todas y cada una de las normas tanto en la adquisición de Software informático así como el pago de estudios y proyectos que se a contratado con diferentes profesionales, como así consta en los registros contables pertinentes.

Atentamente.,



Hugo Jaramillo V.  
Gerente